

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: 2019-0113032 Svar til Jonas B. Jensen på henvendelse vedr. etablering af skolehave på Artillerivej, Islands Brygge

Fra: TMFKP BF Rådhuspost
Sendt: 7. maj 2019 19:02
Til: Jonas Bjørn Jensen (Borgerrepræsentationen)
Cc: TMFKP Sekretariat
Emne: 2019-0113032 Svar til Jonas B. Jensen på henvendelse vedr. etablering af skolehave på Artillerivej, Islands Brygge

Kære Jonas Bjørn Jensen,

Tak for din henvendelse fra den 25. april 2019 til fungerende Teknik- og Miljøborgmester Karina Vestergaard Madsen vedrørende etablering af skolehave på Islands Brygge. Borgmesteren har bedt mig svare, da projektet hører under mit ansvarsområde i forvaltningen.

Der blev i overførselssagen 2017/2018 besluttet følgende:

Helhedsplan for skolehave, plejecenter og daginstitution på Islands Brygge

Parterne er enige om at gå videre med en helhedsplan for Artillerivej som placerer et plejecenter på 6.000 m² i 3 etager med 70 boliger, svarende til 10-12 meters højde, samt en daginstitution på 2.000 m² med 12 grupper sydvestligt på grunden og skolehaven på 5.800 m² nordøstligt på grunden.

Herudover er der i overførselssagen 2018/2019 givet 1.4 mio. kr. til færdigprojektering af Skolehaven.

Byens Fysik i Teknik- og Miljøforvaltningen er af Børne- og Ungdomsforvaltningen blevet bestilt til at udarbejde et anlægsprogram med kravsspecifikationer, så opgaven med projektering af Skolehaven kan udbydes og udføres af en rådgiver.

Første udkast til anlægsprogrammet er udarbejdet, men det videre arbejde afventer udkast til en lokalplan. Arbejdet med Skolehaven er pt. udfordret på flere parametre, hvad angår udarbejdelse af lokalplanen for matriklen.

Byens Udvikling i Teknik- og Miljøforvaltningen, der står for udarbejdelsen af lokalplaner, har oplyst, at der på baggrund af budgetaftalen er igangsat et lokalplansarbejde, som skal realisere den politiske beslutning, herunder om skolehaver. Der forventes forelagt en startredegyrelse herom til Teknik- og Miljøudvalget i september 2019. Lokalplanen forventes endeligt vedtaget medio 2020. Problematikken om åbenhed til skolehaverne indgår i den videre udvikling af den kommende lokalplan for området, herunder problematikken om skolehavernes behov for hegning. Det sædvanlige udgangspunkt for planlægningen af andre kommunale funktioner, f.eks. i forbindelse med skolegårde og legepladser er, at der er åbent og offentlig tilgængelighed uden for institutionernes åbningstid.

Det er korrekt, at de eksisterende skolehaver i Bispebjerg, Grøndalsparken og Amager Strand er beliggende inden for rammeområde O1 (Institutioner og Fritidsområder) i Kommuneplan 15. Området på Artillerivej, hvor den nye skolehave skal placeres, ligger ligeledes inden for rammeområde O1 i den eksisterende Kommuneplan 2015, og er som funktion ligeledes i overensstemmelse med O1-rammen. Artillerivej er derudover omfattet af lokalplan 384, jf. ad 3, som fastlægger nogle begrænsninger i forhold til byggeri på grunden. Det kan bemærkes, at i det Forslag til Kommuneplan 2019, som pt. er i intern høring i fagudvalgene, foreslår Økonomiforvaltningen at hele området, der skal rumme plejecenter, daginstitution og skolehaver, bliver ændret til et O2-område, med en samlet bebyggelsesprocent på 110. Den højere bebyggelsesprocent på 110 skal muliggøre, at der i området kan opføres plejecenter, daginstitution samt de nødvendige mindre bygninger til skolehaverne.

I den eksisterende lokalplan 384 "Artillerivej Øst" er området, hvor skolehaverne skal ligge, beliggende inden for delområdet IVA, der er fastlagt til offentlige formål, herunder minikolonihaver. Der er ikke i delområde IVA, på

samme måde som i delområde IVB, muliggjort småhuse og skure til minikolonihaverne. Der vil derfor, i henhold til den eksisterende lokalplan 384, kunne etableres beplantning til skolehaverne, men ikke tilhørende mindre bygninger til personale, toilet mv. i forbindelse med haverne. Dette vil dog blive muliggjort med den kommende lokalplan.

Med venlig hilsen

Lone Byskov
Vicedirektør
Byens Fysik

Fra: Jonas Bjørn Jensen (Borgerrepræsentationen)
Sendt: 25. april 2019 12:48
Til: TMFKP Sekretariat; Borgmesteren TMF
Emne: Politikerspørgsmål om skolehave på Islands Brygge

Kære Borgmester og forvaltning i TMF

Jeg har et politikerspørgsmål i forhold til vores beslutning om at etablere skolehave på Artillerivej på Islands Brygge:

Hvad er status på arbejdet med at etablere 5.800 kvm skolehave på Islands Brygge, som et meget bredt politisk flertal i Borgerrepræsentationen af flere omgange har besluttet?

Forvaltningen bedes redegøre for hvordan man herfra vil leve op til de politiske beslutninger om, at der skal etableres 5.800 kvm skolehave på Artillerivej på Islands Brygge som scenarie 2 i hht budgetnotat og budgetbeslutning. Redegørelsen bedes også indeholde en beskrivelse af hvordan, der kan leves op til den politiske beslutning om, at haven er åben for alle i dagtimerne, men derudover kun i forbindelse med bemanning og arrangementer uden for dagtimerne og i weekenden.

Derudover bedes forvaltningen bekræfte, at de eksisterende skolehaver - Bispebjerg, Grøndalsparken og Amager Strand - er kategoriseret som O1 lokalplansområder, hvorfor der ikke skulle være noget til hinder for, at skolehaven på Islands Brygge kategoriseres som O1 område, hvis den administreres som de øvrige skolehaver i byen.

Forvaltningen bedes også redegøre for, hvordan formålet skolehave relaterer sig til muligheden for minitytehaver som er i den eksisterende lokalplan for området.

Jeg ser frem til at se besvarelsen på mine spørgsmål.

De bedste hilsner

Jonas Bjørn Jensen