

Stempel 550 kr.

Matr.nr.: 1078  
Kvarter: Udenbys Klædebo  
Gade og husnr.: Sionsgade 5 m.fl.

Anmelder:  
Direktoratet for  
stadens faste ejendomme  
Rådhuset  
1599 København V.

II 15429

DEKLARATION

Undertegnede Arbejdernes Andels-Boligforening, Foreningen Socialt Boligbyggeri og Samvirkende Boligselskaber, der er ejere af ejendommen matr.nr. 1078 Udenbys Klædebo Kvarter, beliggende Sionsgade 5 m.fl., erklærer herved for nuværende og kommende ejere af ejendommen at være forpligtede til inden for de på vedhæftede tegning nr. 144-15b viste tonede bæltter at tåle:

- 1) forbliven af eksisterende gasledninger, elkabler, fjernvarmeledninger og tilhørende signalledninger.
- 2) fremføring af nye ledninger og kabler efter den respektive ledningsejers skøn.
- 3) eftersyn, reparation, udskiftning, vedligeholdelse og betjening af ledningsanlæg m.m.
- 4) uhindret adgang og tilkørsel - herunder til fremføring af nødvendige materialer og redskaber m.m.
- 5) eksisterende terrænkote må ikke ændres, uden at der forudgående er indhentet skriftlig tilladelse fra ledningsejerne.
- 6) i områderne I må der ikke opføres nogen form for bygninger eller udføres nogen form for ramning af spuns eller pæle samt opgravning eller anlægsarbejder i øvrigt, bortset fra let gartnerisk anlæg.

E.J. 900-4-4

----

- 7) i områderne II må der ikke udføres nogen form for ramning af spuns eller pæle samt opgravning, uden at der forudgående er indhentet skriftlig tilladelse fra ledningsejerne.
- 8) den enkelte ledningsejer er berettiget til helt eller delvist at overdrage til trediemand de rettigheder og pligter, som følger af nærværende deklaration.

Nærværende deklaration, der udfærdiges i to ligelydende eksemplarer, vil for ledningsejernes bekostning hver for halvdelen, være at tinglyse på ejendommens blad i tingbogen, og vil respektere nuværende og kommende tinglyste panthæftelser samt de til dato tinglyste servitutter og byrder, hvorom henvises til tingbogen.

Deklarationen må ikke slettes af tingbogen uden samtykke i forening fra ledningsejerne, Københavns Belysningsvæsen og Centralkommunernes Transmissionsselskab I/S, der hver for sig skal være påtaleberettiget med hensyn til denne deklaration.

Som ejere:

Arbejdernes Andels-Boligforening

Palle Olsen

F. Weye-Hansen

Foreningen Socialt Boligbyggeri

G. Andersen

John R. Hansen

Troels Behr

Samvirkende Boligselskaber

Nils Jakobseb

Ritta Fischer Jensen

/Nina Klargaard

-----

Som ledningsejer:

20. juni 1989

Københavns Belysningsvæsen

Bendt Jørgensen

/

O. Michaelsen

Som ledningsejer:

05. juli 1989.

Centralkommunernes Transmissions-  
selskab I/S

Helge Eriksen

Som tinglyst adkomsthaver:

Københavns magistrat, den

18 OKT. 1989

p.o.v.

V.K. Albrechtsen

A. Dyrekilde

INDFØRT I DAGBOGEN

den 20 OKT. 1989

KØBENHAVNS BYRET

**Lyst**

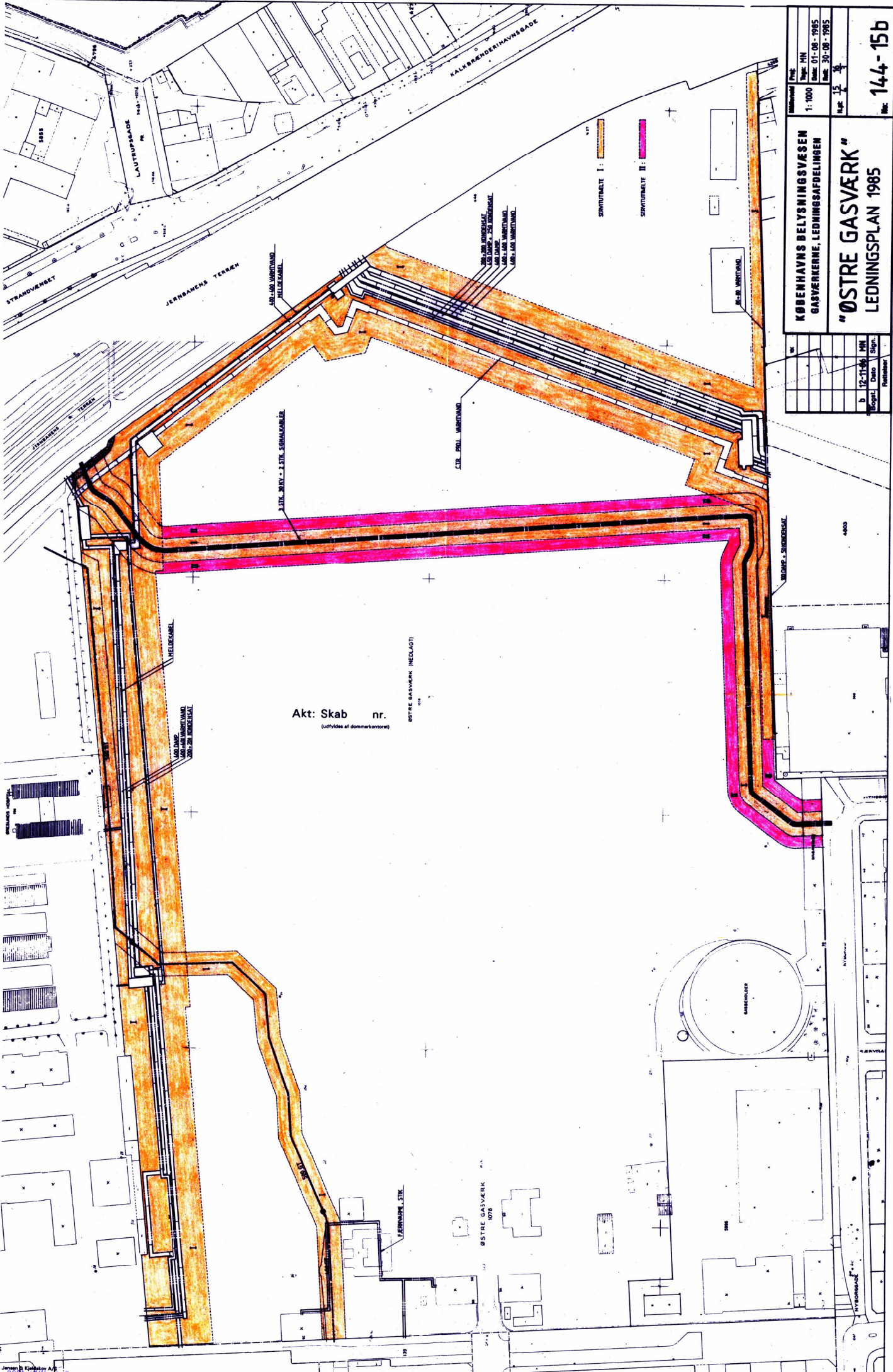
Britt E. Mårtensson

At denne kort-gænpert er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendomme(r)

mtr. nr. \_\_\_\_\_ d. \_\_\_\_\_ 19 \_\_\_\_\_

Z-4 fløj

Juristundersøgt og godkendt af: T. L. K.



Akt: Skab nr. \_\_\_\_\_  
(afhides af domstolens)

**KØBENHAVNS BELYSNINGSVÆSEN**  
**GASVÆRNERNE, LEDNINGSAFDELINGEN**  
**"ØSTRE GASVÆRK"**  
**LEDNINGSPLAN 1985**

Målestok: 1:1000  
 Dato: 01-08-1985  
 Tegner: [Name]  
 Godkendt: [Name]

Ark: 15  
 Blad: 15

b 17-11-85 HK  
 [Signature]

144-15b