



## KØBENHAVNS KOMMUNE

Socialforvaltningen

Adm. direktør

Til Caroline Stage Olsen, MB

24. april 2019

Sagsnr.  
2019-0098183

Dokumentnr.  
2019-0098183-5

Kære Caroline Stage Olsen

Tak for din henvendelse af d. 8. april 2019, hvor du stiller følgende spørgsmål til forvaltningen:

” Er det SOF, som har opført botilbuddet i Nansensgade 57?

1. Hvornår blev de 9 pladser til borgere med sindslidelse i Nansensgade 57 taget i brug?
2. Hvor høj er belægningsgraden på Nansensgade 57?
3. Såfremt belægningen ikke er 100 pct., hvad er i givet fald årsagen til dette?
  - a. Har SOF fået opført bygninger, der reelt ikke er behov for?
  - b. Har SOF fået opført bygninger, som målgruppen reelt ikke har råd til at betale for?”

### Socialforvaltningens svar

Det er Socialforvaltningen som har opført de 9 boliger i Nansensgade 57. Byggeriet var forventet færdiggjort i august 2018, men stod færdig allerede i marts 2018. Byggeri København udførte byggeriet for Socialforvaltningen.

1. Hvornår blev de 9 pladser til borgere med sindslidelse i Nansensgade 57 taget i brug?

Socialtilsynet har netop godkendt botilbuddet Nansensgade 57, og Borgercenter Voksne er nu i gang med at visitere beboere til tilbuddet. Det forventes, at der vil indflytte beboere fra 15. maj 2019. Indflytningen har taget markant længere tid end normalt. Baggrunden herfor er, at de 9 botilbudspladser i Nansensgade er erstatninger for utidssvarende boliger i bofællesskaber, som skulle lukkes. Beboerne i de utidssvarende boliger skulle imidlertid først flytte for at frigive midler til driften af botilbuddet i Nansensgade. Derudover har Socialforvaltningen haft behov for at finde finansiering til en personalenormering, der modsvarer behovet hos de borgere, som står på venteliste. Målgruppen for botilbud og deres udfordringer har ændret sig siden beslutningen om at etablere botilbuddet i

### Direktionen

Rådhuset  
1599 København V

Telefon  
33 66 33 66

Direkte telefon  
33 66 24 55

E-mail  
NinaEg.Hansen@sof.kk.dk

[www.kk.dk](http://www.kk.dk)

Nansensgade. Derfor har det været nødvendigt at arbejde med den præcise målgruppebeskrivelse for botilbuddet, før Socialtilsynet har kunne søges om en godkendelse af botilbuddet.

2. Hvor høj er belægningsgraden på Nansensgade 57?

Der er ikke indflyttet beboere i botilbuddet endnu. Det forventes, at der vil indflytte beboere fra 15. maj 2019.

3. Såfremt belægningen ikke er 100 pct., hvad er i givet fald årsagen til dette?
- a. Har SOF fået opført bygninger, der reelt ikke er behov for?

Socialforvaltningen har behov for botilbudspladser til borgere med en sindslidelse. Botilbuddet Nansensgade udgør 9 af 56 planlagte boliger til borgere med sindslidelser. Boligerne etableres som erstatning for et tilsvarende antal utidssvarende boliger i bofællesskaber. Botilbuddet Nansensgade bliver et botilbud til unge med psykosociale problemstillinger af middelsvær karakter. Beboerne har brug for støtte og træning i processen mod at komme videre og på sigt flytte i egen bolig og komme i gang med uddannelse eller beskæftigelse.

- b. Har SOF fået opført bygninger, som målgruppen reelt ikke har råd til at betale for?"

Boligerne er opført efter serviceloven, hvilket indebærer, at huslejens størrelse fastsættes med udgangspunkt i beboernes indkomst. Der er således ikke tale om boliger etableret efter almenboligloven, som Socialforvaltningens målgrupper – særligt dele af ungegruppen - kan have vanskeligt ved at betale.

Med venlig hilsen



Nina Eg Hansen