

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: Svar på spørgsmål stillet af MB Rasmus Steenberger (F) vedrørende planlægning og håndhævelse for butikker på Amager Strandvej den 17. juni 2023, eDoc nr. 2023-0274607

Fra: TMFKP Klima Rådhuspost
Sendt: 29. juni 2023 09:37
Til: Rasmus Rune Steenberger (Borgerrepræsentationen)
Emne: Svar på spørgsmål stillet af MB Rasmus Steenberger (F) vedrørende planlægning og håndhævelse for butikker på Amager Strandvej den 17. juni 2023, eDoc nr. 2023-0274607

Kære Rasmus Steenberger

På vegne af vicedirektør Karsten Biering Nielsen, Klima og Byudvikling, fremsendes svar på spørgsmål stillet den 17. juni 2023 vedrørende planlægning og håndhævelse for butikker på Amager Strandvej.

Med venlig hilsen

Lone Toft Jakobsen
Sekretær
Klima og Byudviklingssekretariatet

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Klima og Byudvikling



Besvarelse vedrørende planlægning og håndhævelse for butikker på Amager Strandvej

Medlem af Borgerrepræsentationen Rasmus Steenberger (F) har den 17. juni 2023 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen:

Spørgsmål

Hvad kan vi som kommune gøre for at sikre, at butikkerne i det område rent faktisk bruges som butikker. De skal vel holde åbent?

Baggrunden for spørgsmålet er en henvendelse fra en borger:
"Jeg skriver, fordi jeg vil gøre opmærksom på en virkelig uheldig ting her ved Amager Strand. Som du ved, er et levende butiksliv afgørende - ikke mindst for nye boligområder. Derfor er jeg simpelthen så ærgerlig over, at der på det gode hjørne af Strandvejen og Øresundsvej nu ligger en ikke-eksisterende Home-ejendomsmægler. De har simpelthen lejet butikken blot for at plastre vinduerne til med grimme klistermærker og nogle få boliger til salg. Er det overhovedet lovligt? Det betyder, at et virkelig eftertragtet butikshjørne med sol en stor del af dagen nu bare er dødt - og grimt. Det burde være en god sag at sikre, at der bliver opretholdt et aktivt butiksmiljø. Det er med til at holde boligområdet attraktivt og skaber liv".

Svar

Stueetagerne ved Øresundsvej og Amager Strandvej er i henhold til lokalplan nr. 425 Krimssvej med tillæg 1 og 2 udlagt til publikumsorienteret serviceerhverv. En ejendomsmægler kan placeres i områder til publikumsorienteret serviceerhverv, og er således i overensstemmelse med lokalplanen.

Lokalplanen giver alene mulighed for at fastsætte anvendelsen af stueetagerne, men der er ikke mulighed for at medtage bestemmelser om åbningstider.

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoedvalget/politikerspørgsmaal>

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør

29-06-2023

Sagsnummer i F2
2023 - 10727

Dokumentnummer i F2
95040

Sagsnummer i eDoc
2023-0274607

Klima og Byudvikling
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452