

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: Svar på spørgsmål stillet af MB Andreas Petersen (C) vedrørende dialog om offentlig adgang til område ved Damhusåen den 18. august 2022, eDoc nr. 2022-0260063

Fra: TMFKP PARC Rådhuspost
Sendt: 26. august 2022 09:04
Til: Andreas Nørgaard Petersen
Emne: Svar på spørgsmål stillet af MB Andreas Petersen (C) vedrørende dialog om offentlig adgang til område ved Damhusåen den 18. august 2022, eDoc nr. 2022-0260063

Kære Andreas Petersen, MB

På vegne af vicedirektør Karsten Biering Nielsen, Plan, Analyse, Ressourcer og CO2-reduktion, fremsendes svar på spørgsmål stillet den 18. august 2022 vedrørende dialog om offentlig adgang til område ved Damhusåen.

Med venlig hilsen

Lone Toft Jakobsen
Sekretær
PARC Sekretariat

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Plan, Analyse, Ressourcer og CO2-reduktion



Besvarelse vedrørende dialog om offentlig adgang til område ved Damhusåen

Medlem af Borgerrepræsentationen Andreas Petersen (C) har den 18. august 2022 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

Spørgsmål

Tillæg 1 til lokalplan 199 for Damhusåen blev vedtaget af BR i april 2021; har der efterfølgende været kontakt med HOFOR om at sikre en eventuel offentlig adgang til en del af arealet, samt undersøge om der er sundhedsfare ved at besøge området?

Svar

Det fremgår af tillæg 1 til lokalplan 199 for Damhusåen, at lokalplanen er tilvejebragt, idet ejeren af området (HOFOR A/S) ønsker at muliggøre opstilling af større solcelleanlæg. Dette var ikke muligt med anvendelsesbestemmelserne i den eksisterende lokalplan 199, hvorfor der var behov for at tilvejebringe et tillæg til lokalplanen.

Hverken lokalplan 199 eller tillæg 1 til lokalplan 199 indeholder bestemmelser, hvor der stilles krav til offentlig adgang inden for tillæggets lokalplanområde – omvendt er der heller ikke nogen bestemmelser, som er til hinder for, at der etableres offentlig adgang.

Området for lokalplantillægget omfatter en enkelt ejendom, matr.nr. 1922, Valby, København. Denne ejendom er ejet af HOFOR A/S. Området er således privatejet og et eventuelt initiativ til at sikre en offentlig adgang samt at undersøge eventuel sundhedsfare ved offentlig adgang til området, hviler således på HOFOR A/S.

Teknik- og Miljøforvaltningen har på baggrund af Andreas Petersens spørgsmål kontaktet HOFOR A/S. Da virksomhedens primære formål er at drive og udvikle forsyning, vurderer HOFOR A/S, at det er tvivlsomt, at de kan forestå den nødvendige finansiering til at åbne området op for offentlig adgang. HOFOR A/S peger på, at offentlig adgang bl.a. forudsætter en undersøgelse af forurening i jorden og et anlæg af arealet (eksempelvis sti), der skulle gøres offentligt tilgængeligt. HOFOR A/S bemærker, at et sådan anlæg sandsynligvis ikke vil kunne realiseres, uden noget af den eksisterende bevoksning i området

26-08-2022

Sagsnummer i F2
2022 - 12110

Dokumentnummer i F2
1783346

Sagsnummer i eDoc
2022-0260063

Plan, Analyse, Ressourcer og CO2-
reduktion

Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

ryddes. HOFOR A/S tager p.t. ikke på egen hånd initiativ til at åbne området op for offentlig adgang.

Svaret er offentligt tilgængeligt på kk.dk/artikel/spørgsmål-til-teknik-og-miljøudvalget.

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør