



Københavns Kommunes miljøkrav (MBA2021)

Gældende for:

Toiletpuljen med støtte fra Bygningsfornyelsen og en
entreprisenummer under 20 mio. kr.

(version 1.01, 22. juni 2022)

Forord

Københavns Kommune ønsker at gå foran og sikre et højt niveau for miljøkrav til glæde for både miljøet, de udførende håndværkere og beboerne, som skal opholde sig i bygningerne i mange timer efterfølgende.

Når du modtager støtte fra Københavns Kommune, så skal dit byggeprojekt leve op til nogle minimumskrav, som sikrer at miljøet og mennesker ikke belastes af skadelig kemi og unødige ressourceindvinding.

I dette kravdokument kan du læse mere om krav og dokumentation af disse krav, som er nødvendig for at støtten kan udbetales.

Bygningsfornyelsen, januar 2022

Version 1.01:

Dette kravdokument er revideret d. 22. juni 2022.

Ændringerne omfatter udelukkende navngivning og nummerering af de relevante krav.

Bygningsfornyelsen, juni 2022

Miljøkrav i toiletpuljen

Som udgangspunkt stilles 2 krav ved etablering af toilet/bad:

- Energooptimering ved renovering (vand) (KK.MILJØ1.)
- Miljøfarlige stoffer (DGNB: ENV1.2.)

Materialekatalog

Meget dokumentation omhandler byggematerialer og kan med fordel samles i et materialekatalog for hele byggesagen, da det omhandler alle materialer, der er benyttet i byggesagen. Herunder byggematerialer inklusive overfladebehandlinger og hjælpemidler som f.eks. binder og fuger.

Byggevarernes indholdsstoffer skal dokumenteres af leverandørerne via datablade eller producenterklæringer. De relevante data eller værdier - der dokumenterer, at minimumskrav til de enkelte indikatorer i Københavns Kommunens kemikrav er overholdt - skal fremhæves eller tydeliggøres.

Materialekataloget kan med fordel opstartes i dispositionsforslagsfasen og opdateres løbende i takt med, at de specifikke produkter og materialer besluttet og præciseres undervejs i processen.

Krav: Energooptimering ved renovering (vand) (KK.MILJØ1.)

- Toilet: skal være vandbesparende system med et lav-skyl eller 2-skylsystem
- Vandarmaturer: 1-grebsarmatur med sparebruser eller luft-iblandings-perlator
- Belysning: LED lyskilde eller anden tidssvarende højeffektiv lyskilde
- Ved etablering af flere toiletter og/eller bad i den samme forening, skal der opsættes individuelle målere af varmt og koldt brugsvand

Dokumentation for opfyldelse af krav kan blandt andet være:

- Datablad for anvendte produkter med fremhævelse af vand/energi- besparende system
- Billeder af de anvendte produkter (når de er installeret)
- Faktura/kvittering for indkøb af de anvendte produkter

Krav: Miljøfarlige stoffer (DGNB: ENV1.2.)

Område	Produkter og materialer	Kemi som er uønsket	Kvalitetskrav
Overfladebehandling på ikke-mineralske overflader såsom metal, træ plast	Maling, lak, grunder	VOC (flygtige organiske opløsningsmidler)	Miljømærket
Overfladebehandling på mineralske overflader såsom spartling, puds osv	Maling, grunder og dekorative spartelmasser til indvendige vægge, loft og gulve	VOC/SVOC (halvflygtige og flygtige organiske opløsningsmidler)	Miljømærket
Overfladebehandling indvendig på mineralske overflader som beton, murværk, mørtel og betonspatel	Støvbinder og betonforsegling	VOC	VOC < 30 g/l

Område	Produkter og materialer	Kemi som er uønsket	Kvalitetskrav
Væg og loftoverflader (f.eks. tapet)	Tapetlim, vævlim og rulleklæber	VOC	Pulverprodukt eller dispersionslim uden opløsningsmiddel
Gulvoverflader og belægning	Elastiske gulvlægninger: vinyl, linoleum, gummi m.m.	VOC/SVOC	Indeklimamærket eller miljømærket uden klorparaffiner (<0,1%) og hormonforstyrrende ftalater (=SVHC)
Primer, grunder, spartelmasse, lim, klæber under væg og gulvbelægning såsom fliser, tæpper, flydende gulve, elastiske gulve (tapet ikke medtaget)	Alle produkter og hjælpestoffer til under overfladebelægninger	VOC	Indeklimamærket eller miljømærket
Vådumsprimer og 1- og 2-komponent vådrumssikring	Materialer for vådrumssikring	VOC	GISCODE: D1, ZP1, RE0, RE1, RU 0,5, RU 1 eller Indeklimamærket
Gulvolie og -voks af gulvbelægning af natursten	Ikke-filmdannende imprægneringer inden døre (f.eks. naturstensimprægnering, sandstens-stabiliseringsmidler)	VOC	Uden dearomatiserede kulbrinter (GISCODE GH10)
Tætningsmasser, tætningsmidler, klæbemidler til punkt- og linjeklæbning af bygningsdele inden døre. Ikke omfattet: Fugning af glas-, facade- og brandfuger	PU-lim og silanmodificeret polymer (SMP) Til f.eks. fodlister, dørskiner, gulvlim m.m.	VOC	GISCODE: PU20 eller RS 10. Indeklimamærket
Klæber og fugemasse til facade, vinduer og døre	Limfuge, folieklæber og fugemasser baseret på PU, PU-hybrid, MSPolymer, SMP (silan modificeret polymer) m.m. Produkter der bruges til skabe lufttæthed i facade og omkring vinduer og døre er omfattet. Påføring på byggepladsen, både indendørs og udendørs er omfattet	Halogenerede drivmidler, klorparaffiner og emissioner	Uden klorparaffiner (<0,1%) og VOC <1 % Eller Indeklimamærke
Overfladebehandling for træoverflader f.eks. trægulv, trapper og paneler	Maling, lak, grunder	VOC	GISCODE: W3, W3+, W3/DD eller W3/DD+ (eller lavere: W1, W2+,

Område	Produkter og materialer	Kemi som er uønsket	Kvalitetskrav
			W1/DD eller W2/DD+)
Bygge- og montageskum isolering og udfyld af hulrum	Fuge-, bygge- og montageskum f.eks. til montering af døre og vinduer	Blødgøringsmidler, flammehæmmere	Indeklimamærket og uden klorparaffiner, TCEP, blødgørere og halogenerede flammehæmmere.
Byggeprodukter af plast	Væg- og tagbeklædninger og isolering, vinduer, elkabler, kabelkapper og plastfolier	SVHC-ftalater (blødgørere)	SVHC ≤ 0,1%
PU-klæber og lim	PU-konstruktionslim til gulve, gipsvægge m.m.	VOC	GISCODE RU1 (uden opløsningsmidler)
Træbaserede plader til konstruktionsbrug, spån-, MDF-, OSB- og krydsfinérsplader	Konstruktionsplader i væg-, gulv-, loft-, og tagkonstruktioner	Formaldehyd	Formaldehyd ≤ 0,05ppm (≤ 0,062ppm i testkammer). Plader ≤ 4,0mg HCHO/100g

Dokumentation skal afleveres i en overskuelig materialeliste, hvor overholdelse af de enkelte krav er tydeligt markeret eller fremhævet.

Dokumentation for opfyldelse af krav kan blandt andet være:

- Sikkerhedsdatablad (SDS), Teknisk datablad
- Miljødeklaration af Type I og Type III, samt producenterklæring
- SVHC-erklæring fra producent.
- Billede af produktets etiket med synligt mærke
- Oplysninger om produkterne bør indeholde følgende:
 - Bygningsprodukt
 - Producent
 - Områdeinformation (for anvendte materialer på området)
 - Beskrivelse af de enkelte lag
 - Angivelse af installationstype og de anvendte hjælpemidler

Bemærk: Krav for overholdelse af de enkelte krav skal fremhæves i dokumentationen.

Der accepteres også følgende indeklimate- og miljømærker, som dokumentation for overholdelse af krav:

Indeklimamærker:

- M1, cer.rts.fi/en/
- EMICODE www.emicode.com/
- Indeklimamærket indeklimatemaerket.dk/
- Indoor Air Comfort Gold www.eurofins.com/certifications-international-approvals/indoor-air-comfort/
- GUT www.gut-cert.de

Miljømærker:

- Svanemærket www.ecolabel.dk/da/blomsten-og-svanen

- EU-Blomsten www.ecolabel.dk/da/blomsten-og-svanen
- Der Blauer Engel www.blauer-engel.de/de

Indsamling og aflevering af dokumentation

Ved indhentning af tilbud eller udbud er det vigtigt, at gøre opmærksom på, at du som bygherre skal have modtaget den rette dokumentation inden betaling. Det er vigtigt, at de udførende parter i byggesagen gøres opmærksom på, at denne dokumentation skal fremsendes til dig.

Det er bygherre ansvar at krav er opfyldt og at dokumentationen er fyldestgørende. Relevante værdier og krav skal synliggøres i dokumentation, sådan at f.eks. tekst i datablade for et givent produkt er markeret tydeligt for det enkelte kravs opfyldelse.

Den samlede dokumentation skal afleveres til Bygningsfornyelsen sammen med byggeregnskabet.

Kontaktinformation

Ved spørgsmål kan Bygningsfornyelsen kontaktes på e-mail: byggningsfornyelse@tmf.kk.dk