

1.400,- kr.
 Makt. nr. 11 Børnshej mfl.
 (side 22)

AKT S-400-IV
 70048

Anmelder:

Fredningsnævnet for København
 Fremtidsvej 1
 2860 Søborg

tlf. 39 69 32 19

FRS 33/98

Den 13. juli 2000 afsagde Fredningsnævnet for København følgende

K E N D E L S E

om fredning af Utterslev Mose m. v.

København

Den 25. juni 1998 har Københavns kommune i henhold til naturbeskyttelseslovens § 33 rejst sag om fredning af Utterslev Mose og Kirkemosen.

Kommunens redegørelse for fredningssagen.

Oprindeligt var Utterslev Mose et mere eller mindre tilgroet mosedrag. Fra omkring år 1600 blev mosen imidlertid en del af Københavns Vandforsyning. Der blev anlagt en sluse, så vandet kunne opdæmmes, og der kunne skabes større vandarealer. Mosen var en del af Københavns Vandforsyning indtil 1959, men fra midten af 1800-tallet var vandet kun blevet benyttet i industrien.

Allerede i 1925 besluttede Københavns kommune, at området skulle omskaves til en naturpark. Beslutningen blev dog ikke realiseret lige med det samme. Indtil 2. verdenskrig var mosen stadig overvejende et stort, sammenhængende sumpområde med tagrørskove og kun lidt åbent vand, men i begyndelsen af 1940-erne blev sumpene som led i krigsårenes beskæftigelsesarbejder omdannet til parkområder med søer. Store områder blev opgravet til 1,7 m's dybde, og derved blev det mønster af søer og fugleøer, som vi finder endnu i dag, dannet. Den opgravede jord blev brugt til at danne landarealer omkring søerne. De blev tilsået og beplantet, og der blev anlagt boldbaner, legepladser og stisystemer. Landarealerne fik i de

første årtier en parkmæssig behandling, men i en årrække har plejen sigtet mod et større naturindhold, og store arealer, der før blev intensivt plejet, har nu fået lov at udvikle sig mere frit. Utterslev mose-området er i dag delvis en naturpark, men tilblivelsen betyder, at det er mere et kultur- end et naturlandskab.

Hele området, der omfattes af fredningsforslaget, i alt knap 230 ha, ejes af Københavns kommune. Ca. 1/3 er søer, 1/3 rørskov og næsten urørte naturområder, og ca. 1/3 er plejede parkarealer.

Fredningsforhold.

Den sydøstlige del af matrikelnr. 11 Brønshøj blev den 16. maj 1933 sammen med matrikelnumrene 356 og 357, hvor nu haveforeningen Brønshøjholm har kolonihaver, fredet ved en overenskomst angående fredning af Brønshøj Kirkemose.

Matrikelnumrene 356 og 357 er ikke omfattet af nærværende fredning. Den del af det nuværende matr.nr. 11 Brønshøj, som var omfattet af fredningsoverenskomsten, var den gang opdelt på en række smalle moselodder og er nu stort set blevet til en sø.

Med baggrund i en henvendelse fra Danmarks Naturfredningsforening rejste Fredningsnævnet for København den 14. februar 1959 fredningssag for Utterslev Mose og Kirkemosen samt en lang række andre københavnske parker.

Den 13. juni 1963 tiltrådte Københavns Borgerrepræsentation en aftale med fredningsnævnet om efter forhandling med nævnet at foretage tinglysning af fredningsdeklARATIONER for alle de nævnte parker. I de følgende årtier blev størstedelen af parkarealerne i kommunen sikret ved fredning. Baggrunden for, at fredningssagen for Utterslev Moses vedkommende ikke blev afsluttet før nu, var bl. a., at man i en årrække afventede færdiggørelsen og afgrænsningen af de store vejanlæg gennem

mosen og de hermed følgende matrikulære ændringer.

I "rejsningsskrivelsen" af 14. februar 1959 nævnes kun Utterslev Mose og Kirkemosen, ikke Gyngemosen og heller ikke de parkområder i Utterslev og Emdrup, der grænser til mosen. Disse arealer er med i nærværende fredning, da de sammen med mosen udgør en samlet helhed. Herudover er den "grønne kile" mellem Vestvolden og Gyngemosen og Begravelsesvæsenets tidligere planteskole mellem Utterslev Mose og Bispebjerg Kirkegård medtaget i fredningen.

Københavns amt har den 23. juli 1998 rejst forslag til fredning af de tilgrænsende arealer i Gyngemosen og Høje Gladsaxe Park i Gladsaxe kommune, og det i henhold til naturbeskyttelseslovens § 37, stk. 3, afholdte møde blev afholdt den 26. maj 1999 på Tingbjerg skole for begge forslagernes vedkommende, ligesom fredningsnævnene foretog besigtigelse sammen den 16. juni 1999. Fredningsnævnet for Københavns kommune har herudover foretaget besigtigelse den 8. september 1999.

Efter sidstnævnte besigtigelse foretog nævnet en gennemgang af de på det offentlige møde fremsatte og de senere skriftligt fremsendte bemærkninger til fredningsforslaget og traf på baggrund heraf følgende

afgørelse:

§ 1. Formål.

Det er fredningens formål

at sikre området som parkområde

at opretholde og muliggøre en forbedring af områdets biologiske, landskabelige og rekreative værdier under hensyntagen til den historiske baggrund for områdets nuværende udformning,

- at fastholde og regulere almenhedens ret til færdsel i området og dets anvendelsen til fritidsformål og
- at sikre området som en del af det regionale system af grønne områder, specielt sammenhængen med Vestvolden og med Hjortespringskilens grønne områder.

Det fredede område fremgår af det til kendelsen hørende fredningskort

§ 2. Arealernes tilstand

1. Der må ikke foretages terrænændringer og ændringer i vegetationsforholdene, med mindre sådanne tilstandsændringer er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser eller tillades eller foretages af Københavns kommune som plejemyndighed efter § 4.
2. Der må ikke foretages væsentlige ændringer i søernes eller kanalernes form. Fredningen er ikke til hinder for mindre justeringer med henblik på at forbedre vandkvaliteten i området. Den er heller ikke til hinder for initiativer, der har til formål at mindske udløbet af spildevand i mosen. Nye anlæg samt disses udformning og placering skal godkendes af fredningsnævnet.
3. Fredningen er ikke til hinder for bibeholdelse af boldbaner på de åbne græsarealer nord for Grønnemose Allé, syd for Mosesvinget, syd for Pilesvinget og sydøst for mosen omkring Hareskovvej som angivet på fredningskortet.
4. Fredningen er ikke til hinder for anvendelsen til pensionisthaver af det areal i Gyngemosen, som omfattes af det nuværende lejemål med Kolonihaveforbundet for Danmark, og heller ikke til hinder for at anvende en del af den grønne kile mellem Vestvolden og Gyngemosen til

minikolonihaver i overensstemmelse med lokalplan nr. 222. Den omtrentlige placering af kolonihaverne er vist på det til fredningskendelsen knyttede specialkort A. Hvis den nuværende anvendelse af haveområderne ophører, skal arealerne overgå til offentligt tilgængelige, grønne områder i overensstemmelse med fredningsbestemmelserne. ✓

5. Fredningen er hverken til hinder for at bibeholde de 6 offentlige legepladser og de 3 udsigtsbroer, som fremgår af fredningskortet, eller for om nødvendigt af forny dem i overensstemmelse med en plejeplan for området, jf. § 4.

§ 3. Bebyggelse.

1. Der må ikke opføres bebyggelse eller etableres andre anlæg, med mindre det umiddelbart er tilladt i de efterfølgende bestemmelser eller tillades eller foretages af Københavns kommune som plejemyndighed efter § 4.
2. De nuværende, mindre bygninger, som anvendes til omklædningslokaler med videre i forbindelse med boldbanerne, til brug for parkvæsenet og til restauration ved Hareskovvej, er vist på fredningskortet. Mindre tilbygninger og ombygninger kan finde sted, hvis det er i overensstemmelse med en plejeplan udarbejdet i overensstemmelse med § 4, stk. 4 og 5, og godkendes af plejemyndigheden, jf. § 4.
3. Fredningen er ikke til hinder for, at der til afløsning af omklædningsbygningen syd for Grønnemose Allé opføres en ny omklædningsbygning i vestkanten af græsarealet nord for Grønnemose Allé, som det blev tilladt af Fredningsnævnet for København den 18. november 1993. (Kendelsen fremgår af bilag til denne kendelse). Fredningsnævnets betingelser i den pågældende kendelse skal re- ✓

spekteres, herunder at det gamle klubhus i forbindelse med flytningen skal fjernes og grunden overgå til parkformål.

4. Fredningen er hverken til hinder for opretholdelse af de eksisterende småhuse og skure med videre i den eksisterende pensionisthaveforening (jf. § 2, stk. 4), for ombygning af disse eller for eventuel udskiftning med tilsvarende småhuse. Tilsvarende kan der opføres småhuse på ikke over 20 m² pr. grund, inklusive tagudhæng og eventuel overdækket terrasse, i forbindelse med, at en del af den grønne kile vest for Tingbjerg er udstykket til minikolonihaver.
5. Fredningen er endvidere hverken til hinder for, at Østre Kapel flyttes fra Bispebjerg Kirkegård til en placering nær Rådvalsvej på det tidligere planteskoleareal ved Rådvalsvej, eller for, at der på planteskolearealet opføres en naturskole, ved hvilken et område på op til 1 ha indhegnes, så det kan aflukkes for offentligheden. Den omtrentlige placering af Østre Kapel og naturskolen er vist på det til fredningskendelsen knyttede specialkort B.
6. Østre Kapel kan efter en flytning anvendes til musikarrangementer, der kun må have karakter af akustisk musik. (Det vil sige uden brug af kunstig forstærkning).

§ 4. Pleje.

1. Københavns kommune er plejemyndighed i fredningsområdet.
2. Uanset § 2 må plejemyndigheden udføre de foranstaltninger, der skønnes egnede til at forbedre forholdene for dyre- og plantelivet eller findes hensigtsmæssige for at opretholde eller forbedre de landskabelige værdier.

Foranstaltningerne skal udføres på grundlag af en plejeplan efter stk. 3.

3. En plejeplan skal være udarbejdet af kommunen efter reglerne i stk. 4 og 5 samt tilsendt Fredningsnævnet og Naturklagenævnet.
4. Plejeplanen skal redegøre for de plejeforanstaltninger og anlægsarbejder, som påtænkes udført i de følgende højst 5 år, og for eventuelle ændringer i almenhedens adgangsret. Plejeplanen skal samordnes med plejeplanen for Vestvolden og med Gladsaxe kommunes plejeplaner for Gyngemosen og de grønne arealer syd for "Høje Gladsaxe" med henblik på at bibeholde oplevelsen af eet sammenhængende, grønt område.
5. I forbindelse med udarbejdelse af plejeplanen skal følgende foreninger, organisationer med videre gives lejlighed til at udtale sig:

- Danmarks Naturfredningsforening
- Friluftsrådet
- Dansk Ornitologisk Forening
- Dansk Botanisk Forening
- Brønshøj-Husum Lokalråd eller eventuelt senere:
Bydelsrådet
- Lokalrådet for Nord-vest eller eventuelt senere:
Bydelsrådet
- Gladsaxe kommune
- Københavns amt

Eventuel uenighed om plejeplanens indhold afgøres af fredningsnævnet.

§ 5. Almenhedens adgang.

1. Bortset fra anlæg og bygninger, som efter deres karak-

ter ikke bør være offentligt tilgængelige, er fredningsområdet åbent for almenhedens færdsel til fods med de nedennævnte begrænsninger.

2. Cykling kan kun ske på de stier, der i plejeplanen er udlagt som cykelstier.
3. I plejeplanen kan til beskyttelse af plante- og dyreliv fastsættes bestemmelser for, at færdsel forbydes i nærmere bestemte områder.
4. Hunde skal føres i snor. Plejemyndigheden kan dog i plejeplanen dispensere fra denne bestemmelse i mindre områder.
5. Sejllads er ikke tilladt. Plejemyndigheden kan dog tillade sejllads i forbindelse med miljø- og naturovervågning og pleje af området.
6. Fiskeri er kun tilladt med plejemyndighedens godkendelse.

§ 6. Veje, stier, parkeringspladser og tekniske anlæg.

1. De eksisterende veje og stier kan opretholdes.
2. Nye stier må ikke anlægges uden at være fastlagt i plejeplanen. Nye cykelstier og redningsstier kan asfalteres. Øvrige stier anlægges med grusbelægning eller som naturstier.
3. Den eksisterende belysning langs stierne og vejene kan bibeholdes. Der må i øvrigt ikke opstilles belysning uden fredningsnævnets tilladelse.
4. De eksisterende parkeringspladser er vist på kortbilaget. Der må kun anlægges nye parkeringspladser, hvis

formålet er at betjene parkens brugere, og hvis forslaget er godkendt af fredningsnævnet.

5. Der må ikke anbringes reklameskilte, lysreklamer, og lignende.

§ 7. Forholdet til naturbeskyttelseslovens generelle beskyttelsesliniebestemmelser.

Foranstaltningerne, der tillades eller udføres i medfør af foranstående fredningsbestemmelser, herunder plejeplaner efter § 4, kan foretages uden særskilt dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 3 (beskyttede naturtyper), § 16 (sø- og åbeskyttelseslinien), § 17 (skovbyggelinien) og § 18 (fortidsmindebeskyttelseslinien).

§ 8. Dispensation.

Fredningsnævnet kan meddele dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, såfremt den ikke vil være i strid med fredningens formål.

København, den 13. juli 2000

Hans Chr. Poulsen
Hans Chr. Poulsen
formand

Jytte Fisker
Jytte Fisker

Peter Kastholm
Peter Kastholm

Utterslev Mose, Branstøl, Kirkemose og Gyngemosen m.v.

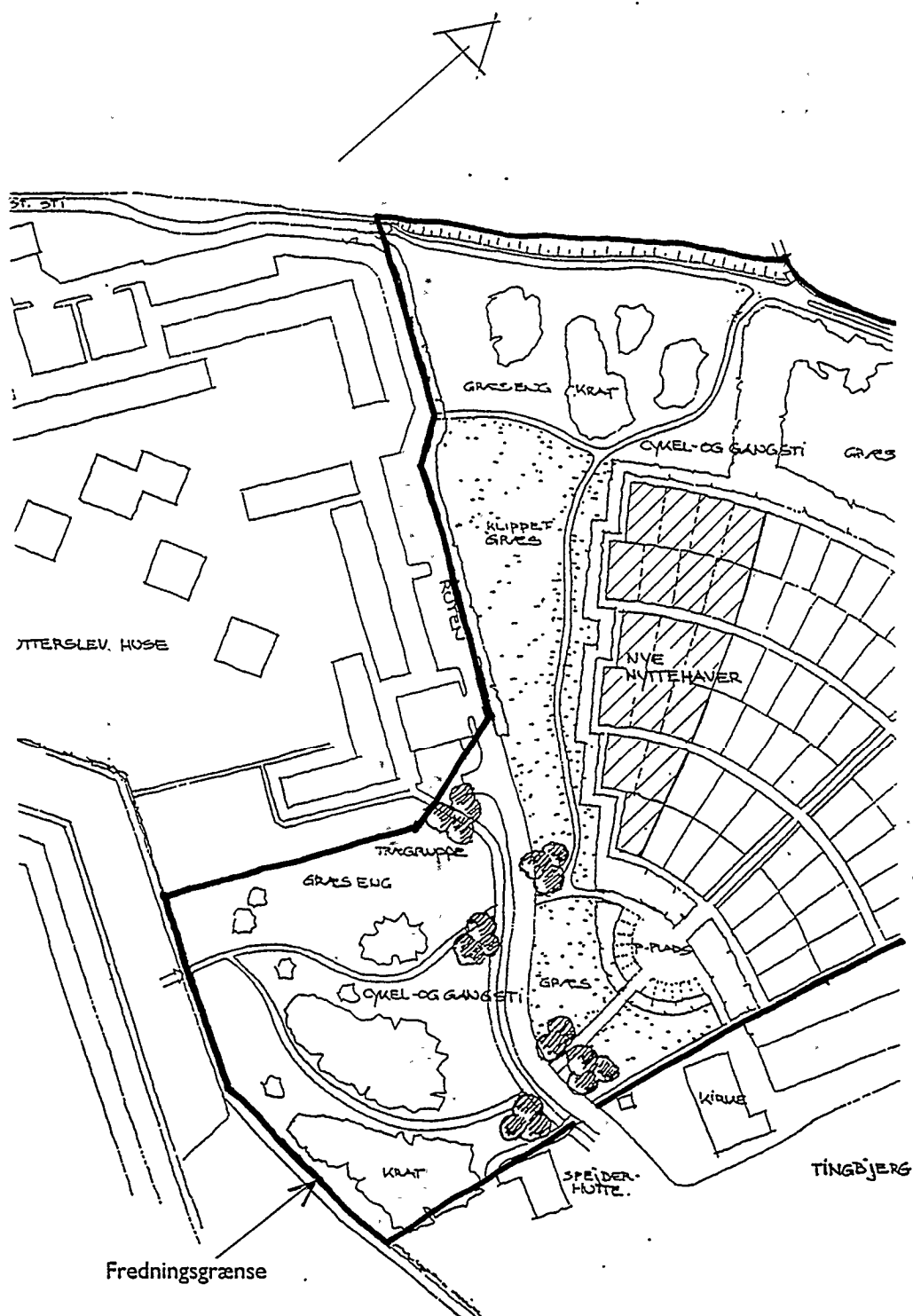
Nuværende arealdelte

- | | | | |
|--|---------------------------------|--|------------------|
| | Vandskel | | Legeplads |
| | Svømmehal | | Udgang |
| | Træbælt | | Personalebygning |
| | Parkeringsplads | | Boldklubhus |
| | Plads, hvor der ligger boldbane | | Restaurant |
| | B | | |

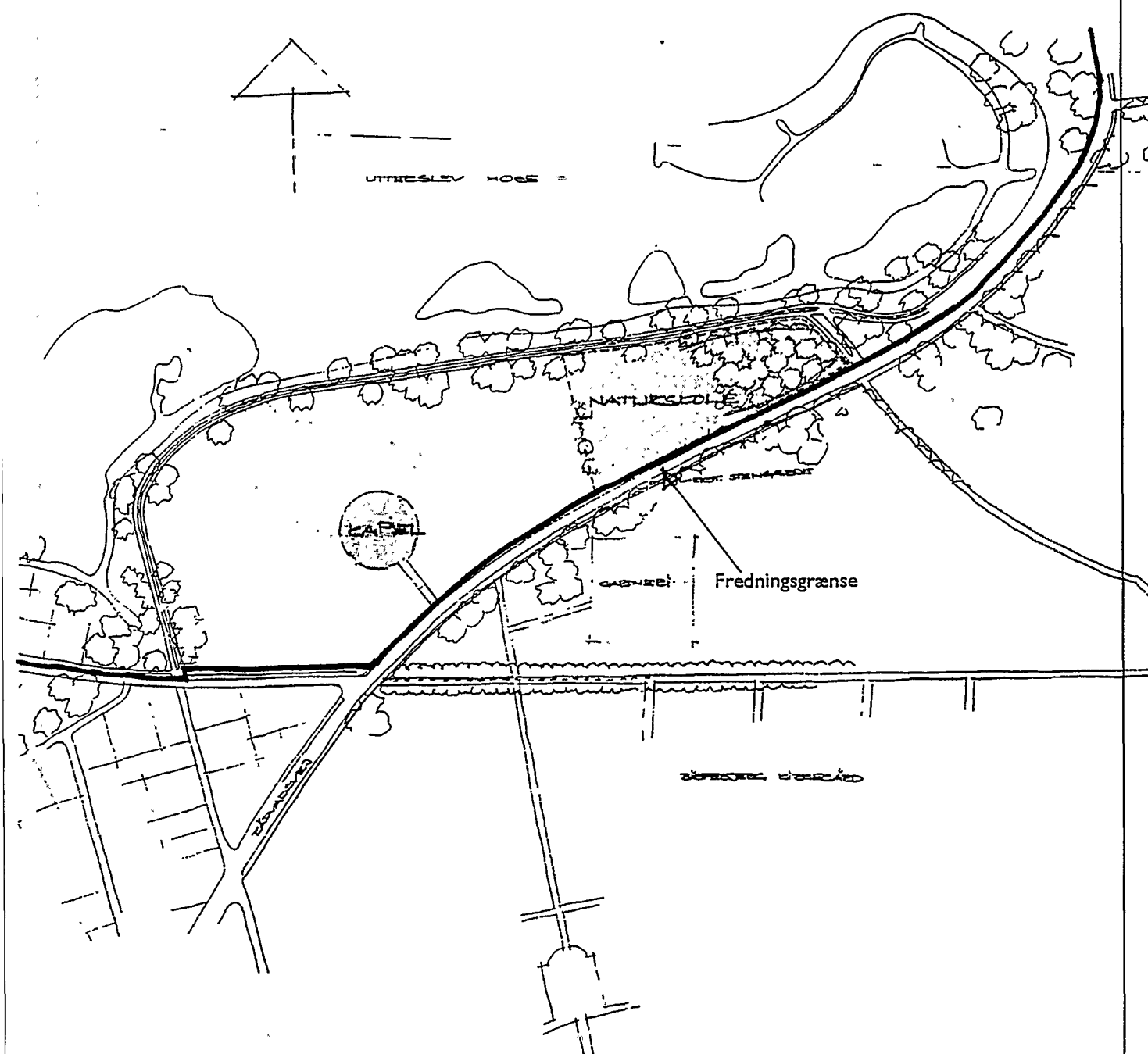
- | | |
|--|------------------|
| | Pumpestation |
| | Gæst resourcelag |
| | Drikkebygning |
| | Fredningsgrænse |

Fredningskort, bilag til "Fredning af Utterslev Mose m.v."

Fredningsnævnet for København, 2000



Den "grønne kile" mellem Vestvolden og Gyllemosen



Det tidligere planteskoleareal ved Rådvalsvej

Anmelder:
Fredningsnævnet for København
Fremtidsvej 1
2860 Søborg
tlf. 39 69 32 19

Foranstående fredningskendelse begæres tinglyst på ejendommene

matr.nr. 11, 54, 2328, 3323 og 3408 Brønshøj

matr.nr. 1 d, 1 e, 1 f, 1 g, 58 a, 351, 794 og 1253 Utterslev

matr.nr. 38, 41, 296, 456, 1702, 3164 og 3368 Husum

matr.nr. 16 og 985 Emdrup.

*ændret nu
side 22*

Alle tilhørende Københavns kommune.

Fredningsnævnet for København, den 30. november 2000


Hans Chr. Poulsen
formand

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i København
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Påtegning på Byrde.

Vedrørende matr.nr. 11 m.fl., Brønshøj, København

Dagbogsdato: 04.12.2000

Dagbogsnr. : 124566

Afvist fra tingbogen den 07.12.2000

på de side 13 omhandlede matr.nr.e efter aftale med anmelder - Hans
Chr. Poulsen.

Retten i København den 07.12.2000



Doris M. Nielsen

År 1993, den 18. november, kl. 13.30 blev Fredningsnævnet for København bestående af dommer Bodil Wiingaard, det af miljøministeriet udpegede medlem Per Svensson og det kommunalt valgte medlem Birgit Petersen sat på Grønnemose Allé ved Utterslev Moses afgrænsning mod vest.

Der foretoges

FRS 52/93

Ansøgning fra boldklubben B 1960 v/Stadsingeniørens direktorat om tilladelse til at opføre et nyt klubhus i Utterslev Mose

For Københavns kommune, Parkafdelingen mødte Ove Løpner og Mogens Rytter.

For Plandirektoretat mødte Grete Plesner.

For boldklubben B 1960 mødte Poul Jensen og Frank Jeppesen.

For Københavns Idrætspark, region Ørebro, Erik Kornbæk og Mogens Remmer.

Anne Marie og René Dujardin var mødt.

Der var ikke mødt for Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening.

Området besigtigedes og parkafdelingen oplyste, at området er den nordlige del af Utterslev Mose også kaldet Grønnemosen. Arealet har altid været anvendt til boldbane. Klubben har haft klubhus på den anden side af Grønnemose Alle i det fredede område ved Utterslev Mose. Boldklubben af 1960 havde erklæret, at den ønskede at opføre et klubhus nærmere boldbanerne. Da parkafdelingen gerne ville have det gamle klubhus fjernet, erklærede man sig indforstået med, at der blev opført et nyt klubhus på det omtalte sted på betingelse af, at det gamle klubhus blev nedrevet, at det nye klubhus blev malet grønt, og at der ville blive foretaget beplantning omkring huset. Parkafdelingen oplyste endvidere, at naturstien ville blive forstærket med grus. Naturstien ville blive ca. 1, 5 meter bred. Endvidere ville der fra naturstien være adgang til klubhuset. Det anførtes endvidere, at området for nyligt har været opgravet, og at der er nedlagt naturgasledning. Det er derfor nødvendigt, at klubhuset placeres 8 meter længere inde i området af hensyn til naturgasledningen. Med hensyn til bilerne bemærkede parkafdelingen, at der også ved det nuværende klubhus parkeres på Grønnemose Alle, og der er rigelig plads til parkering her.

Der blev forevist tegninger af det klubhus, der påtænkes opført. Det blev tilføjet, at man forventer, at der bliver opført saddeltag på klubhuset.

Plandirektoratet gjorde gældende, at der, såfremt man meddeler dispensation, stilles krav om husets udformning.

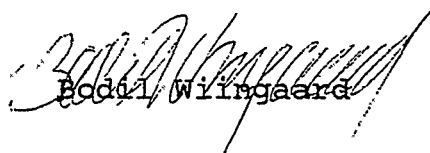
René Dujardin gjorde gældende, at der her er tale om et naturområde, der benyttes af beboerne både i Gladsaxe og Københavns kommuner. Såfremt der etableres et nyt klubhus på området, vil der opstå store færdselsmæssige problemer, ligesom dyrelivet vil blive forstyrret hele døgnet. Han anførte endvidere, at området er meget vådt. Det vil kræve dræning af området, før det kan benyttes til opførsel af et klubhus.

Parkafdelingen oplyste, at boldbanerne bliver anvendt i perioden 1. april til november. Om vinteren trænes der på grusbaner ved Nøkkerossevej. I sommerperioden vil der blive spillet fodbold på banerne

i perioden fra kl. 16 til kl. 21, og der vil være trafik i området endtil 1 ½ time efter dette tidsrum. Boldklubben B 1960 tilføjede, at klubhuset ikke er egnet til afholdelse af fester, og de sædvanlige klubfester foregår i andre lejede lokaler. Det bemærkedes endvidere, at der i perioden fra Sct. Hans til en uge ind i august kun er træning en gang ugentlig.

Parkafdelingen oplyste endvidere, at man af hensyn til vådområderne ikke vil foretage dræning af området, men at bygningen selvfølgelig skal piloteres. Der vil rundt om bygningen blive fyldt op med jord, Adgangssten til klubhuset og stien rundt om området vil ikke blive så bred, at der kan køres på den. Det blev endvidere bemærket, at man i forbindelse med udfærdigelse af lejekontrakten vil betinge kontrakten af vilkår svarende til det på mødet i dag anførte.

Fredningsnævnet meddelte herpå dispensation på de i ansøgningen nævnte betingelser. Klubhuset skal placeres efter anvisning fra tilsynsmyndigheden og må alene benyttes i overensstemmelse med de krav, der stilles af tilsynsmyndigheden. Huset skal opføres i overensstemmelse med de vilkår, som plandirektoratet må stille ved deres eventuelle dispensation i medfør af naturfredningslovens § 16.


Bodil Wiingaard

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Fremtidsvej 1

2860 Søborg

Telefon 39 69 32 19

Telefax 39 66 10 48

Gldsaxe, den 10/1-1994

FRS nr. 52/93

Stadsingeniørens direktorat

Parkafdelingen

Tomsgårdsvej 35

2400 København NV

Vedrørende jr.nr. Sg.9²³⁻¹²⁻¹: Klubhus for boldklubben B 1960
i Utterslev Mose.

Ved skrivelse af 14. september 1993 har Parkafdelingen for boldklubben B 1960 søgt om tilladelse til at opføre et klubhus i Utterslev Mose nord for Grønnemose Alle til erstatning for et eksisterende klubhus, der er på ca. 100 m², der dels er for lille på grund af stor medlemstilgang, og dels er utidssvarende.

Beliggenheden ønskedes samtidig ændret til området nord for Grønnemose Allé, fordi den nuværende beliggenhed medfører gener for villaejerne på Rismosevej bl.a. med hensyn til bilkørsel og parkering, og fordi det nuværende hus ligger forholdsvis langt fra boldbanerne.

Ved skrivelse af 30. juli 1993 meddelte Parkafdelingen tilladelse til opførelse af det nye klubhus, bl.a. på betingelse af, at det eksisterende hus fjernes, da dette hus har en beliggenhed, der er betydelig mere skæmmende for Utterslev Mose, end det nye vil få.

Ved skrivelse af 6. oktober 1993 har ejerne af Grønnemose Allé 48, Anne Marie og René dujardin klaget over Parkafdelingens beslutning.

Der har været afholdt møde i sagen, hvorunder beliggenheden

af det nye og det gamle klubhus har været besigtiget.

På mødet oplyste Parkafdelingen, at området er den noddlige del af Utterslev Mose også kaldet Grønnemosen. Arealet har altid været anvendt til boldbane. Klubben har haft klubhus på den anden side af Grønnemose Alle i det fredede område ved Utterslev Mose. Boldklubben af 1960 havde erklæret, at den ønskede at opføre et klubhus nærmere boldbanerne. Da parkafdelingen gerne ville have det gamle klubhus fjernet, erklærede man sig indforstået med, at der blev opført et nyt klubhus på det omtalte sted på betingelse af, at det gamle klubhus blev nedrevet, at det nye klubhus blev malet grønt, og at der ville blive foretaget beplantning omkring huset. Parkafdelingen oplyste endvidere, at naturstien ville blive forstærket med grus. Naturstien ville blive ca. 1,5 meter bred. Endvidere ville der fra naturstien være adgang til klubhuset. Det anførtes endvidere, at området for nyligt har været opgravet, og at der er nedlagt naturgasledning. Det er derfor nødvendigt, at klubhuset placeres 8 meter længere inde i området af hensyn til naturgasledningen. Med hensyn til bilerne bemærkede parkafdelingen, at der også ved det nuværende klubhus parkeres på Grønnemose Allé, og at der er rigelig plads til parkering her. Det blev tilføjet, at man forventer, at der bliver opført saddeltag på klubhuset, og at man af hensyn til vådområderne ikke vil foretage dræning af området, men at bygningerne selvfølgelig skal piloteres. Der vil rundt om bygningen blive fyldt op med jord. Adgangssten til klubhuset og stien rundt om området vil ikke blive så bred, at der kan køres på den. Det blev endvidere bemærket, at man i forbindelse med udfærdigelse af lejekontrakten vil betinge kontrakten af vilkår svarende til det på mødet i dag anførte. Det blev endelig oplyst, at boldbanerne bliver anvendt i perioden 1. april til november. Om vinteren trænes der på grusbaner ved Nøkkerosevej. I sommerperioden vil der blive spillet fodbold på banerne i perioden fra kl. 16 til kl. 21, og der vil være trafik i området indtil 1½ time efter dette tidsrum. Boldklubben B 1960 tilføjede, at klubhuset ikke er egnet til afholdelse af fester, og de sædvanlige klubfester foregår i

Justitsministeriets genpartipapir

andre lejede lokaler. Det bemærkedes endvidere, at der i perioden fra Sct. Hans til en uge ind i august kun er træning en gang ugentlig.

Klageren René Dujardin gjorde gældende, at der her er tale om et naturområde, der benyttes af beboerne både i Gladsaxe og Københavns kommuner. Såfremt der etableres et nyt klubhus på området, vil der opstå store færdselsmæssige problemer, ligesom dyrelivet vil blive forstyrret hele døgnet. Han anførte endvidere, at området er meget vådt. Det vil kræve dræning af området, før det kan benyttes til opførsel af et klubhus.

Københavns kommune, Plandirektoratet, oplyste, at man, såfremt der meddeles dispensation, vil stille krav om husets udformning.

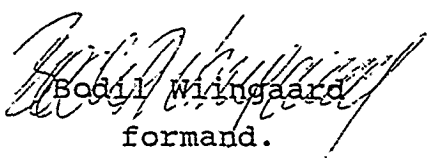
Fredningsnævnet for København har ved skrivelse af februar 1959 til Københavns magistrat meddelt, at Danmarks Naturfredningsforening ved skrivelse af 7. og 15. oktober 1958 har rejst fredningssag for de københavnske parkområder, herunder Utterslev Mose, identificeret som matr. nr. 38 m.fl. Husum og 11 m.fl. Brønshøj. Danmarks Naturfredningsforening har ved telefonisk henvendelse meddelt, at fredningsnævnet ikke siden har fremmet sagen.

Fredningsnævnet skal herved i enighed meddele dispensation på de i ansøgningen nævnte betingelser. Klubhuset skal placeres efter anvisning fra tilsynsmyndigheden og må alene benyttes i overensstemmelse med de krav, der stilles af tilsynsmyndigheden. Huset skal opføres i overensstemmelse med de vilkår, som Plandirektoratet i medfør af naturfredningslovens § 16, må stille ved deres eventuelle dispensation.

Kopi af nærværende skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl., der inden 4 uger fra den dag nærværende afgørelse er modtaget kan klage til nærværende fredningsnævn over afgørelsen jf. lov om naturbeskyttelse § 86 og § 87.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller før behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelsesloven § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2 bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden tre år efter, at den er meddelt.


Bodil Windinggaard
formand.

c.c. Boldklubben B 1960 v/Poul Jensen
c.c. 2 x Skov- og Naturstyrelsen
Danmarks Naturfredningsforening
Plandirektoratet
Per Svensson
Birgit Petersen
Anne Marie og René Dujardin

Fredningsnævnet for København,
Fremtidsvej 1,
2860 Søborg
tlf. 39693219
telefax 39661048

22

Gladsaxe, den 31. maj 2001
FRS nr. 33/98

Københavns Byret,
Tinglysningskontoret,
Hestemøllestræde 4,
1264 København K

Vedlagt fremsendes påny kendelse af 25. juni 1998 til tinglysning.

Der vedlægges afgørelse af 18. november 1993 med tilknyttet afgørelsesskrivelse af 10. november 1994.

For så vidt angår matr. nr. 351 Utterslev, bedes kendelsen lyst for så vidt angår grunden. !

I øvrigt skal kendelsen lyses på følgende matr. nr.:

Husum:

38, 41, 1702, 3164, 3368, 3731, 3732, 3733, 3734, 3736.

Brønshøj:

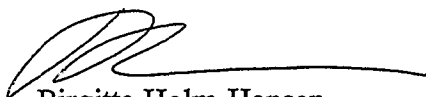
11, 3323, 3408, 3414, 3415, 3416, 3417, 3418, 3419, 3420.

Emdrup:

16, 985, 1315, 1316, 1317.

Utterslev:

1d, 1e, 1f, 1g, 58a, 351, 794, 1253.


Birgitte Holm-Hansen
sekretær

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i København

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 23

Akt.nr.:
S 675 III

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 38 m.fl., Husum, København

Ejendomsejer: Københavns Vandvæsen

Lyst første gang den: 01.06.2001 under nr. 70048

Senest ændret den : 01.06.2001 under nr. 70048

Lyst på de på side 22 omhandlede matrikelnumre

Retten i København den 18.06.2001

Doris M. Nielsen