



Jakob Næsager, MB

Konsekvenser for cykelparkeringen ved Dybbølsbro St. ifm. at IKEA's byggeri er udskudt

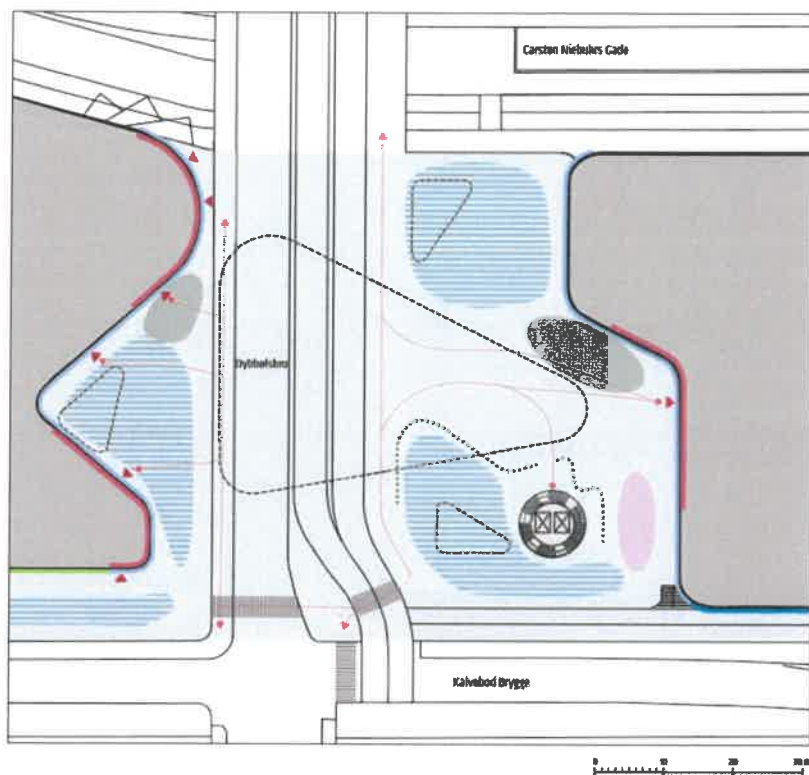
19. december 2019

Kære Jakob Næsager

Tak for din henvendelse af 10. december 2019 til teknik- og miljøborgmester Nina Hedeager Olsen om, hvad det får af konsekvenser for Dybbølsbro og cykelparkeringen der, at byggeriet af IKEA er udskudt på ubestemt tid. Borgmesteren har bedt mig om at svare, da dit spørgsmål vedrører mit ansvarsområde i forvaltningen.

I forbindelse med lokalplanen for IKEA (Lokalplan nr. 551 Kalvebod Brygge Vest II) er antallet af cykelparkeringspladser til byggeriet fastlagt. Antallet af pladser følger normerne i Kommuneplan 2015 med 4 pladser pr. 100 m² butik. Der skal således etableres 1.480 cykelparkeringspladser til varehuset, hvis rammen på 37.000 m² udnyttes fuldt ud.

Parkeringen skal placeres på forpladsen, som vist på lokalplantegning 5 herunder.



Cykelparkering og beplantning

I forbindelse med lokalplaner er det kun muligt at stille krav om cykelparkering til det muliggjorte byggeri. Parkeringen ved varehuset er tiltænkt varehusets kunder, og derved dække eget behov for cykelparkering. Det er i forbindelse med nybyggeri ikke muligt at stille krav om cykelparkering til brug for offentligheden generelt, men kun i forhold til at dække behovet for parkering til det byggeri, der muliggøres i planlægningen.

Da cykelparkeringen til IKEA dækker varehusets eget behov, og det i øvrigt ikke indgår i udbygningsaftalen med IKEA i forbindelse med vedtagelse af lokalplanen, vil udskydelsen af byggeriet ikke få konsekvenser for etablering af cykelparkering til Dybbølsbro Station.

Det kan tilføjes, at i forbindelse med anlægsprojektet for den dobbeltrettede sti på Dybbølsbro, er behovet for cykelparkering ved stationen undersøgt, og der er blevet etableret ca. 200 pladser ved stationen.

Venlig hilsen

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør

Susanne Janum

Emne: POLITIKERSPØRGSMÅL: VS: Dybbelsbro

Fra: Jakob Næsager (Borgerrepræsentationen)

Sendt: 10. december 2019 22:57

Til: Borgmesteren TMF

Emne: Dybbelsbro

Kære borgmester

Som nævn på dagens møde i ØU vil jeg gerne vide, hvad det får af konsekvenser for Dybbølsbro og cykelparkeringen der, at byggeriet af IKEA er udskudt på ubestemt tid, tak.

Med venlig hilsen

Jakob Næsager

Gruppeformand og politisk leder, C

Borgerrepræsentant

Borgerrepræsentationen