



## Besvarelse vedrørende opsætning af skilt på Carsten Niebuhrs gade ved kaktushusene

Medlem af Borgerrepræsentationen Mette Reissmann (A) har den 27. september 2022 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

### Spørgsmål

Kan skiltets ordlyd ændres til "parkering forbudt med undtagelse for Lastbiler og Busser til Kaktus"?

### Svar

Det er ikke muligt at reservere parkerings- eller afsætningspladser på veje til private, jf. Bekendtgørelsen af færdselsloven, Bekendtgørelse om vejafmærkning samt Bekendtgørelse om anvendelse af afmærkning. Undtaget herfor er kun handikapbiler, taxi, samt ambassadepladser.

Teknik- og Miljøforvaltningen er i kontakt med udvikler, som arbejder på at få en anvendelsesændring til den oprindelige byggetilladelse, så det bliver muligt at indrette et spillested for levende musik. Spillestedet medfører en øget trafikbelastning i forhold til den oprindelig godkendte anvendelse. Udvikler arbejder med, at levering til koncertstedet kan ske delvist fra Ikeas matrikel, idet udvikler har indgået en privatretlig aftale med Ikea med en afsætningsplads til en 12 m lastbil.

Udvikler har desuden i den løbende dialog med forvaltningen oplyst, at der også vil være behov for 16 m lastbiler 40-50 gange om året, og at disse leveringer ikke kan ske gennem aftalen med Ikea. Udvikler forventes derfor at ansøge om at indrette vejen, så levering til koncertstedet med 16 m køretøjer kan ske fra afsætningspladsen på Carsten Niebuhrs Gade. Denne plads skal udover spillestedet betjene de øvrige erhverv og beboere fx også til afhentning af renovation. Et endeligt vejprojekt er på nuværende tidspunkt endnu ikke fremsendt til kommunens vejmyndighed. Der kan dog ikke, som her ønsket, gives en specifik reservation til Kaktushusene, jf. ovenfor.

Spillestedet i Kaktushusene vil i lighed med de andre spillesteder efter behov kunne søge midlertidig råden over vej i tilknytning til særlige arrangementer og behov.

**28-09-2022**

Sagsnummer i F2  
2022 - 14715

Dokumentnummer i F2  
58149

Sagsnummer i eDoc  
2022-0305748

Mobilitet, Klimatilpasning og  
Byvedligehold  
Islands Brygge 37  
2300 København S

EAN-nummer  
5798009809452

**Baggrund**

Udvikler for Kaktushusene har oplyst, at det ikke er muligt at løse deres trafikale behov på egen grund, da bebyggelsen er planlagt og opført som en sokkeludstykning, hvor grundejeren kun ejer det areal, bygningen er placeret på. Byggetilladelsen til Kaktushusene blev givet på baggrund af, at der kunne etableres en afsætningsplads til en 12 m lastbil på Carsten Niebuhrs Gade, som skulle bruges til afhentning af renovation samt varelevering.

Udvikler arbejder nu på at få en anvendelsesændring til den oprindelige byggetilladelse, så det bliver muligt at indrette et spillested for levende musik, hvilket medfører en øget trafikbelastning i forhold til den oprindelig godkendte anvendelse.

Københavns Kommune har vejledt og rådgivet udvikler om de trafikale udfordringer ved at etablere et koncert venue på stedet samt gjort opmærksom på eventuelle udfordringer, der vil være, hvis de prøver at løse deres trafikale behov på vejen.

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoeudvalget/politikerspørgsmaal>

Med venlig hilsen

Peter Højer  
Vicedirektør