



Spørgsmål til skriftlig besvarelse stillet den 17. marts 2022 af Niels Peder Ravn vedr. spillestedet ALICE

23. marts 2022

Edoc sagsnummer
2022-0096438

F2 sagsnummer
2022 - 4460

Spørgsmål

Jeg ønsker i videst muligt omfang at få viden om, hvordan Kultur- og Fritidsforvaltningen planlægger at hjælpe spillestedet ALICE, så spillestedet stadig eksisterer, når den kommunale bygning på Nørrebro igen kan tages i brug. Jeg vil derfor bede om følgende:

1. En foreløbig dato for, hvornår ALICE igen kan bruge de lejede faciliteter
2. En status på, hvordan ALICE kan få kompensation på deres underskud, som følge af hjemløsheden
3. En status på, hvordan KFF vurderer at rammeaftalen kan oprettholdes

Baggrund

Spillestedet ALICE bor til leje i en kommunal bygning på Nørrebro. I mere end et år, har ALICE ikke haft mulighed for at anvende deres lejede faciliteter, da ventilationssystemet er defekt og skal udskiftes. KEID ejer bygningen og er dermed ansvarlig for udskiftning af ventilationsanlægget. Det estimeres, at ALICE kan flytte tilbage ultimo maj 2023 efter mere end to år som hjemløse. En periode, hvor Spillestedet ALICE har svært ved at opfylde sin rammeaftale med KFF. Selve byggeopgaven vurderedes i øvrigt at vare 6-8 uger.

Situationen er særdeles alvorlig for ALICE, som har lidt under store ekstraudgifter og massive indtægtstab. I 2021 er ALICE gået 2,5 mio. kr. tilbage i indtjening sammenlignet med seneste normale driftsår (2019). ALICE forventer et underskud på ca. 1,2 mio. i 2021. Spillestedet ALICE er således fanget i bureaukratiet mellem KEID og KFF.

Spørgsmål 1

En foreløbig dato for, hvornår ALICE igen kan bruge de lejede faciliteter.

Direktør
Rådhuset
1. sal vær. 83
1599 København V

www.kk.dk

Svar

Kultur- og Fritidsforvaltningen har hørt Københavns Ejendomme og Indkøb (KEID) om det fremsendte spørgsmål, da KEID har ansvaret for ombygningen af spillestedet ALICE. De har fremsendt følgende:

Projektet kræver byggetilladelse, da Københavns Ejendomme og Indkøb skal udføre nogle fysiske ændringer i tagkonstruktionen i forbindelse med placering af ventilationsanlæg samt forstærkning med stålbjælker. Der er indsendt ansøgning om byggetilladelse på projektet i starten af marts til Teknik- og Miljøforvaltningen (TMF).

Det betyder, at Københavns Ejendomme og Indkøb på nuværende tidspunkt afventer en byggetilladelse for projektet. TMF angiver en gennemsnitlig sagsbehandlingstid på 9 måneder for denne type sager. Herefter følger en udbudsproces, og KEID forventer, at udførelsen kan ske i foråret 2023 med estimeret aflevering ultimo april 2023, jf. vedlagte hovedtidsplan. Såfremt KEID modtager en byggetilladelse før estimeret, sættes projektet straks i udbud og udførelse.

Spørgsmål 2

En status på, hvordan ALICE kan få kompensation på deres underskud, som følge af hjemløsheden.

Svar

Det regionale spillested ALICE har ansøgt Kultur- og Fritidsudvalget om et tilskud på 1,2 mio. kr. til at dække underskuddet fra 2021, der - ifølge spillestedet - er opstået som følge af problemerne med ventilationen, der førte til indtægtstab og ekstraudgifter på grund af manglende faste lokaler, samt om hjælp til at finde en ny midlertidig lokation, indtil ALICE kan vende tilbage til lokalerne i UNION.

Da spørgsmålet om eventuel kompensation til spillestedet er en politisk beslutning, er ansøgningen om et tilskud på 1,2 mio. kr. sat på Kultur- og Fritidsudvalgets dagsorden den 31. marts 2022.

Kultur- og Fritidsforvaltningen har i samarbejde med ALICE arbejdet på at finde alternative løsninger til genhusning, så spillestedet fremover kan minimere deres ekstraudgifter.

Forvaltningen vil i forbindelse med mødet i Kultur- og Fritidsudvalget den 31. marts 2022 fremlægge et forslag til politisk beslutning om, at ALICE genhuses i spillestedet Stairways lokaler i hele perioden frem til, at ALICE igen kan bruge deres lokaler i UNION. Med dette forslag vil udgifter til op- og nedtagning og flytning mellem midlertidige lokaler kunne minimeres.

Forslaget omfatter også en undersøgelse af, om ALICE vil kunne overtage barvirksomhed ved brug af Stairways lokaler og dermed øge deres indtjening.

Spørgsmål 3

En status på, hvordan KFF vurderer, at rammeaftalen kan opretholdes.

Svar

Der er indgået en rammeaftale mellem ALICE, staten og Københavns Kommune, hvor ALICE skal gennemføre cirka 250 koncerter årligt af forskellig kapacitet. Rammeaftalens parter har tidligere drøftet, om ALICE, som regionalt spillested, kunne reducere i rammeaftalens produktionskrav og derved reducere udgifterne, hvilket dog ikke har vist sig muligt.

Siden 1. september 2021 har ALICE været genhuset i Musikhuset på Vesterbrogade, hvorfra de har afviklet ca. 40 % af deres koncerter. På grund af manglende tilgængelighed til salene i Musikhuset, lav kapacitet samt akustiske begrænsninger, har ALICE været nødsaget til at afvikle de resterende 60 % af deres koncerter på andre spillesteder. Her har ALICE til dels benyttet Valby Kulturhus, hvor udfordringerne blandt andet er kulturhusets mange andre aktiviteter samt manglende produktionsfaciliteter.

Af økonomiske årsager har ALICE fra marts 2022 endvidere været nødsaget til at afslutte samarbejdet med Musikhuset på Vesterbrogade.

Ved genhusning i Stairways lokaler vil ALICE have et mere fast afsæt for afvikling af koncerter og dermed også for at opretholde rammeaftalen for et regionalt spillested.

Med venlig hilsen

Esben Danielsen

hovedtidsplan for renoveringsprojektet på Alice(ventilation, tag, vindue og ny lagerbygning)	2021												2022												2023																															
	Oktober				November				December				Januar				Februar				Marts				December				Januar				Februar				Marts				April				Maj											
	Uge												Uge												Uge																															
	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Undersøgelser	[Bar chart: Light blue bar from week 39 to 43]																																																							
Myndighedsbehandling i forlængelse af analysen	[Bar chart: Light green bar from week 44 to 52]																																																							
Miljøundersøgelser	[Bar chart: Yellow bar from week 41 to 43]																																																							
Projektering	[Bar chart: Green bar from week 45 to 52]																																																							
Gennemgang af projekt BH	[Bar chart: Orange bar from week 5 to 8]																																																							
Tilretning af projekt efter kommentering	[Bar chart: Teal bar from week 9 to 11]																																																							
Udbud	[Bar chart: Blue bar from week 50 to 51]																																																							
Mobilisering	[Bar chart: Purple bar from week 3 to 4]																								[Bar chart: Purple bar from week 3 to 4]																															
Udførsel	[Bar chart: Grey bar from week 5 to 16]																								[Bar chart: Grey bar from week 5 to 16]																															
Aflevering projekt rådgiver	[Bar chart: Light green bar from week 17 to 19]																								[Bar chart: Light green bar from week 17 to 19]																															