

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: Svar på politikerspørgsmål stillet af Jakob Næsager (C) den 11. november 2022 vedr. Njals Tårn, Faste Batteri Vej, eDoc-sag 2022-0356995

Fra: TMFKP BPM Rådhuspost
Sendt: 29. november 2022 13:51
Til: Jakob Næsager (Borgerrepræsentationen)
Cc: Anne-Christine Edda Fischer
Emne: Svar på politikerspørgsmål stillet af Jakob Næsager (C) den 11. november 2022 vedr. Njals Tårn, Faste Batteri Vej, eDoc-sag 2022-0356995

Kære Jakob Næsager, MB
På vegne af Lena Kongsbach, vicedirektør i Bygge-, Parkerings- og Miljømyndigheden, sender jeg dig hermed svar på din henvendelse af 11. november 2022 vedr. Njals Tårn, Faste Batteri Vej.

Med venlig hilsen

Andreas Mateskovic Lyduch
Politisk koordinator
BPM Sekretariat

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed



Besvarelse vedrørende Njals Tårn, Faste Batteri Vej

Medlem af Borgerrepræsentationen Jakob Næsager (C) har den 11. november 2022 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

Spørgsmål

Hvad er status på byggesagen om Njals Tårn?

Svar

Teknik- og Miljøforvaltningen standsede opførelsen af Njals Tårn den 18. september 2020, da rapporter udarbejdet af Teknologisk Institut viste, at betonens styrke i bygningens bundplade er lavere end forudsat i byggetilladelsen. En standsningsmeddelelse har ikke en udløbsdato. Ansøger har den 11. februar 2021 fået tilladelse til at bygge aflastningsfundament til betonbundpladen, samt til aktiviteter i forbindelse med prøvetagningsprogrammet, hvor styrken af søjlerne er blevet testet.

Ansøger har oplyst, at de er færdige med at forstærke fundamentet og forvaltningen har sammen med forvaltningens eksterne rådgivere besigtiget det udførte arbejde, der har forstærket bygningen.

Standsningsmeddelelsen er fortsat gældende og vil være gældende, indtil forvaltningen har fået sikkerhed for, at bygningen har en tilstand, der muliggør, at byggearbejdet kan genoptages. Ansøger har oplyst, at bygningen – allerede før fundamentet blev forstærket – fortsat er sikker. Forvaltningens eksterne rådgivere havde ingen anmærkninger til dette.

På møde i Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2021 godkendte Teknik- og Miljøudvalget et prøvetagningsprogram for søjlekonstruktionerne i byggeriet. Programmet skal afklare bygningens tilstand. Forvaltningen afventer stadig den endelige rapport fra ansøger, som skal redegøre for hele bygningens tilstand, før der kan tages stilling til den videre proces. Ansøger er ved at udfærdige den endelige rapport med kvalitetssikrede prøveresultater, der skal give det fulde billede af bygningens tilstand. Forvaltningen vil sammen med forvaltningens eksterne rådgivere granske den endelige rapport, når denne er modtaget, og herefter konkludere på denne. Ansøger har

22-11-2022

Sagsnummer i F2
2022 - 17345

Dokumentnummer i F2
63969

Sagsnummer i eDoc
2022-0356995

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

oplyst, at rapporten er på vej, men har ikke givet et mere præcist estimat.

Ansøger har flere gange tidligere oplyst et forventet tidspunkt, hvor den endelige rapport ville være udarbejdet. Ansøger har tidligere vurderet at den endelige rapport ville blive afleveret til forvaltningen i november 2021. At rapporten endnu ikke er færdiggjort skyldes, at det er en meget kompliceret proces for ansøger, der har inddraget flere underrådgivere med forskellige ekspertiseområder til at udarbejde fyldestgørende dokumentation.

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoedvalget/politikerspoergsmaal>

Lena Kongsbach
Vicedirektør