

## Pia Lindgren

---

**Fra:** TMFKP Sekretariat  
**Emne:** VS: Svar på spørgsmål stillet af Rasmus Steenberger (F) den 26. september 2023 vedr. Wolt Market på Enghavevej. eDoc-sag: 2023-0384535.

---

**Fra:** TMFKP BPM Rådhuspost  
**Sendt:** 4. oktober 2023 10:00  
**Til:** Rasmus Rune Steenberger (Borgerrepræsentationen)  
**Emne:** Svar på spørgsmål stillet af Rasmus Steenberger (F) den 26. september 2023 vedr. Wolt Market på Enghavevej. eDoc-sag: 2023-0384535.

Kære Rasmus Steenberger, MB

På vegne af Lena Kongsbach, vicedirektør i Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed, fremsender jeg svar på dit spørgsmål af 26. september 2023 om Wolt Market på Enghavevej.

Med venlig hilsen

**Camilla Paludan Bruhn**  
AC-medarbejder  
BPM Sekretariat

---

KØBENHAVNS KOMMUNE  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed

---



## **Besvarelse vedrørende Wolt Market på Enghavevej**

Medlem af Borgerrepræsentationen Rasmus Steenberger (F) har den 26. september 2023 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

### **Spørgsmål**

Jeg vil gerne spørge om følgende vedr. Wolt Market på Enghavevej.

- 1) Er lokalerne hvor Wolt Market ligger godkendt til supermarked?
- 2) Hvad er de trafikale omstændigheder omkring Wolt Market på Enghavevej, herunder særligt varelevering.
- 3) Vurderer forvaltningen at lokalplanen er overholdt ved brug af lokalet til supermarked?
- 4) Hvilke muligheder har vi politisk for at forhindre brugen af lokalet til supermarked?

### **Svar**

Der har tidligere været indrettet Wolt Market i lokalerne uden tilladelse. Forvaltningen har fået oplyst, at Wolt Market på adressen nu er lukket. Forvaltningen betragter en virksomhed, som sælger varer på nettet, og leverer varerne til kunderne, som lagervirksomhed og ikke som butik. I besvarelsen af spørgsmålene lægger forvaltningen til grund, at der med supermarked menes dagligvarebutik.

Ad. 1)

Der er ikke givet byggetilladelse til at anvende lokalerne til dagligvarebutik. Forvaltningen har den 22. juni 2023 modtaget en ansøgning fra borger/firma om indretning af lokalerne til butik. Det er oplyst i ansøgningen, at Wolt Market ikke bliver fremtidig lejer af lokalerne. Ansøgningen er under sagsbehandling og ikke godkendt på nuværende tidspunkt.

Ad. 2)

De trafikale forhold er ikke vurderet af vores vejmyndighed, men da Wolt Market var i drift, fik forvaltningen indsigelser om trafikale problemer i forbindelse med varelevering og udbringning af varer.

Ad. 3)

Lokalplanen fastlægger lokalerne til publikumsorienterede serviceerhverv, såsom bl.a. butikker. Det er derfor i overensstemmelse med

**04-10-2023**

Sagsnummer i F2  
2023 - 16066

Dokumentnummer i F2  
105372

Sagsnummer i eDoc  
2023-0384535

Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed

Njalsgade 13

2300 København S

EAN-nummer  
5798009809452

lokalplanen at indrette lokalerne til butik – herunder dagligvarebutik. Lokalplanen fastlægger, at den enkelte butik ikke må være større end 400 m<sup>2</sup>.

Ad. 4)

Hvis man vil forhindre en dagligvarebutik i lokalerne, kræver det en ændring af lokalplanen.

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoedvalget/politikerspørgsmaal>

Lena Kongsbach  
Vicedirektør