



## Besvarelse vedrørende potentiale for fortætning med tagboliger

Medlem af Borgerrepræsentationen Morten Melchior (C) har den 29. august 2022 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

### Spørgsmål

Der ønskes estimat for potentialet for fortætning med tagboliger i København.

### Svar

Forvaltningen har desværre ikke data over antallet af boliger eller antallet af kvadratmeter for den bygningsmasse, hvor der potentielt kan opføres tagboliger.

Forvaltningen oplever imidlertid, at der er en interesse for at bygge tagboliger og derfor har forvaltningen i 2019 udgivet politisk vedtagne "Retningslinjer for tagboliger" (TMU 3. december 2018). Retningslinjerne er til alle med interesse for etablering af tagboliger og har til formål, at sikre en forudsigelig sagsbehandling af denne type sager.

Forvaltningen registrerer ikke tagboligsager i en separat kategori og har derfor ikke mulighed for at give et samlet overblik over byggesager for denne sagstype, men forvaltningen kan fremsøge et estimat gennem en fritekstsøgning. Der må således forventes en mindre fejlmargen, men søgningen kan give et billede af mængden af sager, som forvaltningen behandler. Forvaltningen kan oplyse, at der p.t. er ca. 27 igangværende sager (byggeansøgninger), der vedrører tagboliger. I perioden 1. januar 2020 til 12. september 2022 har forvaltningen afsluttet ca. 74 sager, hvor sagsindholdsteksten indeholder ordet "tagbolig". Afsluttede sager betyder, at ansøger enten har modtaget afslag eller byggetilladelse. Der er således en interesse og løbende flow af tagboligansøgninger.

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoeudvalget/politikerspørgsmaal>

Lena Kongsbach  
Vicedirektør

19-09-2022

Sagsnummer i F2  
2022 - 13213

Dokumentnummer i F2  
2070876

Sagsnummer i eDoc  
2022-0277571

Bygge-, Parkerings- og  
Miljømyndighed