



Besvarelse vedrørende anvendelsesændring af ejendom på Viktoriagade 8D

Medlem af Borgerrepræsentationen Niels, E. Bjerrum (A) har den 12. og 16. februar 2024 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

Spørgsmål

Niels E. Bjerrum henviser til en mail fra en borger og spørger om en status og tidshorison på en byggesag på Viktoriagade 8D i kælderen. Niels E. Bjerrum har efterfølgende videresendt en ny henvendelse fra borgeren, hvor Niels E. Bjerrum beder forvaltningen forholde til den pågældende henvendelse, herunder bl.a. redegøre for en manglende servicekultur.

Svar

Forvaltningen kan oplyse, at den pågældende sag om anvendelsesændring fra kælder til bar på Viktoriagade 8D (sagsnr. 982813) er under behandling. Forvaltningen har den 13. februar 2024 sendt et mangelbrev, hvor forvaltningen beder om flere oplysninger om sagen, bl.a. om brandforhold. Der er gjort opmærksom på at det mangler en brandplan, der gør det svært at indplacere projektet i en brandklasse. Det er bl.a. efterspurgt tegninger af de senest godkendte forhold såvel som fremtidige forhold. Hvis der ikke sker udvendige ændringer, skal dette blot beskrives - forholdet er taget med som en anvisning såfremt det ansøgte forudsætter ændringer i de udvendige forhold. Forvaltningen har i samme brev gjort ansøger opmærksom på, at hvis der foretages bygningsmæssige ændringer i lejemålet, som ikke har været ansøgt hos Slots- og Kulturstyrelsen, kræver ændringerne en ny tilladelse fra styrelsen.

Det er korrekt, at sagen først fik et afslag på baggrund af de planmæssige forhold, som blev påklaget til klageinstansen. Teknik- og Miljøforvaltningen har imidlertid efterfølgende givet klager ret i sin klage og har dermed genoptaget sagen til fornyet behandling.

I brevet vedr. de manglende oplysninger er der henvist til at man ved spørgsmål kan skrive direkte ind til sagsbehandleren, der sidder med sagen. Vores sagsbehandlere står også til rådighed telefonisk - man skal

19-02-2024

Sagsnummer i F2
2024 - 3371

Dokumentnummer i F2
125751

Sagsnummer i eDoc
2024-0050210

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed

blot kontakte sagsbehandleren igennem vores Kontaktcenter, som vil bede sagsbehandler ringe ansøger op.

Når forvaltningen har modtaget oplysningerne fra ansøger, vil forvaltningen viderebehandle sagen og bestræbe sig på en snarest mulig afgørelse.

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoedvalget/politikerspørgsmaal-til-teknik-og-miljoeforvaltningen>.

Lena Kongsbach
Vicedirektør