



Bente Møller
Medlem af Borgerrepræsentationen

Spørgsmål til skriftlig besvarelse stillet af Bente Møller den 30. august 2023 om brug af "Balders Hospital" i Baldersgade

19. september 2023

Edoc sagsnummer
2023-0358706

F2 sagsnummer
2023 - 14422

Sagsbehandler
Maria Ørsted

Spørgsmål

Vil det være muligt, såfremt der er flertal herfor, at leje via udvalget til en anden pris, end den fulde?

Svar

Forvaltningen har været i kontakt med KEJD for at få oplyst sagen, da Kultur- og Fritidsforvaltningen ikke råder over lejemålet beliggende Baldersgade 24, kaldet Balders hospital. Produktionsselskabet Made In Copenhagen er en kommerciel aktør, hvorfor kommunen er forpligtet til at opkræve markedsleje.

KEJD har oplyst, at der er indgået aftale om korttidsleje af lejemålet, med produktionsselskabet Made In Copenhagen. Produktionsselskabet har tidligere indgået lignende aftaler om korttidsleje med KEJD og er bekendt med KEJD's vilkår og takster for korttidsudlejning.

Lejeaftalen for Balders Hospital er indgået for tre måneder, i perioden den 11. september - 11. december d.å. Vilkårene for lejeaftalen, herunder lejens størrelse, er fastsat efter KEJD's takster for korttidsudlejning.

Den samlede leje for hele perioden er 135.400 kr. ekskl. moms., Hertil kommer depositum ekskl. moms på 40.000 kr., samt grundbeløb på 8.000 der tillægges lejen.
Det fulde beløb inkl. moms svarer 219.500 kr.

Forvaltningen har ligeledes været i kontakt med og har vejledt Made In Copenhagen og oplyst, at såfremt selskabet har aktiviteter med lovlige

Administrerende direktør
Rådhuset
1. sal vær. 83
1599 København V

www.kk.dk

kommunale formål, kan der søges tilskud fra udvalgets disponible midler.

Som 'tommelfingerregel' yder Kultur- og Fritidsudvalget dog ikke tilskud til filmproduktion.

Med venlig hilsen

Søren Tegen Pedersen

Administrerende direktør