



Notat

Orientering om arkitektkonkurrence for Refshaleøen

Resumé

Refshaleøens Ejendomsselskab har besluttet at gennemføre en masterplankonkurrence for udvikling af Refshaleøen. Økonomiforvaltningen og Teknik- og Miljøforvaltningen bidrager hver især med to repræsentanter som rådgivere for dommerkomitéen.

Sagsfremstilling

I forslaget til Kommuneplan 2024 var Refshaleøen foreslået udlagt til byudvikling i den fornyede rækkefølgeplan. Refshaleøens Ejendomsselskab og By & Havn havde påbegyndt dialogen med Økonomiforvaltningen og Teknik- og Miljøforvaltningen om et fornyet plangrundlag, der kunne muliggøre byudvikling på området efter kommuneplanens vedtagelse. I forbindelse med den endelige vedtagelse af Kommuneplan 2024, besluttede Borgerrepræsentationen dog at fastholde Refshaleøen som perspektivområde. Dialogen mellem grundejerne og forvaltningerne blev indstillet.

Refshaleøens Ejendomsselskab har nu meddelt forvaltningerne, at de vil afvikle den planlagte arkitektkonkurrence vedr. fremtidig udvikling af området, trods områdets status som perspektivområde. Økonomiforvaltningen har besluttet at deltage i processen. På den baggrund har Teknik- og Miljøforvaltningen besluttet også at deltage. Fra Teknik- og Miljøforvaltningen deltager stadsarkitekten og en embedsperson fra Område for Byplanlægning som rådgivere for dommerkomitéen.

Videre proces

Når Teknik- og Miljøudvalget er orienteret, vil forvaltningen indgå i den videre dialog med Refshaleøens Ejendomsselskab. Ejendomsselskabet har planlagt et første møde i processen den 2. september 2025. Processen forventes afsluttet i foråret 2026.

På vegne af Karsten Biering Nielsen, vicedirektør
Anne-Mette Greve Næsager, souschef

28-08-2025

Sagsnummer i F2
2025 - 17260

Dokumentnummer i F2
213726

Sagsnummer i eDoc
2025-0262510

Klima og Byudvikling

Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452