

Susanne Janum

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: Svar: Politikerspørgsmål fra Jakob Næsager om Byggeri i sø nord for Vejlands Alle ved Sjællandsbroen. eDoc-sag: 2018-0259771

AppServerName: kkedoc4
DocumentIsArchived: 0
FileUpdateStatus: 1

Fra: TMFKP BA Rådhuspost
Sendt: 26. oktober 2018 15:57
Til: Jakob Næsager (Borgerrepræsentationen)
Emne: Svar: Politikerspørgsmål fra Jakob Næsager om Byggeri i sø nord for Vejlands Alle ved Sjællandsbroen. eDoc-sag: 2018-0259771

Kære Jakob Næsager

Tak for din mail fra den 30. september 2018 til teknik- og miljøborgmester Ninna Hedeager Olsen vedrørende byggeriet nord for Vejlands Alle ved Sjællandsbroen. Borgmesteren har bedt mig svare, da sagen vedrører mit område i forvaltningen.

Forvaltningen har nu undersøgt sagen om ulovligt byggeri ved et vandareal på Vejlands Allé ved Sjællandsbroen nærmere.

Du er tidligere den 6. april 2018 blevet orienteret om sagen. Siden da har forvaltningen besigtiget byggerierne flere gange; senest den 24. oktober 2018 – dog kun ude fra, da der ikke er adgang til stedet. Jeg kan oplyse, at lejerer af det pågældende areal fortsat ikke har taget skridt til at lovliggøre forholdene på stedet. Der vil desuden ikke kunne gives tilladelse til at bibeholde de opførte bygninger - blandt andet på grund af fredningen.

Forvaltningen har som sagt ved tilsyn på stedet ikke kunnet få adgang til bygningerne, idet området har været afspærret. Det fremgår imidlertid af internettet, at der har været holdt forskellige arrangementer på stedet, hvilket der ikke er givet tilladelse til i areallejekontrakten, som alene omfatter aktiviteter med små speedbåde. Derfor har forvaltningen dags dato været på stedet og oplyst lejer om, at hans bygninger øjeblikkeligt skal spærres af og ikke må bruges til nogen form for ophold.

Sagen er kompleks, da kommunen ejer grunden, men det er lejerer, der har opført de ulovlige byggerier. Normalt ville forvaltningen give ejer et påbud om at lovliggøre forholdene, men da kommunen selv er ejer, vil forvaltningen nu gå videre med at opsigte areallejekontrakten. Forvaltningen vil orientere Teknik- og Miljøudvalget om sagen og det videre forløb.

Jeg håber, det var svar på dit spørgsmål, og du er velkommen til at kontakte mig igen.

Med venlig hilsen

Pia Holm Nielsen
Konstitueret vicedirektør
Byens Anvendelse

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen

Fra: Jakob Næsager (Borgerrepræsentationen)
Sendt: 30. september 2018 20:55
Til: Borgmesteren TMF
Emne: Vs: Byggeri i Sø nord for Vejlands Alle ved Sjællandsbroen

Kære borgmester

Hvad er status på lovliggørelse af byggeriet i nedennævnte sø, hvor jeg kan konstatere, at byggeriet fortsætter?

Tak.

mvh

Jakob

Fra: Jakob Næsager (Borgerrepræsentationen)
Sendt: 19. marts 2018 21:57
Til: Borgmesteren TMF
Emne: Byggeri i Sø nord for Vejlands Alle ved Sjællandsbroen

Kære borgmester

I søen nord for Vejlands Alle mellem Sjællandsbroen og Artillerivej/Lossepladsvej bygges flere og flere bygninger, jf. Billedet nedenfor.

Hvilke byggerier er der givet tilladelse til, og hvordan er det sikret, at gældende krav til spildevandshåndtering og brandsikring er overholdt?

Har forvaltningen sikret, at der ikke bygges andet og mere, end der er givet tilladelse til?

Tak.



Med venlig hilsen

Jakob Næsager