

## Pia Lindgren

---

**Fra:** TMFKP Sekretariat  
**Emne:** Svar på politikerspørgsmål stillet af Jens-Kristian Lütken (V) den 27. oktober 2022 vedr. mulighed for overdragelse af pavilloner til BMX-klub uden byggetilladelse, eDoc-sag 2022-0339202

---

**Fra:** TMFKP BPM Rådhuspost  
**Sendt:** 3. november 2022 11:24  
**Til:** Jens-Kristian Lütken (Borgerrepræsentationen)  
**Cc:** Stine Grangaard  
**Emne:** Svar på politikerspørgsmål stillet af Jens-Kristian Lütken (V) den 27. oktober 2022 vedr. mulighed for overdragelse af pavilloner til BMX-klub uden byggetilladelse, eDoc-sag 2022-0339202

Kære Jens-Kristian Lütken, MB  
Cc. medlemssekretær Stine Grangaard

På vegne af Lena Kongsbach, vicedirektør i Bygge-, Parkerings- og Miljømyndigheden, sender jeg dig hermed svar på din henvendelse af 27. oktober 2022 vedr. mulighed for overdragelse af pavilloner til BMX-klub uden byggetilladelse.

Med venlig hilsen

**Andreas Mateskovic Lyduch**

Politisk koordinator  
BPM Sekretariat

---

KØBENHAVNS KOMMUNE  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed



## **Besvarelse vedrørende mulighed for overdragelse af pavilloner til BMX-klub uden byggetilladelse**

Medlem af Borgerrepræsentationen Jens-Kristian Lütken (V) har den 27. oktober 2022 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

### **Spørgsmål**

Som opfølgning på vedhæftede politikerspørgsmål [stillet af Jonas Bjørn den 16. august 2022 vedrørende muligheder for fortsat brug af pavilloner ved BMX-banen], skal jeg på vegne af Jens-Kristian Lütken (V), høre om hvorvidt, BMX-klubben kan få lov til at overtage pavillonerne uden ny byggetilladelse eftersom der er tale om at de skal bruges til fritidsaktiviteter og ikke til arbejdsmæssig brug?

### **Svar**

BMX-klubben kan ikke overtage pavillonerne uden ny byggetilladelse.

Benyttelse af pavillonerne på lokaliteten har været muliggjort af en midlertidig byggetilladelse (tidsbegrænset), da pavillonerne ikke lever op til kravene til almindelig bebyggelse. Tilsvarende har der været en midlertidig dispensation (tidsbegrænset) fra naturbeskyttelsesloven, da pavillonerne er opstillet i et fredet område. Begge dispensationer er udløbet. Det betyder altså, at de nødvendige tilladelser til bygningerne ikke længere er til stede.

Skal pavillonerne overtages og bruges til fritidsaktiviteter forudsætter det, at der opnås en ny byggetilladelse og ny dispensation fra naturbeskyttelsesloven. En ny byggetilladelse forudsætter, at projektet lever op til nugældende krav i Bygningsreglement 2018 (BR18).

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoeudvalget/politikerspørgsmaal>

Lena Kongsbach  
Vicedirektør

**02-11-2022**

Sagsnummer i F2  
2022 - 16442

Dokumentnummer i F2  
61813

Sagsnummer i eDoc  
2022-0339202

Bygge-, Parkerings- og  
Miljømyndighed  
Njalsgade 13  
2300 København S

EAN-nummer  
5798009809452