



Politikersvar til Jean Thierry (Ø) - vedr. plejehjemsbygning

Jean Thierry har den 31. december 2025 stillet Økonomiforvaltningen opfølgende spørgsmål:

”Endnu engang tak for svar. Kan det oplyses om status på ejendommen pt. er således at ejendomme kun kan anvendes til plejehjem eller tilsvarende institutionsformål og om dette allerede afspejler sig i vurderingen og dermed i markedsprisen? Eller om der findes eller kan udarbejdes en plan for, hvordan dette kan opnås?”

Økonomiforvaltningens svar

Vurderingen af ejendommen er baseret på mæglerens gennemgang af offentligt tilgængelige dokumenter mv. Vurderingen er bl.a. baseret på gældende planforhold. Herudover er der den 17. april 1970 tinglyst en servitut, der begrænser ejendommens anvendelse til offentlige formål, herunder plejehjem, med et maksimalt bruttoetageareal på 4.852 etagemeter.

Ejendommens anvendelse til plejehjem afspejler sig derfor allerede i markedsprisen.

19-01-2026

Sagsnummer i F2
2026 - 1084

Dokumentnummer i F2
9851374

Sagsnummer eDoc
2026-0016137

Sagsbehandler
David Ronnenberg