



NOTAT

Besvarelse vedrørende Karensgade 18

Medlem af Borgerrepræsentationen Marcus Vesterager (A) har den 19. juni 2024 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

Spørgsmål

Jeg er blevet oplyst, at en beboer - vistnok høringsberettiget - har talt med en sagsbehandler i kommunen, og at denne ikke havde hørt om vores ønske et notat på sagen. Sagsbehandlerne skulle også have nævnt, at der forventes en afgørelse på sagen indenfor et par uger.

Hvis der bliver truffet en afgørelse, inden vi har fået et notat og har haft mulighed for at træffe en politisk beslutning, vil det selvsagt være omsonst med et notat i første omgang, og vi vil gerne have mulighed for at kunne træffe en politisk beslutning.

Jeg vil derfor gerne have be- eller afkræftet, hvorvidt der forventes en afgørelse indenfor et par uger.

Svar

Forvaltningen kan oplyse, at der ikke træffes afgørelse i sagen før den 1. juli 2024, hvilket er fristen, der er angivet i notatet fra den 20. juni 2024 om Karensgade 18.

Forvaltningen har løbende haft dialog med parter og naboer i sagen. Det er korrekt, at sagsbehandleren tidligere i forløbet, og inden forvaltningen var bekendt med det bestilte notat, har udtalt, at såfremt ansøgningsmaterialet var til det, ville man kunne lave en afgørelse inden for få uger. Afgørelsen afventer tilkendegivelse af, om sagen skal politisk behandles.

Forvaltningen kan supplerende oplyse, at byggesagen om enfamiliehuset har været i partshøring i perioden fra den 31. maj til den 21. juni 2024. Forvaltningen har modtaget 15 hørings svar, hvilket kan give anledning til, at byggesagen forelægges udvalget til politisk behandling. Forvaltningen er i gang med at gennemgå hørings svarene og vurdere, hvorvidt der er grundlag for, at selve byggesagen forelægges udvalget.

27-06-2024

Sagsnummer i F2
2024 - 13467

Dokumentnummer i F2
147559

Sagsnummer i eDoc
2024-0228423

Videre proces

Løftes sagen til politisk behandling med henblik på at bevare den eksisterende ejendom, vil udvalget blive forelagt en indstilling om mulighederne for at nedlægge et § 14 forbud.

Hvis ikke sagen løftes til politisk behandling med henblik på at bevare ejendommen, vil forvaltningen fortsætte sagsbehandlingen af sagen og meddele afgørelse i sagen om nedrivning af eksisterende bebyggelse.

Vurderer forvaltningen, at høringssvarene giver anledning til at byggesagen om et nyt enfamiliehus skal forelægges politisk, vil udvalget blive forelagt en indstilling om det ansøgte byggeprojekt.

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoedvalget/politikerspørgsmaal-til-teknik-og-miljoeforvaltningen>.

Lena Kongsbach
Vicedirektør