

## Pia Lindgren

---

**Fra:** TMFKP Sekretariat  
**Emne:** VS: 2018-0254108-3 Svar til Niels E. Bjerrum, MB, på henvendelse af 21. september 2018 vedr. boldbane ved ny skole i Kødbyen  
**Vedhæftede filer:** 2018-0254108-3 Svar til Niels E. Bjerrum, MB, på henvendelse af 21. september 2018 vedr. boldbane ved ny skole i Kødbyen.pdf

**Fra:** TMFKP BU Rådhuspost  
**Sendt:** 27. september 2018 14:32  
**Til:** Niels E. Bjerrum (Borgerrepræsentationen)  
**Emne:** 2018-0254108-3 Svar til Niels E. Bjerrum, MB, på henvendelse af 21. september 2018 vedr. boldbane ved ny skole i Kødbyen

Kære Niels E. Bjerrum, MB

På vegne af vicedirektør Karsten Biering Nielsen, Byens Udvikling, fremsendes hermed svar på henvendelse af 21. september 2018 vedrørende boldbane ved ny skole i Kødbyen.

Kære TMF,

Ift til den nye skole i Kødbyen - vil det så være muligt at bygge den således at man indtænker en boldbane på taget af fx den nye hal?

Som eksempel spiller Blau-Weiß Friedrichshain i Berlin på taget af supermarked (Fussball Himmel). Herfra lyder det, at sådan en bane er relativt billig, hvis bygningen er konstrueret til formålet fra starten. Byggepris holdes op mod pris på alternativ grund til boldbane... <https://www.tagesspiegel.de/kultur/berliner-daecher-7-ganz-nah-am-fussballgott/20242810.html>

MED VENLIG HILSEN

NIELS E. BJERRUM  
Medlem af Københavns Borgerrepræsentation samt folketingskandidat (A)

Med venlig hilsen

**Caroline Strandmark Povelsen**  
Studentermehjælper  
Sekretariat (Byens Udvikling)

---

KØBENHAVNS KOMMUNE  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Byens Udvikling



Niels E. Bjerrum, MB

27. september 2018

Sagsnr.  
2018-0254108

### **Boldbane ved ny skole i Kødbyen**

Dokumentnr.  
2018-0254108-3

Kære Niels E. Bjerrum

Tak for dit spørgsmål den 21. september 2018 vedrørende boldbane i forbindelse med den nye skole i Kødbyen, herunder om det vil være muligt at bygge skolen således, at en boldbane bliver indtænkt på taget af fx den nye hal.

De samlede krav til udformning af skolen betyder, at det ikke vil være muligt at placere en større boldbane på taget. Dette skyldes, en kombination af flere forskellige forhold, som medfører, at der ikke vil være større sammenhængende tagflader til rådighed - hverken oven på idrætshallen eller på øvrige tagflader. Af betydning herfor kan nævnes:

- Byggeriet kan kun udføres som randbebyggelse langs Ingerslevsgade og Skælbækgade.pga. hjørnegrundens størrelse og form (samt placeringen ved den fredede Kødby). I lokalplanen fastlægges maksimale husdybder for at sikre gode daglysforhold. Begge forhold medfører en begrænsning i husdybden.
- Idrætshallen skal placeres centralt ved hjørnet og være integreret i byggeriet, så der sikres en hensigtsmæssig sammenhæng mellem de forskellige funktioner. Dette betyder, at der er bygget oven på hallen med andre funktioner. Der er således ikke nogen ledig tagflade oven på idrætshallen.
- Lokalplanen fastlægger et byggeri i varierende højder af hensyn til den fredede Kødby. Dette medfører en begrænsning i længden.
- Halvdelen af tagfladerne skal anvendes til at sikre de nødvendige friarealer til skolen. I friarealerne vil indgå et mindre boldbur (8 x 15 m), der vil kunne placeres enten på tag eller terræn. Boldburet vil være tilgængelig for fritidsbrugere uden for skolens åbningstid.
- På de resterende tagflader vil det sandsynligvis være nødvendigt at etablere solcelleanlæg på store dele af tagfladen, som ikke anvendes til udeareal, for at sikre, at byggeriet lever op til kommunens politik om Miljø i Byggeri og Anlæg. Dette medfører, at der ikke er 'ledige' tagflader til rådighed.

Med venlig hilsen

Karsten Biering Nielsen  
Vicedirektør

**Byens Udvikling**

Njalsgade 13  
Postboks 348  
2300 København S

EAN nummer  
5798009809452