
Fra: TMFKP Klima Rådhuspost

Sendt: 15. januar 2026 11:36

Til: Niels Efterstigaard Bjerrum

Emne: Svar på spørgsmål stillet af MB Niels E. Bjerrum (A) vedrørende parkeringsnormer og praksis den 12. december 2025, eDoc nr. 2026-0001671

Kære Niels E. Bjerrum, MB

På vegne af vicedirektør Karsten Biering Nielsen, Klima og Byudvikling, fremsendes svar på spørgsmål stillet den 12. december 2025 vedrørende parkeringsnormer og praksis.

Med venlig hilsen

Lone Toft Jakobsen

Sekretær

Klima og Byudviklingssekretariatet

KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen

Klima og Byudvikling



Besvarelse vedrørende parkeringsnormer og praksis

Medlem af Borgerrepræsentationen Niels E. Bjerrum (A) har den 12. december 2025 stillet følgende spørgsmål til Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen.

Spørgsmål

Hvor ofte har vi gået til grænsen af parkeringsnormen i kommuneplanen og fuldt ud krævet det antal pladser der foreskrives i kommunalbestyrelsen og hvor ofte mindre. Hvordan lyder disse rammer og retningslinjer dels ved nye lokalplaner og i andre byggeprojekter, ombygning mv?

Svar

Siden 2021 er der vedtaget 84 lokalplaner, og en tredjedel af dem er beliggende i byudviklingsområder (28 lokalplaner), hvor der i 10 af disse lokalplaner er en 20 % reduktion af parkeringsnormen. I to lokalplaner reduceres parkeringsnormen for erhverv indenfor kommuneplanens rammer. I 23 af de 84 vedtagne lokalplaner er der foretaget en konkret vurdering af parkeringsbehovet for særlige funktioner.

I besvarelsen af spørgsmålet er det antaget, at der spørges ind til bilparkering.

Mulighed for reduktion samt konkrete vurderinger i henhold til Kommuneplan 2019 og Kommuneplan 2024

Kommuneplan 2019 og Kommuneplan 2024 giver mulighed for at reducere de faste parkeringsnormer med op til 20%, efter en konkret vurdering, når en lokalplan er beliggende i et byudviklingsområde. Derudover giver kommuneplanen mulighed for, efter en konkret vurdering, at fastlægge parkeringsnormen til enten 1:143 eller 1:286 for kontorerhverv. Kommuneplanen giver desuden mulighed for at, efter en konkret vurdering at reducere parkeringsnormen til nul ved ungdomsboliger.

I de konkrete vurderinger er stationsnærhed en vigtig parameter, da det giver mening at reducere parkeringsnormen, hvis der er et alternativ med kollektiv transport.

Siden 2021 er der vedtaget 84 lokalplaner, og en tredjedel af dem er beliggende i byudviklingsområder (28 lokalplaner).

15-01-2026

Sagsnummer i F2
2026 - 119

Dokumentnummer i F2
236098

Sagsnummer i eDoc
2026-0001671

Klima og Byudvikling
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Byudviklingsområder

Ud af de 28 lokalplaner, der ligger i et byudviklingsområde, er parkeringsnormen reduceret med 20 % i 10 lokalplaner. Derudover er der to lokalplaner i byudviklingsområder, som ikke følger kommuneplanens faste normer, herunder Tingbjerg og Bystævneparken, hvor parkeringsnormen følger en særlig (*)-bemærkning, hvor parkeringsnormen på 1:175 er fastlagt i Kommuneplanen, hvilket svarer til en forøgelse på 30% procent, hvilket primært skyldes at området ikke er stationsnært.

Kontorbyggeri

Ud af de 84 lokalplaner er der to lokalplaner, hvor kontorerhvervsnormen ikke følger kommuneplanens faste normer, men er reduceret fra erhvervsnorm på henholdsvis 1:143 til 1:214 og fra 1:214 til 1:314.

Ungdomsboliger

Der er ingen lokalplaner, hvor parkeringsnormen er reduceret til nul for ungdomsboliger.

Særlige funktioner hvor der foretages konkret vurdering

Kommuneplan 2019 og Kommuneplan 2024 giver begge mulighed for at foretage en konkret vurdering af parkeringsbehovet for de følgende funktioner, der ikke er inkluderet i de faste parkeringsnormer: offentlige og almene formål, husbåde, funktioner af ekstensiv karakter, mindre byggeprojekter, udnyttelse af tagetager samt ændret anvendelse af eksisterende byggeri.

Siden 2021 er der blevet foretaget en konkret vurdering af parkeringsbehov i 23 af de 84 lokalplaner. Det er ofte under funktionen "offentlige og almene formål", som fx kan være idrætsanlæg, kulturfaciliteter mm. Spændet for de konkrete vurderinger ligger mellem 1:112 op til 1:700. Når der foretages en konkret vurdering, indgår følgende parameter altid; stationsnærhed, adgang til god cykelinfrastruktur, adgang til store indfaldsveje, kommunens trafikmål samt antallet af samtidige brugere mm.

Ombygninger

I tilfælde af mindre ombygninger er der typisk ikke lokalplanspligt og derfor indgår disse ikke i nedenstående, og en konkret vurdering i disse mindre ombygninger sker i byggesagen. Byggesagerne tager også udgangspunkt i kommuneplanen.

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoeutvalget/politikerspørgsmaal-til-teknik-og-miljoeforvaltningen>

Karsten Biering Nielsen

Vicedirektør