

Jordforureningsattest

Denne jordforureningsattest er baseret på de informationer, der er registreret i den fællesoffentlige landsdækkende database på jordforureningsområdet, DKjord.

Attesten er baseret på en søgning om en specifik matrikel. I attesten bruges også begrebet "lokalitet", der kan dække over flere matrikler eller eventuelt en mindre del af en matrikel. Der er flere oplysninger omkring lokaliteten, som ikke nødvendigvis også gælder for matriklen. Se derfor på kortmaterialet, hvor meget af matriklen der berøres af lokaliteten.

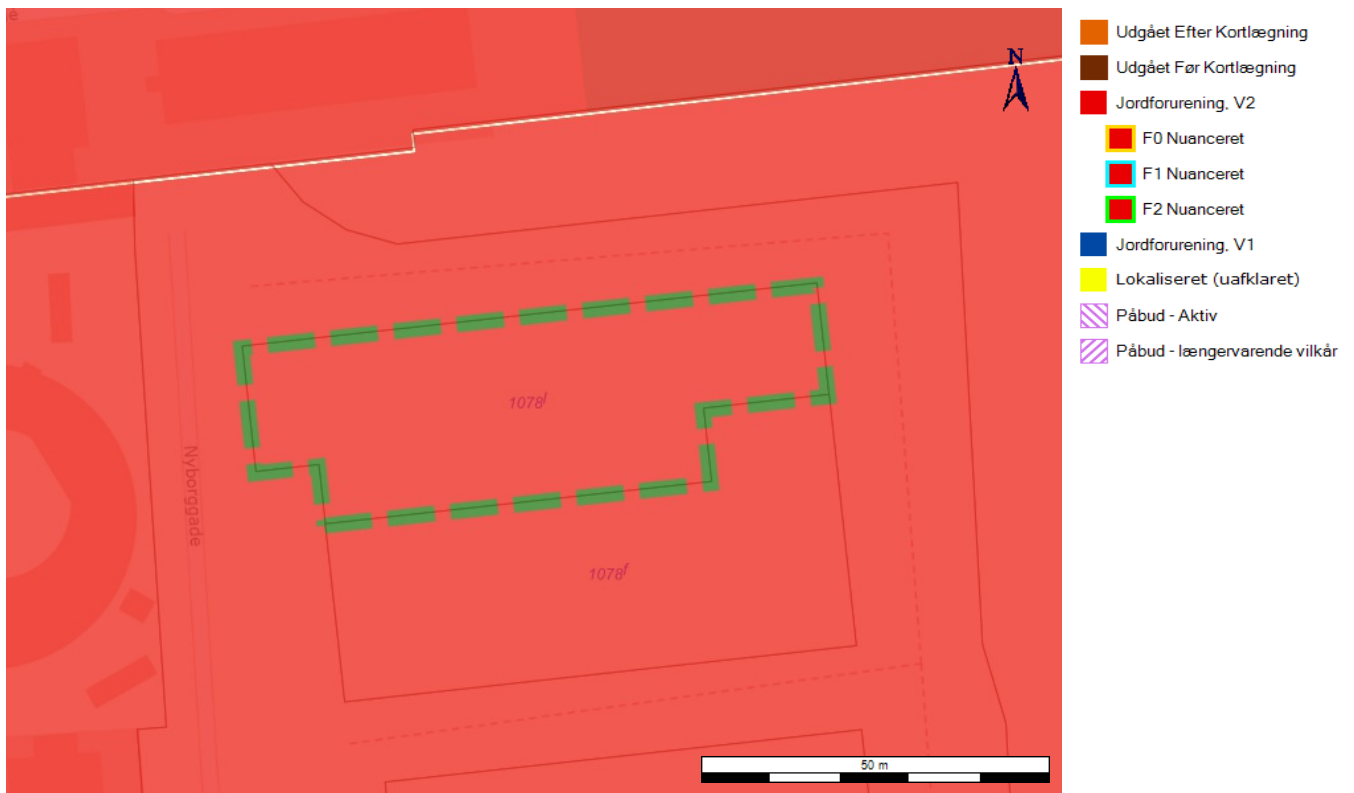
Attestens kort er baseret på data fra Danmarks Arealinformation og Geodatastyrelsen. Ansvar for de registrerede data ligger hos regionen og kommunen, hvor den aktuelle matrikel er beliggende. Bemærk, at denne attest omhandler alene oplysninger om jordforurening.

Der er søgt på følgende matrikel:

| | |
|----------------|------------------------------------|
| Ejerlavsnavn | Udenbys Klædebo Kvarter, København |
| Matrikelnummer | 1078l |
| Region | Region Hovedstaden |
| Kommune | København Kommune |

Kort

Placeringen af den søgte matrikel kan ses nedenfor (her kan de også se om der er jordforureninger i nærheden af det søgte).



Forureningsstatus

Matrikel status: Kortlagt på vidensniveau 2 efter Jordforureningsloven.

Matriklen er omfattet af områdeklassificering. Matriklen er ikke fritaget for analysepligt ved jordflytning.

Der er på denne matrikel ikke igangværende påbud efter jordforureningsloven.

Jordflytninger fra områdeklassificerede og kortlagte arealer skal anmeldes til Kommunen.

Oplysninger om lokalitet(er)

| | |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Lokalitetsnummer | 101-00007 |
| Lokalitetsnavn | Østre Gasværk |
| Yderligere matrikler på lokalitet: | |
| Udenbys Klædebo Kvarter, København, 6157b | kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven. |
| Udenbys Klædebo Kvarter, København, 1078b | udgået efter kortlægning. |
| Udenbys Klædebo Kvarter, København, 1078h | kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven. |
| Udenbys Klædebo Kvarter, København, 1078g | kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven. |
| Udenbys Klædebo Kvarter, København, 1078f | kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven. |
| Udenbys Klædebo Kvarter, København, 1078e | kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven. |
| Udenbys Klædebo Kvarter, København, 1078c | kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven. |
| Udenbys Klædebo Kvarter, København, 1078d | kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven. |
| Udenbys Klædebo Kvarter, København, 5996 | kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven. |
| Udenbys Klædebo Kvarter, København, 6157a | kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven. |
| Udenbys Klædebo Kvarter, København, 1078a | kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven. |
| Udenbys Klædebo Kvarter, København, 1078k | kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven. |
| Udenbys Klædebo Kvarter, København, 1078i | kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven. |

Forureningskomponenter

Der er på lokaliteten fundet følgende stoffer der har givet anledning til kortlægningen som forurenet:

| Konstateret stof | Jord | Grundvand | Recipient | Poreluft | Udeluft | Indeklima | Andet |
|---------------------|------|-----------|-----------|----------|---------|-----------|-------|
| BTEXer og lignende | Ja | Ja | - | - | - | - | - |
| Cyanid | Ja | Ja | - | - | - | - | - |
| PAH (sum af 9 PAH) | Ja | - | - | - | - | - | - |
| Phenoler som phenol | - | Ja | - | - | - | - | - |
| Tungmetaller | Ja | - | - | - | - | - | - |

Brancheliste

Der er registreret nuværende og/eller tidligere følgende erhverv på lokaliteten:

| Branche | Drift periode fra | Drift periode til |
|---------------------|-------------------|-------------------|
| Fremstilling af gas | 1/1/1878 | 12/31/1969 |

Kontaktoplysninger

Region Hovedstaden

| | |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse | Region Hovedstaden, Center for Regional Udvikling, Kongens Vænge 2, 3400 Hillerød |
| Mail | miljoe@regionh.dk |
| Web | www.regionh.dk |
| Bemærkning | Bemærk, at Regionen ikke indberetter lokaliserede (uafklarede) oplysninger for København og Tårnby kommune. I disse to kommuner kan Regionen derfor ligge inde med lokaliserede (uafklarede) oplysninger, uanset hvilken forureningsstatus, der fremgår af jordforureningsattesten. For øvrige kommuner kan Regionen i enkelte tilfælde ligge inde med lokaliserede (uafklarede) oplysninger, uanset hvilken forureningsstatus, der fremgår af jordforureningsattesten. Se Region Hovedstadens hjemmeside for nærmere information om, hvordan jordforureningsoplysninger kan hentes (https://www.regionh.dk/miljoe) |

København Kommune

| | |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse | Rådhuset, Rådhuspladsen 1, 1599 København V |
| Mail | miljoe@kk.dk |
| Web | www.kk.dk |
| Bemærkning | Hvis din grund ikke er omfattet af områdeklassificeringen i denne attest, kan det skyldes, at data ikke er opdateret. |

Bilag

Jordforurening, V1

Et areal betegnes som kortlagt på vidensniveau 1 (V1), hvis der er tilvejebragt en faktisk viden om aktiviteter på arealet eller aktiviteter på andre arealer, der kan have været kilde til jordforurening på arealet.

Jordforurening, V2

Et areal betegnes som kortlagt på vidensniveau 2 (V2), hvis der er tilvejebragt et dokumentationsgrundlag, der gør, at det med høj grad af sikkerhed kan lægges til grund, at der på arealet er en jordforurening af en sådan art og koncentration, at forurening kan have skadelig virkning på mennesker og miljø.

Lokaliseret (uafklaret)

Et areal betegnes som lokaliseret (uafklaret), hvis der er oplysninger, som endnu ikke er i vurderet i forhold til kortlægning. Uafklarede oplysninger kan eksempelvis være historiske oplysninger vedrørende tidligere aktiviteter på en grund eller oplysninger om fund af forurening. Uafklarede oplysninger kan dermed efter yderligere gennemgang af eksempelvis arkiver og sagsbehandling resultere i en kortlægning af en grund eller i en status som "Udgået før kortlægning"

Nuancering

Nuancering af kortlægning på V2, på baggrund af den risiko, den kortlagte forurening udgør eller kan udgøre for den aktuelle anvendelse til boligformål

Udgået Efter Kortlægning

Forureninger, som har været kortlagt på vidensniveau 1 eller 2, men som er udgået af kortlægningen

Udgået Før Kortlægning

Lokaliteter, hvor der er foretaget en oprensning så de ikke bliver kortlagt som forurenede (V2). Desuden findes der lokaliteter i denne kategori, hvor det har været vurderet om de skulle kortlægges som mulig forurenede (V1) men hvor lokaliteten frikendes på baggrund af de historiske oplysninger.

Områdeklassificering

Område, hvor jorden antages at være lettere forurenede, udpeget jf. jordforureningslovens § 50a. Byzone klassificeres som udgangspunkt som område, hvor jorden antages at være lettere forurenede. Oplysning om områdeklassificering stammer fra en tegning af matriklen på kort. I enkelte tilfælde kan unøjagtigheder eller ændringer i matrikeltegningen resultere i, at matriklen fejlagtig overlapper en anden matrikel og påvirker informationer om områdeklassificering herpå. Hvis attesten indeholder oplysning om områdeklassificering, inkl. analysefrie områder, som forekommer ukorrekt, så kan du få et overblik over matriklen på <http://arealinformation.miljoportal.dk/distribution/>. Ellers kan den aktuelle kommune kontaktes.

Igangværende påbud - JFL

Areal, hvor kommunen har meddelt et påbud efter jordforureningsloven. Det kan være enten et aktivt påbud eller et påbud, hvor der alene er længerevarende vilkår (f. eks. belægning eller monitoring). Når et påbud er helt opfyldt, oplyses det ikke i jordforureningsattesten. Kommunen skal oplyse om påbud efter jordforureningsloven jf. reglerne i Bekendtgørelse om indberetning og registrering af jordforureningsdata, dvs. påbud meddelt efter 1. juli 2014 efter de hjemler, der er fastsat. Kommunen kan oplyse om påbud efter andre hjemler og påbud, som er meddelt tidligere, når de er igangværende.