



Fanny Broholm, MB

7. marts 2019

Sagsnr.
2019-0055735

Dokumentnr.
2019-0055735-2

Spørgsmål om klima- og miljøkrav ift. byggeri

Kære Fanny Broholm

Tak for dine spørgsmål den 26. februar 2019 vedrørende klima- og miljøkrav i byggeri:

1. Hvad er de mest vidtgående klima- og miljøkrav, vi som kommune kan stille til byggeri både i produktionen af byggematerialer, i selve opførslen og i driften af byggeri?
2. Kan vi stille krav om CO2-negativitet i opførsel og drift af nybyg, ombyg og tilbyg?
3. Kan vi stille krav om udelukkende at anvende træ i konstruktion i nybyg, ombyg og tilbyg?
4. Hvilke certificeringsordninger sikrer mindst klima- og miljøbelastning af byggematerialer?

Ad.1. De mest vidtgående klima- og miljøkrav, som kommunen kan stille til byggeri i produktion, opførslen og driften.

Klima- og miljøkrav er i høj grad afgrænset til at omhandle driften af bygningerne, hvor bygningsreglementet (BR18) stiller krav til nye bygningers energiforbrug. I bygningsreglementet er desuden krav til bygningers indeklima ift. temperaturer, visuelle forhold og til, at byggematerialer ikke må afgive gasser eller andet, der kan give anledning til sundhedsmæssigt utilfredsstillende indeklimaforhold.

Til nye bygninger kan kun stilles yderligere krav, hvis der med hjemmel i planloven er fastsat bestemmelser i en lokalplan, eller hvis det er byggeri, som er støttet af eller ejet af Københavns Kommune. Her gælder Miljø i Byggeri og Anlæg (MBA).

Se link:

https://www.kk.dk/sites/default/files/mba2016_pjece_170301.pdf

Klima- og miljøkrav, som kan stilles i lokalplanlægningen

En lokalplan kan kun indeholde bestemmelser, der har hjemmel i planlovens § 15, stk. 2, der kaldes lokalplankataloget. Kommunen har blandt andet hjemmel til at fastsætte bestemmelser om træer,

Byens Udvikling

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

begrønning, parkeringsnormer og etablering af regnbede. Kommunen kan desuden optage bestemmelser om adaptive tiltag som klimatilpasning og sikring mod stormflod og erosion. Kataloget giver ikke hjemmel til bestemmelser om fx krav til en bestemt metode for drift, herunder livscyklusvurderinger, CO₂-forbrug og lavenergibyggeri. Planloven giver heller ikke hjemmel til at stille krav til bæredygtigheds certificering.

Klima- og miljøkrav, som kan stilles til egne og støttede byggerier
Miljø i Byggeri og Anlæg (MBA) er et kravkatalog med miljøkrav, som kan stilles til kommunens egne og støttede byggerier.

Gennem MBA'en stilles krav til livscyklusvurdering af materialer i Københavns Kommunes egne byggerier.

Krav til miljømærkning som eksempelvis Svanemæket, stilles til Københavns Kommunes egne byggerier, almene boliger og bygningsfornyelse.

Ved nedrivning af Københavns Kommunes egne byggerier og almene boliger skal desuden laves en kortlægning af materialer til genbrug og alle materialer, som egner sig til materialenyttiggørelse skal kildesorteres og renses.

Private bygherrer opfordres desuden til at hente inspiration fra kravkataloget.

Københavns Kommune er afhængig af en ændret lovgivning på klima- og miljøområdet, hvis der skal stilles yderligere krav.

Ad.2. Svar på, om der kan stilles krav om CO₂-negativitet i opførelse og drift af nybyg, ombyg og tilbyg.

Til bygninger ejet af private kan der ikke stilles krav ud over bygningsreglementets krav til nybyggeriers energiforbrug eller energiforbrug ved ændret anvendelse.

KBH2025 Klimaplanens Roadmap viser desuden, at dialog og frivillighed fra private bygherrer er vejen frem for at fremme energieffektivitet i drift og renoveringer af eksisterende bygninger.

Partnerskabet Energispring er en del af Københavns Kommunes klimainsats for at blive en CO₂-neutral hovedstad i 2025.

Partnerskabet er baseret på frivillighed og dialog, som har vist sig at være givtigt i forhold til energioptimering.

Til renovering og nybyggeri af Københavns Kommunes egne og støttede byggerier stilles krav til energiforbrug i drift af bygningerne, men ikke til CO₂-negativitet.

Ad.3. Svar på, om der kan stilles krav om anvendelsen af træ i konstruktioner.

Kommunen kan skrive bestemmelser om materialeudtrykket på overflader og bygningsfacader, men kan ikke stille krav til bygningernes konstruktionsmaterialer.

Der kan desuden ikke stilles krav til mærkningsordninger for materialer gennem lokalplaner.

Ad.4. Svar på, hvilke certificeringsordninger, som sikrer mindst klima- og miljøbelastning af byggematerialer.

Der findes forskellige miljøcertificeringsordninger til bygninger og materialer som LEED, BREEAM, Cradle to Cradle og DGNB. Den mest omfangsrige ordning i forhold til en helhedsorienteret tilgang til bygningers bæredygtighed er DGNB, der også stiller krav til livscyklusvurderinger (LCA) i flere kriterier. Danish Green Building Council har på baggrund af en grundig evaluering af flere certificeringsordninger valgt den tyske DGNB-ordning og tilpasset den specifikt til en dansk kontekst, som bliver justeret ift. gældende standarder og lovgivning. DGNB-ordningen stiller desuden krav til både den miljømæssige, sociale og økonomiske bæredygtighed samt til en række proceskriterier og tekniske kriterier.

Med venlig hilsen

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør

Emne: Politikerspørgsmål fra Fanny Broholm

Fra: Fanny Broholm (Borgerrepræsentationen)

Sendt: 26. februar 2019 11:50

Til: TMFKP Sekretariat

Emne: Politikerspørgsmål fra Fanny Broholm

Hvad er de mest vidtgående klima- og miljøkrav, vi som kommune kan stille til byggeri både i produktionen af byggematerialer, i selve opførslen og i driften af byggeri?

Kan vi stille krav om CO2-negativitet i opførsel og drift af nybyg, ombyg og tilbyg?

Kan vi stille krav om udelukkende at anvende træ i konstruktion i nybyg, ombyg og tilbyg?

Hvilke certificeringsordninger sikrer mindst klima- og miljøbelastning af byggematerialer?