

Notat

Orientering til Teknik- og Miljøudvalget

Benyttelse af lejede parkeringspladser i private anlæg

07-05-2025

Resume

Teknik- og Miljøudvalget orienteres om borgernes benyttelse af parkeringspladser i private anlæg. Forvaltningens opgørelse viser, at der er stor variation i belægningsgraderne på tværs af byen. I Indre By er belægningsgraden høj, mens den er lav i brokvartererne (Nørrebro, Østerbro) samt i de ydre dele af kommunen (Bispebjerg, Valby). Forvaltningen har informeret borgerne om mulighed for leje af pladserne via kommunens hjemmeside samt sendt et brev til de relevante lokaludvalg.

Sagsnummer I F2
2025 - 8733

Dokumentnummer i F2
194530

Sagsnummer eDoc
2025-0119665

Sagsfremstilling

Det blev besluttet i Budget 2025, at forvaltningen skulle leje i alt 2.100 parkeringspladser fordelt rundt omkring i byen (TM136). Forvaltningen nåede dette mål pr. 1. april 2025.

Nedenfor fremgår en oversigt over de lokationer, hvor forvaltningen har indgået lejeaftaler, herunder antal pladser samt belægningsprocenter. Belægningsprocenten angiver, hvor mange af de lejede pladser, der er optaget på det gældende tidspunkt. Det fremgår af tabel 1, hvad den gennemsnitlige belægningsprocent er samt hvor høj belægningsprocenten maksimalt har været på lokationen.

Tabel 1. Oversigt over de lejede private parkeringspladser før 1 april 2025.

Bydel	Lokation	Antal pladser	Gnm. belægning i %	Max belægning i %	Lejet fra
Amager Øst	Amagercenteret	100	2	5	1.7.2024
Amager Vest	Hørgården	15	0	0	1.7.2024
Amager Vest	Kvickly Sundby	11	4	9	1.7.2024
Amager Vest	Njalsgade Parkering	10	86	100	1.7.2024
Bispebjerg	Dortheavej parkering	15	1	7	1.7.2024
Bispebjerg	P-kælder musvågevej	15	10	20	1.7.2024
Bispebjerg	Lygten	15	10	13	1.7.2024
Bispebjerg	Gråspurvevej parkering	20	11	18	1.7.2024
Indre By	Q-park Vesterport	65	5	13	1.7.2024
Indre By	P-hus Asylgade	10	6	70	1.1.2025
Indre By	BLOX	50	23	46	1.1.2025
Indre By	Magasin	20	31	50	1.1.2025

Bydel	Lokation	Antal pladser	Gnm. belægning i %	Max belægning i %	Lejet fra
Indre By	KU Øster Farimagsgade	22	33	59	1.7.2024
Indre By	Axel Towers	10	39	70	1.1.2025
Indre By	Q-park Adelgade	10	74	100	1.1.2025
Indre By	Gutenberghus	45	93	100	1.7.2024
Nørrebro	Professionshøjskolen	50	0	0	1.7.2024
Nørrebro	P-kælder Rådmandsgade	50	0	0	1.1.2025
Nørrebro	P-anlæg Mimersgade	60	0	2	1.1.2025
Nørrebro	Farumgade P-kælder	34	18	24	1.7.2024
Valby	P-kælder Skelsmosevej	11	0	0	1.7.2024
Valby	Maskinfabrikken p-kælder	10	0	0	1.7.2024
Valby	Jobcenter	74	1	1	1.7.2024
Valby	Rema 1000 P-kælder	30	1	5	1.7.2024
Valby	Spinderiet	20	1	5	1.7.2024
Vanløse	Kronen	8	1	13	1.7.2024
Vesterbro	Scandic Kødbyen	20	7	15	1.1.2025
Vesterbro	Sagahus	56	9	16	1.7.2024
Vesterbro	Matthæusgade P-hus	30	37	63	1.7.2024
Vesterbro	Enghavecenteret	13	76	100	1.1.2025
Østerbro	Austrailensvej parkering	6	0	0	1.1.2025
Østerbro	Bryggervangen parkering	20	0	0	1.1.2025
Østerbro	P-kælder Nygårdsvej	5	0	5	1.1.2025
Østerbro	Nordhavns P-hus	80	1	3	1.1.2025

Forvaltningen har ikke tilstrækkeligt datagrundlag til at vurdere belægningen af samtlige 2.100 pladser, og de senest lejede p-pladser (1.475 pladser pr. 1. april 2025) indgår derfor ikke i oversigten. De tilgængelige data omfatter pladser, som er lejet senest pr. 1. januar 2025.

Alle udlejede pladser vil blive evalueret i august 2025, hvor Teknik- og Miljøudvalget vil blive orienteret.

Erstatningspladser for Leifsgade p-anlæg

Nedenfor fremgår belægningsprocenten i samme periode for de 215 erstatningspladser, som forvaltningen lejede pga. den midlertidige nedlukning af parkeringsanlæg på Leifsgade, jf. BR 29.1.2025. Disse pladser var lejet fra 1. februar 2025 til 31. marts 2025.

Tabel 2. Midlertidige erstatningspladser for renovering af Leifsgade p-anlæg

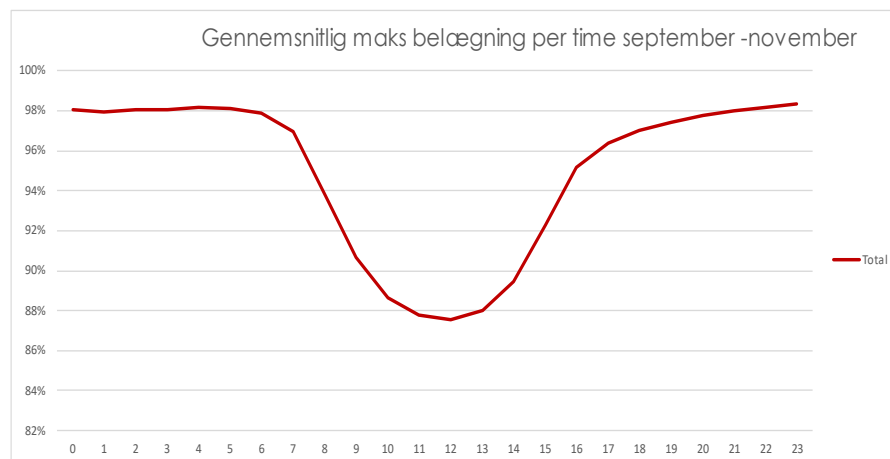
Bydel	Lokation	Antal pladser	Gnm. belægning i %	Max belægning i %	Lejet fra
Amager Vest	KUA	150	1	3	1.2.2025
Amager Vest	FTFA	15	7	33	1.2.2025
Amager Vest	ATP	50	8	22	1.2.2025

Parkeringspladser under Israels Plads

Forvaltningen lejer pr. 1. februar 2025 i alt 630 parkeringspladser under Israels Plads. Nedenfor viser figur 1 belægningen over døgnet, vist som

et gennemsnit for perioden 1. september 2024 til 20. november 2024. Forvaltningen lejede 530 pladser, da dette dataudtræk blev foretaget. Det fremgår, at belægningen gennemsnitligt ligger mellem 88% og 98%, højest om natten og lavest midt på dagen.

Figur 1. Belægningsprocent Israels Plads parkeringsanlæg, beboerpladser



Information til borgerne

Forvaltningen har løbende kommunikeret på kommunens hjemmeside med en oversigt over, hvilke beboerlicenzoner der har adgang til de lejede parkeringspladser.

Som led i forvaltningens proces for implementering og opfølgning, blev der – efter at alle parkeringspladser var lejet pr. 1. april 2025 – udsendt et brev til de relevante lokaludvalg med henblik på at benytte lokaludvalgenes kommunikationskanaler. Derudover vil forvaltningen forventeligt primo juni udsende borgerbreve til licensejere i de relevante licenszoner for at øge borgernes kendskab til pladserne.

Borgerne informeres om, at man med aktiv beboerlicens skal anvende appen "Visitors" til at booke en af kommunens lejede private parkeringspladser. Dette gælder dog ikke Israels Plads, da der her skal ansøges om en adgangsbrik på kommunens hjemmeside.

Appen "Visitors" downloades i App Store eller Google Play, og i Visitors skal borgeren oprette en profil og derefter tilmelde sig den gruppe, der matcher deres beboerlicens. Borgeren har kun adgang til pladser, der matcher vedkommendes beboerlicens og har ikke mulighed for at booke pladser i de andre grupper.

Lena Kongsbach
Vicedirektør