



Notat

Til Teknik- og Miljøudvalget

Orientering vedr. dialogproces om første etape af Lynetteholms kystlandskab

09-05-2025

Sagsnummer I F2
2025 - 9283

Dokumentnummer i F2
195694

Sagsnummer eDoc
2025-0129193

Resume

I anlægsloven om Lynetteholm fremgår det, at der skal etableres et 60 ha. stort kystlandskab på den østlige del af Lynetteholm. Første etape på ca. 7 ha. kan åbne for offentligheden i 2029. Økonomiforvaltningen planlægger sammen med By og Havn en dialogproces, som afvikles i maj 2025. Da bl.a. Teknik- og Miljøforvaltningen indgår i arbejdet modtager Teknik- og Miljøudvalget hermed orienteringen lagt på aflæggerbordet til Økonomiudvalgets møde den 6. maj 2025.

Sagsfremstilling

Økonomiforvaltningen orienterer Økonomiudvalget på deres møde den 6. maj 2025 om den kommende dialogproces om første etape af Lynetteholms kystlandskab. I anlægsloven om Lynetteholm fremgår det, at der skal etableres et 60 ha. stort kystlandskab på den østlige del af Lynetteholm. Første etape på ca. 7 ha. kan åbne for offentligheden i 2029. Projektforslaget er et naturbaseret kystsikringslandskab som udvikles, anlægges og finansieres af By & Havn.

By & Havn og Økonomiforvaltningen står for at finansiere dialogprocessen om første etape af Lynetteholms kystlandskab, hvor københavnere kan komme med input til projektforslaget for første etape af Lynetteholms kystlandskab samt får information om de overordnede planer og visioner for det samlede kystlandskab. Der planlægges tre arrangementer i maj 2025:

- Et åbent værksted målrettet naboer og omkringboende
- Et tegnestuebesøg målrettet studerende fra udvalgte uddannelsesinstitutioner
- En dialogstand ifm. By & Havns åbent hus-arrangement

Teknik og Miljøforvaltningen deltager sammen med Økonomiforvaltningen og Kultur- og Fritidsforvaltningen i styregruppe, arbejdsgruppe samt følgegruppe for at kvalificere forslaget. Teknik og Miljøforvaltningen deltager i arrangementerne primært for at kunne svar på spørgsmål om stormflodssikring.

Videre proces

Efter dialogfasen vil By & Havn tilrettelægge projektforslaget for første fase og igangsætte detailprojektering og efterfølgende anlæg af første etape, der forventeligt kan åbne for offentligheden i 2029. Økonomiudvalget, Teknik- og Miljøudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget vil løbende blive

orienteret om anlægget af Lynetteholms kystlandskab og inddraget i beslutninger om fremtidigt ejerskab og drift.

Rikke Skovbølling Brandt
Vicedirektør

Bilag

Kopi af orienteringsnotat udarbejdet af Økonomiforvaltningen, som er lagt på aflæggerbordet for Økonomiudvalget d. 6. maj 2025 (publiceres med dagsordenen d. 29. april).



Kopi til Teknik og Miljøudvalget

Cover

Til Økonomiudvalget

Orientering vedr. dialogproces om første etape af Lynetteholms kystlandskab

Resumé

I anlægsloven om Lynetteholm fremgår det, at der skal etableres et 60 ha. stort kystlandskab på den østlige del af Lynetteholm. Første etape på ca. 7 ha. kan åbne for offentligheden i 2029. Økonomiforvaltningen planlægger sammen med By og Havn en dialogproces, som afvikles i maj 2025. Økonomiforvaltningen finansierer i den forbindelse en ekstern rådgiver, der står for at afvikle og samle op på dialogprocessen. Midlerne tages fra den "Pulje til borgerinddragelsestiltag", der blev afsat i budget 2023.

Sagsfremstilling

Formålet med Lynetteholms kystlandskab er først og fremmest at virke som en naturbaseret og adaptiv stormflodsløsning. I tillæg hertil vil det blive et nyt stort rekreativt område i København. Cowi, Tredjenatur og Arkitema har for By & Havn udarbejdet et projektforslag for kystlandskabet. Dette forarbejde er lagt til grund for udformningen af Lynetteholms perimeter, som fremgår af anlægsloven.

Kystlandskabet vil forventeligt kunne åbne i etaper over de næste mange år – afhængig af jordopfyldstakten på Lynetteholm. Første etape, der udgør ca. 7 ha. kan åbne for offentligheden i 2029. Dermed har første etape karakter af et "grønt åbningstræk" som kan komme københavnere til gode lang tid før resten af Lynetteholm. Det er planen, at Københavns Kommune skal overtage ejerskabet og driftsansvaret for kystlandskabet efterhånden som det åbner.

Dialogproces om første etape af kystlandskabet

Økonomiforvaltningen afholder sammen med By og Havn en dialogproces i maj måned, hvor københavnere kan komme med input til projektforslaget for første etape af Lynetteholms kystlandskab samt få information om de overordnede planer og visioner for det samlede kystlandskab.

Der planlægges følgende tre arrangementer ifm. dialogprocessen:

- 15. maj - Åbent værksted/borgermøde: Primært målrettet naboer og omkringboende, men alle kan deltage.

29-04-2025

Sagsnummer i F2
2023 - 15635

Dokumentnummer i F2
7725690

Sagsnummer eDoc
2023-0378339

- 16. maj - Tegnestuebesøg for studerende: Udvalgte uddannelsesinstitutioner inviteres til at deltage i et tegnestuebesøg hos Arkitema, der har været med til at udarbejde projektforslaget for kystlandskabet.
- 25. maj: Dialogstand ifm. By og Havns åbent hus-arrangement på jordmodtageanlægget: Ligesom de foregående år afholder By og Havn et åbent hus-arrangement på jordmodtageanlægget. Der opstilles en dialogstand, hvor københavnernes kan komme med input og få information om planerne for kystlandskabet.

For at informere om kystlandskabet og dialogprocessen planlægger By og Havn en kampagne, som vil køre på sociale medier, i aviser og andre relevante steder fra ultimo april og frem til dialogarrangementerne i maj.

Yderligere information om de enkelte dialogarrangementer og tilmelding kan findes via dette link [her indsættes link til By og Havns landing-page for kampagne og dialogproces når den er i luften]

Økonomi

Økonomiforvaltningen finansierer dialogprocessen med ca. 400.000 kr. Midlerne tages fra "Pulje til borgerinddragelsestiltag", der blev afsat med budget23. Økonomiforvaltningen har 1,5 mio. fra puljen i 2025.

Anlægget af kystlandskabet finansieres af By og Havn som en del af den samlede businesscase for anlægsprojektet vedr. Lynetteholm. Ønskes der funktioner i kystlandskabet ud over hvad der kan forventes af et "basislandskab", er det By og Havns forventning, at Københavns Kommune finansierer dette.

Videre proces

Københavnernes input fra dialogprocessen vil blive samlet i en kortfattet rapport, som Økonomiudvalget forventeligt kan blive orienteret om efter sommerferien 2025. Hvis bemærkningerne fra dialogprocessen giver anledning til ændringer i projektforslaget for første etape af kystlandskabet, tilpasses dette. Herefter igangsætter By og Havn detailprojektering og efterfølgende anlæg af første etape, der forventeligt kan åbne for offentligheden i 2029. Økonomiudvalget og de relevante fagudvalg (Teknik- og Miljøudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget) vil blive holdt løbende orienteret om anlægget af Lynetteholms kystlandskab og vil blive inddraget, såfremt der er behov for at træffe beslutninger med betydning for Københavns Kommune. Eksempelvis ift. fremtidigt ejerskab og drift.