



Politikersvar til Emil Sloth Andersen vedr. asbest-saneringen på Kobbelvænget 65

29-09-2022

Sagsnummer i F2
2022 - 14751

Dokumentnummer i F2
2019201

Sagsnummer eDoc
2022-0306362

Resumé

Emil Sloth Andersen har den 28. september stillet en række spørgsmål til Københavns Ejendomme og Indkøb (KEID) i Økonomiforvaltningen ifm. asbest-saneringen på Kobbelvænget 65, hvor der er fundet positive asbestprøver på legepladsen nær ved byggeområdet.

Emil Sloth Andersen har stillet følgende spørgsmål:

1. Hvad ligger nærmere til grund for, at KEID aldrig fik iværksat uvildige asbest-prøver, som man orienterede forældre om i maj 2022?
2. Hvorfor informerede KEID forældre om, at KEID's egen rådgiver ville foretage asbest-prøverne, når det ikke senere hen skete?
3. Hvilke parter har truffet en eventuel beslutning om, at KEID's egen rådgiver ikke selv skulle foretage asbest-prøverne?
4. Har forvaltningen været i dialog med 3F eller andre arbejdstagere på byggepladsen om usikkerheden omkring asbest-prøverne? Hvornår har denne dialog eventuelt fundet sted? Har forvaltningen modtaget informationer før ugen, der starter den 19. september, der kunne give anledning til bekymring om asbest-prøverne? (det forekommer odiøst, at forvaltningen fortæller, at man ikke selv har foretaget asbestprøver, fordi forvaltningen har været orienteret om at asbestprøverne fra Bergmann-gruppen kun viste negative resultater, mens 3F har presset på for uvildige asbest-prøver, der i overvældende grad har vist fund af asbest. Forvaltningens argumentation må som minimum forudsætte, at forvaltningen ikke har haft grund til at betvivle Bergmann-gruppens asbest-prøver gennem et meget langt forløb, og at forvaltningen ikke har været bekendt med 3Fs bekymring om asbestprøvernes rigtighed)
5. Forvaltningen har oplyst følgende til forældrene: *"Straks KEID bliver oplyst om, at hovedentreprenøren har kendskab til prøver, som viser asbest på den rene del af arbejdspladsen, bliver arbejdet på pladsen stoppet den 21. september"*. Hvad ligger til grund for, at arbejdet på byggearbejdet på grunden stoppes onsdag den 21. september, mens det først er fra fredag den 23.

september, at der ikke længere må opholde sig børn i Kobbelvænget?

KEID's svar

KEID er i gang med renovering af tage og udskiftning af vinduer på Energicenter Voldparken på Kobbelvænget. Dele af tagbeklædningen indeholder asbestplader, som nedtages af et professionelt nedrivningsfirma.

Onsdag den 21. september bliver KEID oplyst om, at 3F har fundet asbest i prøver taget mandag den 19. september inde på byggepladsen. KEID bestiller derfor tests af udearealerne og torsdag den 22. september viser resultaterne asbest et enkelt sted på legepladsen i Energicenter Voldparken, som ligger tæt på byggepladsen.

KEID tager sikkerhed på byggepladser meget alvorligt. Når der er sundhedsskadelige materialer i bygningerne, bliver der taget alle lovpligtige og anbefalede forholdsregler. Der er også tilknyttet et rådgivningsfirma, som rådgiver KEID om bl.a. arbejdsmiljø. I denne sag har KEID ydermere taget skærpede sikkerhedsforanstaltninger i brug, idet nedrivningsområdet er indkapslet i plastik. De skærpede sikkerhedsforanstaltningerne er ikke en del af kravet for asbesthåndtering.

Børne- og Ungdomsforvaltningen har været i dialog med Styrelsen for Patientsikkerhed for at få en vurdering af, hvad fundet af asbest betyder for børnene. Deres vurdering er, at risikoen er absolut minimal, da denne eventuelle eksponering for asbest er foregået udendørs.

Ad 1) Hvad ligger nærmere til grund for, at KEID aldrig fik iværksat uvidelige asbest-prøver, som man orienterede forældre om i maj 2022?

I entreprenørens beskrivelse af løsningen af opgaven er der taget udgangspunkt i, at underentreprenøren med ansvar for nedrivningen står for at dokumentere, at der afleveres en ren byggeplads til de næste håndværkere, som skal arbejde uden værnemidler mod asbest. Ved en fejl er KEIDs projektleder og resten af sikkerhedsorganisationen ikke blevet gjort opmærksom på indholdet i orienteringen til forældrene i maj, og prøvetagningen er derfor ikke blevet foretaget, som beskrevet i informationsbrevet. Der er løbende blevet taget 24 prøver, og der har i sikkerhedsorganisationen ikke været rejst tvivl om kvaliteten af disse prøver, jf. nedenfor.

Sikkerhedsorganisationen består af en Arbejdsmiljøkoordinator udpeget af bygherre - ofte rådgiveren - KEIDs projektleder og en sikkerhedsrepræsentant fra hver entreprenør på byggepladsen. Der afholdes sikkerhedsmøder hver 14. dag inkl. en sikkerhedsrundring på byggepladsen, hvor alle sikkerheds-/arbejdsmiljøforhold gennemgås og refereres med billedokumentation.

KEID har for en sikkerheds skyld den 1. oktober 2022 besluttet, at underentreprenøren ikke selv fremover indsamler materiale. Dette vil være den generelle tilgang i alle lignende sager fremover i KEID.

Ad 2) Hvorfor informerede KEID forældre om, at KEID's egen rådgiver ville foretage asbest-prøverne, når det ikke senere hen skete?

Det er en fejl, at der ikke har været gennemført prøver efter den fremgangsmåde, som er beskrevet i nyhedsbrevet til forældrene fra maj 2022. Det er meget beklageligt, og det har KEID beklaget over for forældrene, ligesom Økonomiudvalget er orienteret herom i september 2022.

Der har løbende været taget prøver fra den rene del af byggepladsen. Hovedentreprenøren har oplyst, at det er underentreprenøren selv, som har udtaget prøver/prøvemateriale, som efterfølgende er sendt til analyse hos Dansk Miljø Analyse (DMA).

De positive prøver, som KEID fik kendskab til onsdag den 21. september, samt de nye prøver i forlængelse heraf er alle indsamlet af DMA.

Ad 3) Hvilke parter har truffet en eventuel beslutning om, at KEID's egen rådgiver ikke selv skulle foretage asbest-prøverne?

Som det fremgår under ad 1) er der i entreprenørens beskrivelse af løsningen af opgaven taget udgangspunkt i, at underentreprenøren med ansvar for nedrivningen står for at dokumentere, at der afleveres en ren byggeplads til de næste håndværkere, som skal arbejde uden værnemidler mod asbest.

Ved en fejl er KEIDs projektleder og resten af sikkerhedsorganisationen ikke blevet gjort opmærksom på indholdet i orienteringen til forældrene i maj, hvor det fremgår, at prøverne vil blive foretaget af KEIDs egen rådgiver. Prøvetagningen er derfor ikke blevet foretaget, som beskrevet i informationsbrevet, men derimod i tråd med entreprenørens beskrivelse af løsningen.

Ad 4) Har forvaltningen været i dialog med 3F eller andre arbejdstagere på byggepladsen om usikkerheden omkring asbest-prøverne? Hvornår har denne dialog eventuelt fundet sted? Har forvaltningen modtaget informationer før ugen, der starter den 19. september, der kunne give anledning til bekymring om asbest-prøverne? (det forekommer odiøst, at forvaltningen fortæller, at man ikke selv har foretaget asbestprøver, fordi forvaltningen har været orienteret om at asbestprøverne fra Bergmann-gruppen kun viste negative resultater, mens 3F har presset på for uvildige asbest-prøver, der i overvældende grad har vist fund af asbest. Forvaltningens argumentation må som minimum forudsætte, at forvaltningen ikke har haft grund til at betvivle Bergmann-gruppens asbestprøver gennem et meget langt forløb, og at forvaltningen ikke har været bekendt med 3F's bekymring om asbestprøvernes rigtighed)

Der har ikke været sået tvivl om de løbende asbestprøver, og KEID har ikke modtaget og er ikke blevet orienteret om henvendelser fra 3F i forløbet før den 21. september.

Sikkerhedsorganisationen på den konkrete byggeplads har den 1. juni 2022 på eget initiativ haft besøg af Byggeriets Arbejdsmiljøbus (BAM-BUS), som er en uvildig rådgivende brancheorganisation med medlemmer fra alle dele af byggebranchen vedr. de sikkerhedsmæssige forhold på byggepladsen generelt.

KEID har indledt en dialog med 3F om fremover at styrke arbejdet med sikkerheden på KEIDs byggepladser. Herunder er det aftalt, at KEID meget gerne modtager information direkte fra 3F, hvis de er bekymrede over sikkerhedsforholdene for deres medlemmer på en af KEIDs byggepladser.

Ad 5) Forvaltningen har oplyst følgende til forældrene: "Straks KEID bliver oplyst om, at hovedentreprenøren har kendskab til prøver, som viser asbest på den rene del af arbejdspladsen, bliver arbejdet på pladsen stoppet den 21. september". Hvad ligger til grund for, at arbejdet på byggearbejdet på grunden stoppes onsdag den 21. september, mens det først er fra fredag den 23. september, at der ikke længere må opholde sig børn i Kobbelvænget?

Onsdag den 21. september bliver Børne- og Ungdomsforvaltningen (BUF) og KEID gjort opmærksom på, at der er fundet positive asbestprøver, hvorfor arbejdet i den rene zone på byggepladsen er blevet stoppet.

BUF beslutter samme dag, at børnene ikke længere må opholde sig på udearealerne nær byggepladsen, herunder legepladsområdet. Fredag den 23. september beslutter BUF, at der ikke længere må opholde sig børn på Kobbelvænget 65, hverken indendørs eller udendørs.

Den 26. september 2022 er der taget prøver indvendigt i bygning 1 mod legepladsen, hvor børnene har opholdt sig. Svarene på disse prøver blev modtaget samme dag og var alle negative. Der er således ikke konstateret spredning af asbestfibre inde i bygningerne.

BUF og KEID har løbende en tæt dialog og et tæt samarbejde i forhold til at håndtere sagen på den bedste måde.

BUF har ansvaret for afdækning af sundhedsfaglige aspekter og vurderinger ift. eksponering for asbest og de eventuelle sundhedsfarer. Derudover er BUF ansvarlig for kommunikationen til forældrene i form af forældre- og stormøder, informationsmail og udsendelse af relevante udtalelser og skriftlige vurderinger. BUF har også ansvaret for genhusningen af børn og pædagogisk personale, der tidligere har været tilkøbt Kobbelvænget 65.

ØKF/KEID er i samarbejde med BUF i gang med at udarbejde nye retningslinjer for håndteringen af asbest-saneringer, særligt på ejendomme, hvor der er børn i umiddelbar nærhed. De nye retningslinjer skal bidrage til at undgå at der opstår lignende situationer som på Kobbelvænget. Økonomiudvalget og Børne- og Ungeudvalget vil blive orienteret om retningslinjerne.