

## Susanne Janum

---

**Fra:** TMFKP Sekretariat  
**Emne:** svar til Jonas Bjørn Jensen (A) om Spærring med port ved krydset Refshalevej og Krudtløbsvej

---

**Fra:** TMFKP BPM Rådhuspost

**Sendt:** 13. januar 2022 09:24

**Til:** Jonas Bjørn Jensen (Borgerrepræsentationen)

**Emne:** Svar på spørgsmål stillet af Jonas Bjørn Jensen (A) d. 21. december 2021 vedr. spærring med port ved krydset Refshalevej og Krudtløbsvej, edoc 2021-0414090

Kære Jonas Bjørn Jensen, MB

På vegne af vicedirektør Hans Christian Karsten, Bygge-, Parkerings- og Miljømyndigheden, fremsendes vedhæftede svar på din henvendelse af 21. december 2021 vedr. spærring med port ved krydset Refshalevej og Krudtløbsvej.

Med venlig hilsen

**Stine Bredager Nielsen**

Politisk koordinator

BPM Sekretariat



## Besvarelse vedrørende port på Krudtløbsvej

Medlem af Borgerrepræsentationen Jonas Bjørn Jensen (A) har den 21. december 2021 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

### Spørgsmål

- 1) Har bygherre/grundejer ved Krudtløbsvej fået tilladelse til at spærre Krudtløbsvej ved Refshalevej med en port?
- 2) Hvis ikke der er givet tilladelse til at opføre en port, hvad kan kommunen så gøre for at få fjernet porten og sikre fri og lige adgang i området igen?
- 3) I givet fald der er givet tilladelse, hvordan harmonerer det med fri adgang og mulighed for at kunne færdes trygt som cyklist?
- 4) Hvornår og hvordan har det været til politisk behandling?
- 5) Hvad er de politiske handlemuligheder for at sikre fri og lige adgang i området?

### Svar

- 1) Ud fra beskrivelsen i henvendelsen formoder forvaltningen, at der henvises til port og sort plankeværk ud for Krudtløbsvej 79D tilhørende ejerforeningen Quintus Bastion (matr.nr. 601, Christianshavns Kvarter).

Lokalplan nr. 331 "Holmen II" fra år 2000 er gældende for området. Lokalplanen fastlægger, at der skal være offentlig adgang til området. Det vil derfor være med afsæt i lokalplanen og planloven, at forvaltningen kan sikre offentlig adgang til stierne langs søen.

Forvaltningen har undersøgt sagen og vurderer bl.a. på baggrund af luftfotos, at porten og plankeværet er etableret før lokalplanens vedtagelse. En lokalplan fastsætter alene bestemmelser for fremtidige forhold. Lokalplanen har således ikke virkning med tilbagevirkende kraft og udløser derfor ingen handlepligt for ejer. Eksisterende lovlige forhold kan derfor fortsætte uanset lokalplanens bestemmelser.

12-01-2022

Sagsnummer i F2  
2021 - 10365

Dokumentnummer i F2  
764322

Sagsnummer i eDoc  
2021-0414090

Bygge-, Parkerings-  
og Miljømyndighed

2) Da porten vurderes at være opført før lokalplanens vedtagelse, kan forvaltningen ikke kræve, at porten fjernes for at sikre fri adgang til området.

3) Forvaltningen vurderer, at port og plankeværk er opført før kravet i lokalplanen om offentlig adgang til området, jf. forvaltningens svar under punkt 1 og 2.

4) Lokalplan "Holmen II" med tilhørende tillæg til kommuneplanen 1997 blev behandlet af Borgerrepræsentationen den 7. december 2000. Den konkrete sag om port og sort plankeværk ud for Krudtløbsvej 79D har ikke været til politisk behandling.

5) Det er forvaltningens vurdering, at der på nuværende tidspunkt ikke er politisk handlemulighed for at sikre, at porten fjernes.

Svaret er offentligt tilgængeligt på [kk.dk/artikel/spørgsmål-til-teknik-og-miljøudvalget](http://kk.dk/artikel/spørgsmål-til-teknik-og-miljøudvalget).

Hans Christian Karsten  
Vicedirektør