

Susanne Janum

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: svar til Niels E. Bjerrum (A) om Badezone ved Havnegade

Fra: TMFKP BPM Rådhuspost
Sendt: 20. november 2025 14:01
Til: Niels Efterstigaard Bjerrum
Emne: Svar på politikerspørgsmål om Havnegade badezone stillet af MB Niels E. Bjerrum (A), eDoc: 2025-0360887

Kære Niels Bjerrum, MB

På vegne af Lena Kongsbach, vicedirektør i Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed, fremsender jeg svar på dit spørgsmål stillet den 7. november 2025 vedrørende Havnegade badezone.

Med venlig hilsen

Pernille Blom Hermansen

Politisk koordinator
BPM Sekretariat

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed



Besvarelse vedrørende badezone ved Havnegade

Medlem af Borgerrepræsentationen Niels E. Bjerrum (A) har den 7. november 2025 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

Spørgsmål

Se nedenstående spørgsmål fra en borger - vil forvaltningen hjælpe os begge med nogle svar og løsningsmuligheder på dette?

- 1) Vi snakkede om badezonen. Er det en permanent tilladelse der er givet til placeringen?
- 2) Kan badezonen udvides med svømmebaner?
- 3) Vi snakkede om hvilken tilladelse der egentlig er for servering på udearealet for Soho House Copenhagen. Er der offentlig adgang så alle kan få serveret?

Svar

Ad 1) Havnegade dyppezonen har tilladelse fra By & Havn til placeringen, og accept fra Teknik- og Miljøforvaltningen i forhold til badevandskvaliteten. Hvis der sker ændringer i forholdene (spildevand, sejlads mv.), kan en tilladelse dog om nødvendigt ophæves.

Ad 2) Hvis Havnegade dyppezonen ønskes udvidet til en badezone, er der flere forhold, som forinden skal afklares. Det drejer sig bl.a. om afstand til spildevandsudløb, trafikale forhold, omfanget af udvidelsen mv. Ved evt. udvidelse skal Kultur- og Fritidsforvaltningen samt By og Havn inddrages.

Ad 3) Offentlighedens adgang til et areal afhænger af, om der er opsat afgrænsninger eller andre hindringer for fri adgang. Hvis arealet er frit tilgængeligt for alle, betragtes det som offentligt tilgængeligt.

SoHo House Copenhagen har en tilladelse til udeservering, der giver restauratøren en midlertidig særråden over et offentligt vejareal efter vejlovens regler. Det betyder, at SoHo House Copenhagen kan opstille møbler og drive kommerciel aktivitet på arealet, men arealet forbliver

18-11-2025

Sagsnummer i F2
2025 - 23684

Dokumentnummer i F2
227891

Sagsnummer i eDoc
2025-0360887

en del af det offentlige rum. Restauratøren må derfor tåle almindelig passage og ophold af borgere, der færdes i byen.

Den midlertidige særråden indebærer dog, at restauratøren kan afvise personer, som ønsker at benytte møblerne, hvis de ikke samtidig køber mad eller drikke hos restauratøren.

Sohos badeanlæg ved Havnegade 44 var i naboorientering fra den 9. juli 2025 til den 6. august 2025. Forvaltningen forlængede fristen for besvarelse af naboorienteringen til den 20. august 2025. Der indkom et høringssvar fra Gammelholm Beboerforening, der er underskrevet af 1913 personer, hvoraf 940 underskrivere har afgivet individuelle kommentarer, samt 60 høringssvar fra andre borgere.

Forvaltningen modtog den 13. september 2025 besked fra ansøgeren om, at de ønskede at "trække ansøgningen tilbage, grundet tekniske årsager". Ansøgningen skal derfor ikke behandles af forvaltningen, og sagen blev trukket fra dagsordenen for mødet i Teknik- og Miljøudvalget den 29. september 2025.

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoeudvalget/politikerspørgsmaal-til-teknik-og-miljoeforvaltningen>

Lena Kongsbach
Vicedirektør