



Til Hassan Nur Wardere og Jean Thierry (Ø)

## Svar til Hassan Nur Wardere og Jean Thierry (Ø) vedrørende brug af tomme kommunale bygninger til husning af flygtninge

Hassan Nur Wardere og Jean Thierry har den 10. december 2022 stillet nedenstående spørgsmål vedr. husning af flygtninge i tomme kommunale bygninger:

*Omkring de tomme kommunale bygninger i København, der afventer renovering eller lignende, vil vi spørge, om nogle af disse kan bruges til at huse flygtninge?*

### KEIDs svar:

Der er på nuværende tidspunkt i alt 1.079,1 kommunale kvm i tomgang, der er i udbud, jf. bilag 1. De øvrige listede lejemål er under enten ombygning, renovering eller lovliggørelse, og derfor ikke aktuelt i brug.

Alle ledige lejemål bliver screenet for mulig anvendelse til husning af flygtninge, herunder også udlejede lejemål. De lejemål, der ikke er egnet til etablering af flygtningeboliger, f.eks. på grund af ombygning eller anvendelighed (lagerrum og lignende) fravælges. Øvrige lejemål som f.eks. kontorer undersøges nærmere for omdannelse til beboelse og flygtningeboliger. Hvis Københavns Kommune har ledige lejemål, så vil de blive screenet for muligheder for indkvartering af fordrevne ukrainere. Et eksempel herpå er de KK-ejede rækkehuse i Bystævneparken, som kan anvendes til indkvartering indtil de skal rives ned og grunden skal bruges til andre formål.

Aktuelt pågår der undersøgelser af følgende lejemål med henblik på omdannelse til husning af flygtninge:

- Abel Cathrines gade 17, 1654 København V. (Tidligere anvendt til kontor)
- Frederikssundsvej 83A+B, 2400 København NV (Tidligere anvendt til bolig)
- Emdrup Vænge 194A, 1., 2100 Kbh. Ø (Tidligere anvendt til boliger)
- Forchammersvej 18, 1920 Frederiksberg C. (Tidligere anvendt til ungdomsboliger)

Udgangspunktet i lovgivningen er, at det alene er muligt at etablere flygtningeboliger i egen kommune. Dette betyder, at hvis KK ønsker at etablere flygtningeboliger i en ejendom beliggende uden for

19-01-2023

Sagsnummer i F2  
2022 - 19554

Dokumentnummer i F2  
2429665

Sagsnummer eDoc

Sagsbehandler  
Michael Musfelth

kommunen, skal dette godkendes politisk i den relevante kommune.  
Dog screener vi alligevel ejendomme uden for kommunen, og aktuelt  
Forchammersvej 18, 1920 Frederiksberg C.

**Bilag**

Bilag 1 - Adresseliste med tomme lejemål.

Lejer_adresse-1	Lejer_postadresse	Areal	Specialstaus
Griffenfeldsgade 42-44	2200 København N	959,4	Afv ombygning/renov/finansiering og derfor ikke aktuelt i brug
Emdrup Vænge 194 A 1 sal	2100 København Ø	433	Afv ombygning/renov/ Under omdannelse flygtningebolig
Sundholmsvej 26	2300 København S	241	Afv ombygning/renov/finansiering og derfor ikke aktuelt i brug
Forchhammersvej 18	1920 Frederiksberg C	655,3	I udbud/ Under omdannelse og undersøgelse til flygtningebolig
Abel Cathrines Gade 17,3.+4	1654 København V	604,9	Afv ombygning/renov/ Under omdannelse flygtningebolig
Flæsketorvet 60 kld	1711 København V	190	Afv ombygning/renov/finansiering og derfor ikke aktuelt i brug
Slagtehusgade 36 Kid	1715 København V	167	Afv ombygning/renov/finansiering og derfor ikke aktuelt i brug
Emdrup Vænge 194 C, 1.	2100 København Ø	266	Afv ombygning/renov/ Under omdannelse flygtningebolig
Flæsketorvet 60, kld.	1711 København V	76,3	I udbud
Frederikssundsvej 83A+ B	2400 København NV	355,7	Afv ombygning/renov/ Under overvejelse til flygtningebolig
Kulbanevej 32	2500 Valby	68	Afv kondemnering
Kødboderne 24	1714 København V	176,3	Afv ombygning/renov/finansiering og derfor ikke aktuelt i brug
Staldgade 66	1699 København V	90	Afv ombygning/renov/finansiering og derfor ikke aktuelt i brug
Slagtehusgade 46, st. + 1.	1711 København V	1327	Afv ombygning/renov/finansiering og derfor ikke aktuelt i brug
Slagtehusgade 7C	1711 København V	185,29	Afv ombygning/renov/finansiering og derfor ikke aktuelt i brug
Halmtorvet 11	1700 København V	42	Afv ombygning/renov/finansiering og derfor ikke aktuelt i brug
Griffenfeldsgade 44	2200 København N	202,4	Afv ombygning/renov/finansiering og derfor ikke aktuelt i brug
Slagtehusgade 32, kid	1715 København V	134	Afv ombygning/renov/finansiering og derfor ikke aktuelt i brug
Frederikssundsvej 80 B	2400 København NV	36	I udbud
Slagtehusgade 16A	1711 København V	60,5	I udbud
Vigerslev Alle	2500 Valby	32	Afv kondemnering
Flæsketorvet 60, kid.	1711 København V	251	I udbud