

Susanne Janum

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: 28. september 2021 - svar Niels E. Bjerrum (A) om '50 Millioner sagen - Kolonihave sagen'

Fra: TMFKP BPM Rådhuspost
Sendt: 28. september 2021 10:12
Til: Niels E. Bjerrum
Emne: Svar på spørgsmål stillet af Niels E. Bjerrum (A) den 12. september 2021 vedr. '50 Millioner sagen - Kolonihave sagen', eDoc-sag 2021-0290621

Kære Niels E. Bjerrum, MB

På vegne af vicedirektør Hans Christian Karsten, Bygge-, Parkering- og Miljømyndigheden, fremsendes vedhæftede svar på din henvendelse fra den 12. september 2021 vedrørende '50 Millioner sagen – Kolonihave sagen'.

Med venlig hilsen

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed



Besvarelse vedrørende '50 Millioner sagen - Kolonihave sagen'

Medlem af Borgerrepræsentationen Niels E. Bjerrum (A) har den 12. september 2021 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

Spørgsmål

Kære TMF,

Vil i tage kontakt til borgeren og seriøst lytte på hans forslag - samt give mig en tilbagemelding på det - tak.

Med Venlig Hilsen

Niels E. Bjerrum

27-09-2021

Sagsnummer i F2
2021 - 5356

Dokumentnummer i F2
408971

Sagsnummer i eDoc
2021-0290621

Her refererer Niels E. Bjerrum til, at han er blevet kontaktet af en borger, der for forvaltningen ønsker at fremføre et løsningsforslag til, hvordan Københavns Kommune kan håndtere processen med lovgivning af byggeri og miljøforhold på tre måneder.

Svar

Løsningsforslaget fra borgeren fremgår ikke af henvendelsen til Niels E. Bjerrum, men borgeren har også kontaktet teknik- og miljøborgmester Ninna Hedeager Olsen mhp. drøftelse af løsningsforslaget. Ninna Hedeager Olsen har dog afslået dette, med henvisning til den politisk vedtagne proces for lovgivning af byggeri og miljøforhold i kolonihaver, som Borgerrepræsentationen den 4. marts 2021 besluttede.

Borgerrepræsentationen har pålagt Økonomiforvaltningen og Teknik- og Miljøforvaltningen at håndtere lovgivning af kolonihaverne i Københavns Kommune på en måde, som er mindst muligt indgribende for kolonihaveejerne. I forbindelse med den politiske aftale om Overførselssagen 2020-21, blev der afsat 52,0 mio. kr. i årene 2021-2027 til lovgivning af bygninger og brandforhold i Københavns Kommunes haveforeninger.

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed

Københavns Kommune er i gang med at lovliggøre kolonihaver, og forventer at være færdig i 2027. Proces for lovliggørelse af kolonihaveforeningerne ser kort fortalt således ud:

- Opmåling - haveforeningerne måles op, både byggeriet, lodderne og de øvrige arealer.
- Matrikelgrænser - hvis det er nødvendigt, ændres matrikelgrænserne, så hver haveforening ligger på sin egen matrikel.
- Brandsikring - brandsikringsplaner udarbejdes af Københavns Kommune sammen med en brandrådgiver. Byggeriet skal være sikkert at bo i, og brandrådgiveren ser bl.a. på, om der skal gøres noget ved de enkelte bygninger, så ilden ikke spredes i tilfælde af brand. Derudover ser brandrådgiveren på, om brandvæsenet kan komme til at slukke ilden. Det vil sige, at veje og stier skal ses efter og evt. udvides eller ændres på andre måder, så brandvæsenet kan komme frem.
- Spilde- og regnvand - her er fokus på, om der er de nødvendige tilladelser på plads ift. spildevand og regnvand.
- Forurening - de steder, hvor der er forurennet jord, skal det sikres, at der er de nødvendige tilladelser.
- Tinglyst deklaration - når ovenstående er på plads, laver Københavns Kommune en deklaration for hver haveforening, som bl.a. vil indeholde bestemmelser om, hvordan haveforeningen må bygge fremover. Deklarationen vil blive tinglyst på haveforeningens matrikel.
- Herefter er lovliggørelsen afsluttet for den pågældende haveforening.

Der er yderligere oplysninger om lovliggørelse af kolonihaver på:
<https://www.kk.dk/kolonihaver>.

Svaret er offentligt tilgængeligt på [kk.dk/artikel/spørgsmål-til-teknik-og-miljøudvalget](https://www.kk.dk/artikel/spørgsmål-til-teknik-og-miljøudvalget).

Hans Christian Karsten
Vicedirektør