



## Besvarelse vedrørende afværgeforanstaltninger i Fælledby

Medlem af Borgerrepræsentationen Mikkel Skovgaard (Ø) har den 15. december 2022 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

### Spørgsmål

1. Er det forvaltningens vurdering, at de planlagte lerlag under bebyggelsen i Fælledby vil være tætte i bebyggelsens levetid (100 år), og hvilke erfaringer bygger forvaltningen sin vurdering på?
2. Forvaltningen har i vedhæftede svar fra den 17.5.2022 skrevet, at den har modtaget dokumentation fra bygherre for, at lerlaget under bebyggelsen i Fælledby har den påkrævede virkning. Vurderer forvaltningen, at der er usikkerheder i denne dokumentation, og hvordan vurderer forvaltningen sådanne usikkerheders betydning?
3. Hvilke bebyggelser med tilsvarende løsninger med lerlag som en del af afværgeforanstaltningerne har forvaltningen kendskab til, og har forvaltningen kendskab til erfaringer med lerlagets stabilitet?

Om muligt vil jeg gerne have udleveret den af bygherre modtagne dokumentation for, at lerlaget har den krævede virkning.

### Svar

Ad 1.

Det er forvaltningens vurdering, at udlægning af et lerlag, som det er planlagt for bebyggelsen i Fælledby, har den ønskede effekt. Lers tætte egenskaber giver en beskyttelse mellem den underliggende forurening og byggeriet. Ler er naturligt tæt i strukturen, og der er derfor krav om, at sandindholdet ikke må være over 15 % i det udlagte ler for at sikre en tæt struktur, der ikke bliver porøs.

At benytte ler som sikring er en almindelig benyttet metode til at sikre mod underliggende forurening.

Byggerierne etableres desuden med en underliggende ventilationsløsning. Lerlaget er derfor ikke den eneste foranstaltning mod den underliggende forurening, men en del af løsningen.

Ad 2.

11-01-2023

Sagsnummer i F2  
2022 - 19658

Dokumentnummer i F2  
69086

Sagsnummer i eDoc  
2022-0402477

Bygge-, Parkerings- og  
Miljømyndighed

Den nævnte dokumentation fremgår af ansøgningsmaterialet til § 8-tilladelsen til byggeriet. I materialet beskrives den planlagte metode til at hindre forureningen fra det underliggende lossepladsmateriale i at trænge ind i de kommende boliger. Vurderingen af materialet beror på den praksis, der er for fagområdet. Forvaltningen vurderer, at udlægning af ler og etablering af en ventilationsløsning er en god og robust løsning, der ligger i tråd med praksis på området.

Forvaltningen sætter vilkår i tilladelsen, som skal dokumenteres. Disse handler om, at der er udlagt de påkrævede materialer. I forbindelse med byggerier vil der være krav om dokumentation for, at ventilationsløsningerne virker, som de skal. Effekten af ventilationsløsningerne skal herefter monitoreres og afrapporteres i en længere årrække efterfølgende.

Ad 3.

Vi har i København ikke erfaringer fra tilsvarende byggerier, da vi ikke har andre byggerier på lossepladser af den karakter. Men vi har erfaring fra andre byggerier, hvor der er restforurening, som ikke var mulig at afgrave. Efter endt afgravning bliver der udlagt ler for at sikre det kommende byggeri mod restforureningen, hvorefter der etableres en ventilationsløsning eller lignende. Metoden er derfor almindelig kendt og udbredt ved byggeri på forurenede grunde.

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoedvalget/politikerspørgsmaal>

Lena Kongsbach  
Vicedirektør