



Til Kultur- og Fritidsudvalget

KFU-orientering om længere nedlukning af Damhusengens Skolesvømmehal

19. december 2025

Edoc sagsnummer

F2 sagsnummer
2025 - 26297

Sagsbehandler

Resume

Damhusengens Skolesvømmehal forventes ikke længere at genåbne august 2026, da skolebyggeriet er forsinket, og mulighederne for renovering først skal afklares og ikke kan igangsættes, før skolebyggeriet er afsluttet. Det kan på nuværende tidspunkt ikke oplyses, hvornår svømmehallen kan genåbnes.

KEJD vil udarbejde en samlet vurdering til KFF ultimo januar måned inkl. forslag til tidsplan ved de forskellige løsninger.

Indhold

Kultur- og Fritidsudvalget blev den 1. juli 2025 orienteret om, at Damhusengens Skolesvømmehal måtte nedlukkes i Sæson 2025/2026 på grund af forestående skolerenovering indtil august 2026.

Byggeri København oplyser, at renoveringen af Damhusengens Skole forlænges med seks måneder og nu forventes afsluttet til genåbning af skolen januar 2027. I forbindelse med nedrivning af Hyltebjerg Skole er der bl.a. konstateret asbestholdigt materiale under samtlige linoleumsgulve – dette har ført til en væsentlig længere nedrivningsperiode.

Københavns Ejendomme (KEJD) har parallelt hermed igangsat tekniske undersøgelser af svømmehallen og vurderer nu, at den ikke kan genåbnes uden renovering. På baggrund af rådgivers foreløbige udmelding, er vurderingen, at svømmehallen ikke kan genåbne efter nedlukning uden en udbedring/renovering. Derudover er det blevet bekræftet, at det ikke er muligt at igangsætte udbedringen af svømmehallen, før skolebyggeriet er afsluttet.

Rådgivers foreløbige vurdering er, at en midlertidig genåbning vil kræve en væsentlig investering. Hertil vurderes, at en mindre renovering er absolut nødvendig for at kunne åbne svømmehallen, selv for en relativ kort brugsperiode. Derudover fremhæver rådgiver arbejdsmiljømæssige problematikker i vandbehandlingskælderens, hvor rumhøjden udgør en væsentlig udfordring for at opnå dispensation ved en større renovering. KEJD afventer rådgivers endelig rapport,

Plan og Tilskud

Nyropsgade 1
1602 København V

E-mail

EAN-nummer
5798009780515

herunder økonomiske vurdering af de nødvendige renoveringstiltag. Når rapporten foreligger, vil KEJD udarbejde en samlet vurdering til KFF ultimo januar måned inkl. forslag til tidsplan ved de forskellige løsninger.

Berørte foreninger

Kultur- og Fritidsudvalget besluttede den 14. august 2025, at de foreninger, der har tider i Damhusengens Skoles Svømmehal, skal tilbydes erstatningstimer, hvilket gøres gennem ubrugte foreningstider i Rymarksvej Svømmehal samt omlægning af offentlig åbningstid i Emdrup Bad. Denne ordning vil KFU kunne vælge at forlænge. Forvaltningen vil forelægge udvalget en sag herom i 2026.

Kultur- og Fritidsudvalget besluttede d. 27. november 2025, at foreninger kan modtage kompensation for mistet medlemstilskud i situationer, hvor kommunen med mindre end 6 måneders varsel lukker en svømmehal. Denne regel finder ikke anvendelse i denne hal fra 1. januar 2026, hvor der er gået mere end 6 måneder fra varslingen af lukningen.