



Til Venstre

Besvarelse af henvendelse fra Venstre vedr. renovering af Ryparken Hallen

12. maj 2020

Sagsnummer
2020-0103414

Dokumentnummer
2020-0103414-1

Stine Grangaard har på vegne af Venstre den 27. april 2020 stillet nedenstående spørgsmål vedrørende renovering af Ryparken Hallen. Borgerrepræsentationens Sekretariat har videresendt spørgsmålet til Københavns Ejendomme og Indkøb (KEID) i Økonomiforvaltningen til besvarelse:

"Kære ØKF

På vegne af Venstre vil fremsender jeg nedenstående politikkerspørgsmål.

Begrundelse:

Anlægsloftet er blevet suspenderet for 2020. Ét af de projekter, som er blevet fremrykket på den baggrund, er renovering af Ryparken Hallen. Renoveringen er sat til september 2020-februar 2021. Det vil betyde, at efterårssæsonen ryger for de klubber, der benytter hallen. Dette er selvfølgelig ekstra ærgerligt ovenpå nedlukningen, der for håndboldklubbernes vedkommende forventes at vare fra marts til august i 2020.

Politikerspørgsmål:

- 1) Er der nogen mulighed for at rykke renoveringen en smule, så man f.eks. starter med de udvendige ting i november-december 2020, og først går i gang med de indvendige dele af projektet, når turneringssæsonen er slut (1. april 2021)?
 - a. Hvis ja, hvad vil merudgiften herved være ?
 - b. Hvis ja, hvilken politisk vej vil Københavns Ejendomme (KEID) og Kultur- og Fritidsforvaltningen anvise?"

KEID's svar:

Mulighed for at udskyde byggesagen

KEID har umiddelbart ikke mulighed for at udskyde renoveringen af Ryparkens idrætsanlæg til 2021, da KEID ikke har tilstrækkelige anlægsmåltal i 2021 til at prioritere opgaven.

Renovering af Ryparkens Idrætsanlæg blev vedtaget på Budget 2018, men blev efterfølgende besluttet udskudt til 2021 grundet anlægsloft.

D. 14. januar 2020 i forbindelse med udmøntning af overskydende måltal besluttede ØU at rykke projektet frem til 2020 grundet projektets presserende karakter.

Hvis der kommer flere måltal til KEID og der kan træffes beslutning om udskydelse ca. et halvt år, er det muligt at udskyde projektet uden større økonomiske konsekvenser. KEID vil sammen med KFF vurdere mulighederne for at udskyde projektet, når anlægsrammen for 2021 er kendt.

KEID har været i løbende dialog med KFF omkring sagens udførelse, og er bekendt med de udfordringer, der er med at afvikle klubbernes aktiviteter. Men grundet det presserende behov for renovering og risikoen for, at projektet må udskydes yderligere, hvis det ikke gennemføres nu, er KEID og KFF enige om, at det er hensigtsmæssigt at få det udført efter planen. KFF har dialogen med Københavns Håndboldklub med henblik på at forsøge at finde alternative faciliteter, som Københavns Håndboldklub kan benytte.

Projektets baggrund og indhold

Ryparkens Idrætsanlæg har tidligere været særdeles udsat for oversvømmelser ved skybrud. Trægulvet i håndboldhallen fremstår med tydelige spor efter vandskade, og er slitagemæssigt meget medtaget. Det er ikke længere muligt at foretage alm. vedligehold af gulvet, hvorfor en udskiftning er nødvendig. Ydermere indeholder projektet kloakrenovering, udskiftning af hoved el-tavle, etablering af separat varmecentral, en renovering/genopretning af de tilstødende bygningsdele og overflader i og omkring omklædningsrummene, samt mindre udvendige tiltag på murværk og tag. Undersøgelser har påvist, at der bl.a. forefindes skimmelsvamp under sportsgulvet i hallen.

Med afsæt i bygningens vedligeholdsmæssige tilstand, anvisninger fra rådgiver samt sikkerhedsmæssige hensyn til brugerne af hallen, vurderer KEID, at det er væsentligt at sagen prioriteres.