



## Notat

### Orientering om forsinkelse af pilotprojekt vedr. Den Grå Hal i Partnerskabsaftale II

18-12-2025

Sagsnummer I F2  
2025 - 26477

Dokumentnummer i F2  
234104

Sagsnummer eDoc  
2025-0406187

#### Resume

Teknik- og Miljøudvalget orienteres om, at forprojektet vedr. isolering og solceller på Den Grå Hal under Partnerskabsaftale II mellem Fonden Fristaden Christiania og Københavns Kommune forsinkes og forventes nu afsluttet medio 2026 i stedet for ultimo 2025. Når projektet er afsluttet, regnskabsafsluttes Partnerskabsaftale II og evalueringen af Partnerskabet forelægges, som en orientering på et KTU-møde. Den forsinkede budgetpost er på 0,45 mio. kr. og er godkendt af Partnerskabets styregruppe.

#### Sagsfremstilling

Forprojektet om solceller og isolering af den fredede bygning Den Grå Hal indgår under TEMA A i *Partnerskabsaftale II* 2023-2025 (TMU 19. december 2022). Projektet udvikles i et samarbejde mellem Slots- og Kulturstyrelsen, Christiania og Københavns Kommune og er udpeget som et pilotprojekt. Partnerskabets styregruppe har godkendt en omdisponering af midler inden for TEMA A, hvor pilotprojektet om Den Grå Hal prioriteres.

Projektets rådgiver, Over Byen Arkitekter og Nordløv, er i gang med at afsøge den bedste løsning for isoleringsmetoder og solceller, brandforhold og statik, der understøtter bygningens kulturarv og samtidig skaber en markant energiforbedring i bygningen. Budgetposten er på 0,45 mio. kr. og forventes afsluttet medio 2026. Tidligere var planlagt afslutning ultimo 2025. Forsinkelsen skyldes forprojektets kompleksitet pga. bygningens fredningsværdi og øget budget grundet omprioritering af midler inden for TEMA A. Når forprojektet er afsluttet regnskabsafsluttes Partnerskabsaftale II, og evalueringen af Partnerskabet forelægges som en orientering til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget forventeligt medio 2026, når forprojektet er regnskabsafsluttet.

Peter Højer  
Vicedirektør