



Til Kultur- og Fritidsudvalget

Forsinkelse af renovering på Østerbro Stadion

Renoveringen af fodboldbanen på Østerbro Stadion forsinkes, og det forventes nu, at fodboldbanen kan tages i brug ved B.93's sæsonstart i foråret 2026.

Atletikbanen, der omkredser fodboldbanen, vil kunne renoveres trods forsinkelsen af fodboldbaneprojektet. Det forventes derfor fortsat, at atletikbanen vil være færdigrenoveret medio september 2025.

Fodboldbanen benyttes til både fodbold- og atletiktræning, såsom spydkast. Forsinkelsen vil skabe udfordringer for den kommende trænings- og stævneafvikling i særligt efteråret 2025. I samarbejde med de berørte foreninger vil afhjælpende tiltag undersøges.

Renovering af fodbold- og atletikbanerne

Københavns Ejendomme (KEJD) renoverer kloak, elektriske installationer, etablerer nyt dræn, sprinkler- og varmeanlæg og genopbygger efterfølgende fodboldbanen.

Kultur- og Fritidsforvaltningen (KFF) renoverer atletikbanen og de to atletiksektioner, som benyttes til kuglestød, diskoskast mm. Atletikfaciliteterne omkredser fodboldbanen. Efter aftale med KEJDs entreprenører får KFF mulighed for at renovere atletikbanen, selvom fodboldbaneprojektet ikke er færdigt.

Forsinkelser i renovering af fodboldbanen

Der er en række uforudsete forhold, der har forsinket KEJDs leverancer, herunder levering af rør som viste sig at være beskadiget, varmerør der manglende isolering, manglende svejsebeviser samt autorisationer i forhold til kloak og el. KEJD har desuden været nødsaget til at udskifte to byggeledere hos entreprenøren grundet svært samarbejde og manglende visum.

KEJD har løbende iværksat forskellige initiativer for at indhente forsinkelsen herunder daglige møder med entreprenøren, introduktion til danske underleverandører, overdragelse af arbejder til andre leverandører og udvidelse af entreprenørens arbejdstid. KFF har bistået med opgavehåndtering og kontaktformidling til leverandører mm. for at understøtte den oprindelige tidsplan. KFF har ligeledes komprimeret egen

24. juni 2025

Edoc sagsnummer
2024-0410191

F2 sagsnummer
2024 - 23985

Sagsbehandler
Christine Berntsen

Faciliteter

Nyropsgade 3
1602 København V

E-mail
ap47@kk.dk

EAN-nummer
5798009780515

tidsplan for renovering af atletikbanen mest muligt for at imødegå forsinkelserne af fodboldbaneprojektet.

De i fællesskab iværksatte initiativer har dog ikke kunnet forhindre den yderligere forsinkelse.

Revideret tidsplan for fodbold- og atletikbaneprojektet

På baggrund af den udmeldte forsinkelse er tidsplanen for renoveringen justeret.

Dato	Kommentar	Baner
26. juni 2025	Renoveringen af atletikbanen påbegyndes.	Ingen baner kan benyttes.
1. september 2025	Fodboldbanen forventes færdigrenoveret. Herefter etableres græstæppe. Atletikbanen: Afsluttende arbejder og certificering af banen	Atletikbanen kan benyttes Fodboldbanen kan ikke benyttes.
Sæsonstart 2026	Fodboldbanen kan ibrugtages ved første hjemmebanekamp i sæsonen. Østerbro Stadion afleveres endeligt.	Begge baner kan benyttes.

Berørte foreninger på Østerbro Stadion

Berørte foreninger orienteres skriftligt om forsinkelsen i løbet af uge 26. Foreningerne inviteres til et dialogmøde, hvis der er ønske om dette.

Fodboldklubben B.93

B.93 har hjemmebane på Østerbro Stadion, og klubben har siden 2023 spillet i 1. division. Det forventes, at fodboldbanen vil kunne ibrugtages ved sæsonstart 2026.

En række hjemmebanekampe skal i renoveringsperioden afvikles andetsteds. Der er i forlængelse af den oprindelige renoveringsplan truffet aftale om, at hjemmebanekampene i perioden 1. november 2024 til sommeren 2025 afholdes på stadion i Sundby Idrætspark. Forvaltningen går i dialog med B.93 med henblik på at afsøge afhjælpende foranstaltninger i forbindelse med forsinkelsen.

Atletikklubberne Sparta og KIT, Københavns Idrætsklub

Atletikklubberne benytter fodboldbanen til spydkast mm. Da banen ikke vil kunne benyttes i efteråret 2025, forventes det, at klubberne vil blive udfordret ifm. træning og stævneafvikling. Forvaltningen går ligeledes i dialog med atletikforeningerne med henblik på at afsøge afhjælpende tiltag.

Tidligere forsinkelser

Med Overførelsessagen 2021/2022 blev der afsat en anlægsbevilling på 7,8 mio. kr. til udskiftning af atletikbanen på Østerbro Stadion. Med Budget 2023 blev der afsat yderligere 19,5 mio. kr. til samtidig udskiftning af dræn og etablering af varme under fodboldbanen på Østerbro Stadion, hvorefter græstæppet skal genoprettes.

Renoveringen af Østerbro Stadion er tidligere blevet forsinket af to omgange i henholdsvis december 2022 og november 2023 grundet manglende hovedentreprenør til fodboldbaneprojektet.

I august 2024 blev KFU orienteret om en yderligere forsinkelse ifm. renovering af Østerbro Stadion. Det skyldes manglende underleverandør til renovering af fodboldbanen, som KEJD har udbudt.

I december 2024 blev KFU orienteret om den generelle status på renoveringen, idet KEJD havde indgået kontrakt med en udenlandsk leverandør. På daværende tidspunkt var det forventet, at fodboldbanen kunne tages i brug primo august 2025. Atletikbanen forventes dengang klar til ibrugtagning ultimo september 2025.

Videre proces

Forvaltningen forsætter den tætte dialog med KEJD og foreningerne om projektet.