



Notat

Orientering om opfølgning på medlemsforslag om ny startrededegørelse for Bådehavns-gade

Resumé

Teknik- og Miljøudvalget vedtog den 15. december 2025 medlemsforslag om en ny startrededegørelse for Bådehavns-gade. Orienteringsnotatet beskriver tidsplanen for helhedsplanen, samt den videre proces for startrededegørelsen. Helhedsplanen forventes endelig vedtaget efteråret 2027, og i den forbindelse kan der tages stilling til, om der skal udarbejdes en ny startrededegørelse eller om helhedsplanen kan træde i stedet for en ny startrededegørelse.

Sagsfremstilling

Udvalget vedtog den 15. december 2025 medlemsforslag om , der skal at udarbejde en ny startrededegørelse for Bådehavns-gade i lyset af, at væsentlige dele af grundlaget har ændret sig.

Partierne foreslår i medlemsforslaget, at en ny startrededegørelse skal udarbejdes i forlængelse af helhedsplanen og trafikanalysen.

Tidsplan for helhedsplanen

Helhedsplanen udarbejdes i 2026, og forslag til helhedsplan forventes forelagt Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen i foråret 2027. Herefter sendes helhedsplanen i otte ugers offentlig høring. Helhedsplanen forventes endelig vedtaget af Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen i efteråret 2027.

Startrededegørelse

Når lokalplanarbejdet for Bådehavns-gade Syd genoptages efter udarbejdelse af helhedsplanen, vil forvaltningen vurdere, om der er behov for en ny startrededegørelse eller om lokalplanen kan udarbejdes på baggrund af helhedsplanen.

Denne vurdering vil gælde for de tre planområder, som helhedsplanen udarbejder en strukturplan for, herunder Frederikskaj, Bådehavns-gade Nord og Bådehavns-gade Syd og således ikke kun for Bådehavns-gade Syd.

Da udvalgene får helhedsplanen til godkendelse, er det muligt at beslutte, at helhedsplanen kan danne grundlag for lokalplanarbejdet for de tre lokalplanområder i stedet for tre nye startrededegørelser.

Videre proces

20-01-2026

Sagsnummer I F2
2025 - 26861

Dokumentnummer i F2
235040

Sagsnummer eDoc
2025-0411961

Rådhussekretariatet
Rådhuspladsen 1
1550 København V

EAN-nummer
5798009809452

Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen påbegynder arbejdet med helhedsplanen i primo 2026. Når helhedsplanen er færdig, forelægges den for Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen primo 2027, hvor der politisk kan tages stilling til, om helhedsplanen kan lægge til grund for lokalplanarbejdet, eller om der skal udarbejdes en ny startredegyrelse.

Karsten Biering Nielsen

Vicedirektør