

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: svar til Radikale Venstre (B) om Status på en igangværende ekspropriationssag ved Refshalevej, Forlandet, Margretheholmsvej

Fra: TMFKP MKB Rådhuspost **Sendt:** 26. august 2025 15:45
Til: Lasse Toudahl Hansen
Emne: Svar på spørgsmål stillet af Radikale Venstre om status på en ekspropriationssag, eDoc nr. 2025-0255893

Kære Lasse og Radikale Venstre.

På vegne af vicedirektør Peter Højer, Mobilitet, Klimatilpasning og Byvedligehold, fremsendes hermed svar på jeres spørgsmål stillet den 14. august 2025, vedrørende status på en ekspropriationssag ved Refshalevej, Forlandet, Margretheholmsvej.

Med venlig hilsen

Veronika Engbart Smith
Akademisk medarbejder
MKB Sekretariat

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Mobilitet, Klimatilpasning og Byvedligehold



Besvarelse vedrørende status på ekspropriationer ved Margretheholmen

Radikale Venstre har den 13. august 2025 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

Spørgsmål

Radikale Venstre ønsker en status på Teknik- og Miljøforvaltningens igangværende ekspropriationssag ved Refshalevej/Forlandet /Margretheholmsvej.

Svar

Teknik- og Miljøforvaltningen har to igangværende ekspropriationssager i området, som begge vedrører ombygningen af krydset Refshalevej/Forlandet. Sagerne afventer en afklaring vedrørende en klagesag om Københavns Kommunes dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjen, som projektområdet overskrider. Borgerrepræsentationen skal tage endeligt stilling til ekspropriationerne, inden de udføres, forventeligt i løbet af 1. halvår 2026.

Baggrund

Projektet blev vedtaget ved Overførselssagen 2020-2021 (BR 22. april 2021) (A, B, C, F, O, V og Kaare Traberg Smidt) og skal forbedre krydsningsforhold på Refshalevej og Forlandet. Selve projektforslaget blev vedtaget af Teknik- og Miljøudvalget den 18. december 2023. Med projektet ombygges krydset Refshalevej/Forlandet blandt andet med et signalanlæg og en direkte kobling for cyklister og gående fra Margretheholmen som et fjerde ben i krydset.

Den nye cykel- og gangforbindelse mellem krydset og Margretheholmen går over privat grund. Det er i den forbindelse nødvendigt at igangsætte to ekspropriationer fra tilstødende matrikler (matr. 561 og matr. 650a, Christianshavns Kvarter). Forvaltningen har sammen med sin rådgiver og landinspektør vurderet, at projektudformning medfører mindst muligt indgreb på den private matrikel, uden at projektet går på kompromis med trafiksikkerheden.

Status

Teknik- og Miljøforvaltningen har afholdt en offentligt annonceret åstedsforretning i overensstemmelse med proceduren for de to

18-08-2025

Sagsnummer i F2
2025 - 16659

Dokumentnummer i F2
212712

Sagsnummer i eDoc
2025-0255893

ekspropriationer, hhv. den 4. november 2024 for matrikel 561 og den 14. maj 2025 for matrikel 650a. En åstedsforretning er et møde på stedet, hvor de faktiske forhold besigtiges af grundejere, deltagere fra forvaltningen og upartisk repræsentant udpeget af Borgerrepræsentationen. Ingen af de to grundejere, hvis areal eksproprieres, deltog ved forretningen. Teknik- og Miljøforvaltningen har dog efterfølgende modtaget bemærkninger fra begge grundejere. Yderligere detaljer vil fremgå af en indstilling til Borgerrepræsentationen om endelig godkendelse af gennemførelsen af de to ekspropriationssager ved krydset Refshalevej/Forlandet.

Indstillingen til Borgerrepræsentationen afventer på nuværende tidspunkt en afklaring omkring Teknik- og Miljøforvaltningens dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjen, som krydsprojektet overskrider. Den kommunale myndighed for fortidsmindebeskyttelseslinjen har fra én af matrikelejerne modtaget en klage over Teknik- og Miljøforvaltningens dispensation. Myndigheden er i øjeblikket i gang med at undersøge de juridiske forudsætninger i sagen for at afklare, om klagen skal have opsættende virkning for projektet og dermed ekspropriationsprocessen.

Sagen forventes at komme til behandling hos Borgerrepræsentationen i det nye år.

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoeudvalget/politikerspoergsmaal-til-teknik-og-miljoeforvaltningen>

Peter Højer
Vicedirektør