



Besvarelse vedrørende adgang til Carl Jacobsens Have

Medlem af Borgerrepræsentationen Morten Melchior (C) har den 31. december 2025 stillet følgende spørgsmål til Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen.

Spørgsmål

Et spørgsmål i forhold til Carl Jacobsens Have i Carlsberg Byen, som jeg forstår det, er det i lokalplanen for Carlsberg Byen bestemt at haven (parken) skal være åben som vores andre parker, altså offentlig adgang fra solopgang til solnedgang, men når det kommer til Carl Jacobsens Have, så er den lukket på alle hverdage i perioden fra 1. oktober til 31. marts. I den anledning lidt spørgsmål:

1. *Er Carl Jacobsens Have en offentlig park, eller er den privatejet af Carlsberg?*
2. *Og er et evt. privat ejerskab forklaringen på åbningstiderne?*
3. *Kan vi fra kommunal side justere på åbningstiderne, og hvad vil dette kræve?*
4. *Hvad er det politiske handlerum i forhold til at sikre "normale åbningstider" som i andre parker i København i Carl Jacobsens Have?*

Svar

Carl Jacobsens Have er privatejet af Carlsberg A/S (bryggervirksomheden), og forvaltningen har gennem noget tid været i dialog med dem vedrørende problemstillingen om åbningstiderne i Carl Jacobsens Have. Forvaltningen er informeret om, at Carlsberg A/S og Udviklingsselskabet Carlsberg Byen P/S har indgået en aftale om rammerne for åbning og brug af Carl Jacobsens Have, herunder at haven holdes lukket på alle hverdage i perioden fra 1. oktober til 31. marts.

Forvaltningen har meddelt Carlsberg A/S, at der ikke kan dispenseres fra lokalplanens bestemmelse om, at haven skal være åben og offentligt tilgængelig (med undtagelse om natten), da haven fungerer som friareal for bebyggelse i området. Vi har desuden meddelt, at Carlsberg A/S selv må vurdere, hvordan de vil tilpasse åbningstiderne efter dette. Forvaltningen vurderer dog, at ønsket om at holde haven lukket alle hverdage i oktober-marts, og i øvrigt kun åben 16-20 på hverdage og i weekenden, ikke opfylder lokalplanens krav.

13-01-2026

Sagsnummer i F2
2026 - 123

Dokumentnummer i F2
236202

Sagsnummer i eDoc
2026-0001736

Da den samlede opgørelse over friarealer for Carlsberg Byen umiddelbart viser et overskud, har forvaltningen også meddelt Carlsberg A/S, at hvis de kan dokumentere, at hele haven kan udgå af det samlede friareal i Carlsberg Byen, vil vi på denne baggrund overveje at dispensere fra bestemmelsen. I givet fald skal dispensationen i naboorientering og forelægges politisk.

Carlsberg A/S har endnu ikke fremsendt et opdateret friarealregnskab, hvor Carl Jacobsens Haves areal udgår som en del af det fælles friareal, men har oplyst, at de vil forsøge at få dokumentationen på plads hurtigst muligt.

Svaret er offentligt tilgængeligt på [Politikerspørgsmål til Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen 2026 | Københavns Kommune](#)

Lena Kongsbach
Vicedirektør