



Besvarelse vedrørende anvendelsesændring af p-kælder under Dantes Plads samt potentiel dialog herom

Medlem af Borgerrepræsentationen Line Barfod (Ø) har den 6. oktober 2025 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

Spørgsmål

Jeg vil gerne stille politikerspørgsmål, til dette afsnit på s. 3 i den vedhæftede Aktindsigt om Dantes Plads:

"Forslag fra Q-Park om alternativ brug af p-anlæg og kampagne med KK om brug af p-anlæg.

På møder med ØKF i juni og september 2023 har Q-Park nævnt ønske om muligheder for alternativ anvendelse af P-anlæg til også at rumme fx lager/logistik, pakkeafhentning, udlevering af lejebiler mv. Dette ønske er afspejlet i kommuneplanstrategien, der har et fokus på integration af erhverv i stueetager af parkeringsanlæg i byudviklingsområder."

- 1. Har der været yderligere dialog mellem Q-park og ØKF/TMF om dette?*
- 2. Vil det kræve en ændring af lokalplan, principbeslutning i TMU eller andre former for involvering af TMU/ØU, såfremt der skal tillades anden anvendelse af den mulige p-kælder under Dantes Plads end parkering?*

Svar

Ad. 1) Forvaltningen har den 3. oktober 2024 givet byggetilladelse til at etablere et underjordisk parkeringsanlæg på Dantes Plads, og byggearbejdet er meldt påbegyndt 29. september 2025.

Der har ikke været en yderligere dialog med Q-Park om ændret anvendelse af parkeringsanlægget under Dantes Plads hos hverken Teknik- og Miljøforvaltningen eller Økonomiforvaltningen.

Økonomiforvaltningen og overborgmesteren har senest den 13. maj 2025 afholdt et møde med repræsentanter fra Q-Park vedrørende Q-parks projekter i Københavns Kommune samt screeninger af mulige

30-10-2025

Sagsnummer i F2
2025 - 21177

Dokumentnummer i F2
222473

Sagsnummer i eDoc
2025-0315902

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed

parkeringshuse i byen. Der blev på mødet ikke drøftet muligheder for alternativ anvendelse af P-anlægget på Dantes Plads.

Ad. 2) En tilladelse til anvendelsesændring eller ny bebyggelse vil kræve en ny byggetilladelse iht. nugældende lovgrundlag. Dette vil dog altid bero på en konkret vurdering på baggrund af karakteren af de ønskede ændringer.

En tilladelse til ændring af anvendelse eller ny bebyggelse vil normalvis i sig selv ikke kræve en involvering af TMU eller ØU, medmindre omfanget er lokalplanpligtigt.

Henset til den politiske opmærksomhed omkring sagen om parkeringsanlægget på Dantes Plads vil forvaltningen dog, i tilfælde af at bygherre ansøger om byggetilladelse til anvendelsesændring eller ny bebyggelse, orientere TMU herom, før tilladelse gives. Udvalget vil således kunne vælge at hæve byggeansøgningen til politisk behandling.

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoeudvalget/politikerspørgsmaal-til-teknik-og-miljoeforvaltningen>

Lena Kongsbach
Vicedirektør