



Besvarelse vedrørende spørgsmål om bofællesskaber - herunder til seniorer

Medlemmer af Teknik- og Miljøudvalget Line Barfod (Ø), Knud Holt Nielsen (Ø) og Mikkel Skovgaard (Ø) har den 4. februar 2024 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen:

Spørgsmål

- 1) Kan forvaltningen oplyse hvor mange almene bofællesskabsboliger, der er færdiggjort i 2022 og 23 og hvor mange af dem, der er seniorbofællesskaber?
- 2) Kan forvaltningen oplyse, hvor mange almene bofællesskabsboliger, der er planlagt og hvor mange der i gang med at blive bygget? Herunder hvor mange af dem der er seniorbofællesskaber?
- 3) Hvor mange penge i grundkøbspuljen er blevet brugt til bofællesskaber, herunder seniorbofællesskaber siden beslutningen om grundkapital til bofællesskaber? Hvor mange penge står til rådighed i grundkøbspuljen for bofællesskaber, herunder til seniorbofællesskaber?
- 4) Er der blevet sagt nej til nogen almene bofællesskabsprojekter i 2022 og 2023?

Svar

Ad.1)

Der er ikke færdiggjort nogle almene bofællesskabsboliger i 2022 og 2023.

Ad.2)

Der er 10 nye almene bofællesskabsprojekter planlagt.

Heraf har seks projekter fået tilsagn (skema A) om økonomisk støtte og er i gang med at blive etableret. Det drejer sig om følgende projekter, hvoraf to er seniorbofællesskaber:

- Seniorbofællesskabet Sundbo (22 boliger), fsb.
- Seniorbofællesskabet Hothers Plads (17 boliger), BO-VEST.
- Bofællesskaberne Ved Amagerbanen (20 boliger fordelt på to projekter), Domea.

21-02-2024

Sagsnummer i F2
2024 - 2745

Dokumentnummer i F2
124415

Sagsnummer i eDoc
2024-0040404

- Bofællesskabet på Papirøen (50 boliger), KAB.
- Bofællesskabet Generationernes Byhus (34 boliger), KAB.
- Bofællesskabet Urbania (88 boliger), KAB.

De fire øvrige projekter er prækvalificerede, hvilket vil sige, at de er i en tidlig udviklingsfase. Et af disse projekter er et seniorbofællesskab.

Ad.3)

Til de seks bofællesskaber på vej, som har fået skema A, forventes der at blive anvendt cirka 75,5 mio. kr. til grundkapital.

Der resterer i øjeblikket cirka 384,3 mio. kr. til kommunalt grundkapitalindskud til almene boliger, som ikke er reserveret til konkrete projekter. Midlerne kan ansøges til både bofællesskaber, seniorbofællesskaber samt almindelige familieboliger og ungdomsboliger. Der er ikke afsat en særskilt pulje til bofællesskaber.

Ad. 4)

Der er ikke sagt nej til nogle almene bofællesskabsprojekter.

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoedvalget/politikerspørgsmaal-til-teknik-og-miljoeforvaltningen>

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør