

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: Svar på politikerspørgsmål stillet af Jens-Kristian Lütken (V) den 9. marts 2022 vedr. lokalplan 455 Landgreven, eDoc-sag 2022-0083328

Fra: TMFKP BPM Rådhuspost
Sendt: 22. marts 2022 13:55
Til: Jens-Kristian Lütken (Borgerrepræsentationen)
Emne: Svar på politikerspørgsmål stillet af Jens-Kristian Lütken (V) den 9. marts 2022 vedr. lokalplan 455 Landgreven, eDoc-sag 2022-0083328

Kære Jens-Kristian Lütken, MB
På vegne af Lena Kongsbach, konstitueret vicedirektør for Bygge-, Parkerings- og Miljømyndigheden, fremsendes hermed svar på din henvendelse af 9. marts 2022 vedr. lokalplan 455 Landgreven.

Med venlig hilsen

Andreas Mateskovic Lydich
Politisk koordinator
BPM Sekretariat

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed



Besvarelse vedrørende lokalplan nr. 455 "Landgreven"

Medlem af Borgerrepræsentationen Jens-Kristian Lütken (V) har den 9. marts 2022 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

Spørgsmål

Kan forvaltningen bekræfte i henhold til lokalplan nr. 455, at lejemål i stueetage og høj kælder i delområde II mod Landgreven kan anvendes til liberale erhverv herunder f.eks. et publikumsorienteret pengeinstitut?

Svar

Lokalplan nr. 455 "Landgreven" udlægger delområde II til:
"serviceerhverv, såsom administration, liberale erhverv, butikker, hoteller og erhvervs- og fritidsundervisning, der naturligt kan indpasses i området". Der står ydermere, at i: "bebyggelse mod Gothersgade skal stueetagen mod Landgreven indrettes publikumsorienterede serviceerhverv, så som butikker, restauranter og lignende".

Det er således forvaltningens vurdering, at det vil være indenfor lokalplanens anvendelsesbestemmelse, at der kan etableres et pengeinstitut (liberalt erhverv) inden for dette delområde. Forvaltningen kan imidlertid først tage endelig stilling til dette ved en konkret ansøgning, der beskriver de specifikke forhold.

Svaret er offentligt tilgængeligt på kk.dk/artikel/spørgsmål-til-teknik-og-miljøudvalget.

Lena Kongsbach
Konstitueret Vicedirektør

21-03-2022

Sagsnummer i F2
2022 - 3891

Dokumentnummer i F2
1059030

Sagsnummer i eDoc
2022-0083328

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452