

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: Svar på politikerspørgsmål stillet af Mikkel Skovgaard (Ø) den 24. januar 2023 vedr. byggetilladelse på Jernbane Allé, eDoc-sag 2023-0033806

Fra: TMFKP BPM Rådhuspost
Sendt: 7. februar 2023 09:00
Til: Mikkel Skovgaard
Emne: Svar på politikerspørgsmål stillet af Mikkel Skovgaard (Ø) den 24. januar 2023 vedr. byggetilladelse på Jernbane Allé, eDoc-sag 2023-0033806

Kære Mikkel Skovgaard, MB

På vegne af Lena Kongsbach, vicedirektør i Bygge-, Parkerings- og Miljømyndigheden, sender jeg dig hermed svar på din henvendelse af 24. januar 2023 vedr. byggetilladelse på Jernbane Allé.

Med venlig hilsen

Andreas Mateskovic Lyduch

Politisk koordinator

BPM Sekretariat

KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen

Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed



Besvarelse vedrørende byggetilladelse på Jernbane Allé

Medlem af Borgerrepræsentationen Mikkel Skovgaard (Ø) har den 24. januar 2023 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

Spørgsmål

- 1) Er der blevet søgt om byggetilladelse på Fenger-grunden, efter der blev givet dispensationer fra lokalplanen?
- 2) Hvornår forventer forvaltningen, at der gives byggetilladelse?
- 3) Forvaltningen bedes desuden fremsende byggetilladelsen, når den er givet.

Svar

1) Der er ansøgt om byggetilladelse til byggeriet i 2018. Byggesagen er under behandling og den 19. december 2022 godkendte Teknik- og Miljøudvalget, at Teknik- og Miljøforvaltningen kan give to dispensationer fra lokalplanen til projektet.

2) Forvaltningen er ved at færdigbehandle byggesagen, så der på baggrund af Teknik- og Miljøudvalgets beslutning kan gives byggetilladelse og lokalplandispensation til projektet. Lige nu afventer forvaltningen nødvendigt materiale fra bygherre, før der kan gives byggetilladelse. Materialet er bl.a. i forhold til en ny §8 tilladelse efter Jordforureningsloven, da den nuværende tilladelse udløb i 2022. Der skal søges om en sådan tilladelse, når der foretages gravearbejde og byggeri på de fleste grunde, der er kortlagt for jordforurening. Tilladelsen kaldes en §8-tilladelse, da bestemmelsen står i Jordforureningslovens §8. Den 11. januar 2023 har bygherre oplyst til forvaltningen, at der skønnes at gå 1-3 måneder før materialet kan foreligge.

Forvaltningen er opmærksomme på sagen, og så snart alt nødvendigt materiale er modtaget, vil forvaltningen give byggetilladelse.

3) Forvaltningen vil fremsende byggetilladelsen, når den gives.

06-02-2023

Sagsnummer i F2
2023 - 1585

Dokumentnummer i F2
73236

Sagsnummer i eDoc
2023-0033806

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoeudvalget/politikerspørgsmaal>

Lena Kongsbach
Vicedirektør