

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: Svar: Politikerspørgsmål fra Indre By Lokaludvalg om anvendelse af Regensens buegang i Købmagergade. eDoc-sag: 2019-0300265
Vedhæftede filer: Indre By Lokaludvalg om anvendelse af Regensens buegang.docx

Fra: TMFKP BA Rådhuspost
Sendt: 14. november 2019 09:57
Til: Bent Lohmann; Fællespostkasse Indreby Lokaludvalg
Cc: Christian Christensen
Emne: Svar: Politikerspørgsmål fra Indre By Lokaludvalg om anvendelse af Regensens buegang i Købmagergade. eDoc-sag: 2019-0300265

Kære Bent Lohmann

Tak for din henvendelse fra den 4. november 2019 til Teknik- og Miljøforvaltningen, hvor du spørger til regler for anvendelse af Regensens Buegang i Købmagergade.

Regensens Buegangen er formelt set privat grund. Den ejes af det selvejende Københavns Universitets Kollegiesamvirke af 1983.

Københavns Kommunes generelle ordning vedrørende mobilt gadesalg på offentligt vejareal finder som udgangspunkt ikke anvendelse på privat grund. Regensen, som indgår i Københavns Universitets Kollegiesamvirke af 1983, tilbyder stadeholdere at leje stadeplads i buegangen.

Regensen er omfattet af Lokaplan 313 "Krystalgade" fra 2000. Der er ikke i lokalplanen fastsat begrænsninger i forhold til almindelig stadedrift i buegangen.

På ejendommen er der tinglyst en lejekontrakt af 20. februar 1908 indgået mellem Københavns Kommune som lejer og Ministeriet for kirke- og undervisningsvæsenet som udlejer på vegne af det kommunitet, der dengang ejede Regensen. Af kontrakten fra 1908 fremgår det bl.a., at buegangen er kommunitetets ejendom for så vidt angår bygningsværk og arealer, men at den er uopsigelig fra begge sider, idet buegangen for bestandig skal tjene til almindelig færdsel for fodgængere. Lejekontrakten er i Tingbogens indeks oplyst som en servitut. Da der er tale om en privatretlig servitut, skal det løses privatretligt parterne imellem, hvis der sker aktivitet, der går imod det internt aftalte.

Regensen er fredet, og denne fredning gælder også buegangen. Umiddelbart er der i fredningen ikke sat begrænsninger ift. anvendelse af buegangen. Fredningen kan kun fraviges eller ophæves ved samtykke fra Slots- og Kulturstyrelsen.

Jeg håber, det var svar på din henvendelse, og du er velkommen til at skrive igen.

Med venlig hilsen

Hans Christian Karsten
Vicedirektør
Byens Anvendelse

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen

Fra: Christian Christensen
Sendt: 4. november 2019 17:33
Til: Slots- og Kulturstyrelsen; TMFKP Sekretariat

Cc: Bent Lohmann; Jeppe Lefoli Ernst

Emne: Indre By Lokaludvalg om anvendelse af Regensens buegang

Kære Slots- og Kulturstyrelsen og Teknik- og Miljøforvaltningen i Københavns Kommune
Jeg har vedhæftet et brev fra Indre By Lokaludvalg om Regensens buegang.

Venlig hilsen

Christian

Med venlig hilsen

Christian Christensen

Udvalgssekretær

Sekretariatet for Indre By og Christianshavns Lokaludvalg

KØBENHAVNS KOMMUNE

Økonomiforvaltningen



Indre By Lokaludvalg

Teknik- og Miljøforvaltningen, Københavns Kommune
Slots- og Kulturstyrelsen

Indre By Lokaludvalg bad mig i sit møde den 10. oktober 2019 spørge, om der er regler for, hvad Regensens buegang i Købmagergade må anvendes til.

Lokaludvalget spørger, fordi der gennem længere tid har været madsalg mv. i buegangen.

Jeg forstår, at buegangen er et privat areal. Men jeg forstår også, at der er fredningsbestemmelser for Regensen, Store Kannikestræde 2, sådan som det fremgår af

<https://www.kulturarv.dk/fbb/sagvis.pub?sag=3101667>.

Med venlig hilsen

Bent Lohmann,
formand

4. november 2019
J.nr. 2019-0285494