

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: Amager Øst Lokaludvalg: Henvendelse om byggeri på Øresundsvej, 2300 Kbh. S. (2020-0827621)

Fra: Rikke Sønderris
Sendt: 26. oktober 2020 13:39
Til: Amager Øst Lokaludvalg, Niels Wilken

Emne: SV: Amager Øst Lokaludvalg: Henvendelse om byggeri på Øresundsvej, 2300 Kbh. S. (2020-0827621)

Kære Niels Wilken

Tak for din henvendelse fra den 13. oktober 2020 på vegne af Amager Øst Lokaludvalg vedr. byggeri på Øresundsvej. Jeg svarer, da din henvendelse vedrører mit område i forvaltningen.

Der er i den pågældende sag givet byggetilladelse til at der opføres 18 ungdomsboliger med butik i stuetagen. Der er i den konkrete sag blevet dispenseret fra lokalplanen nr. 454 "Amager Knudepunkt". Forvaltningen har imidlertid vurderet, at dispensationerne er af underordnet betydning og ikke i et omfang der udløser en naboorientering. Der er i denne vurdering yderligere lagt vægt på, at den nye bebyggelse fremtræder i et moderne formsprog, som fastlagt i lokalplanen. Da dispensationerne ikke har udløst en naboorientering, er lokaludvalget ikke blevet orienteret om den konkrete sag.

Jeg kan tilføje, at der i perioden 20. juni 2018 til 11. juli 2018 er foretaget partshøring af de berørte parter.

Jeg håber, at I hermed har fået svar på jeres henvendelse, ellers er I naturligvis velkommen til at vende tilbage.

Med venlig hilsen

Rikke Sønderris
Centerchef
Område for Bygninger

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed