



Til Cecilia Lonning-Skovgaard, MB

23. august 2018

**Om status på HOFORs arbejde med fjernkøling i København,  
herunder indtjening og kundetilvækst**

Sagsnr.  
2018-0220317

Dokumentnr.  
2018-0220317-2

Kære Cecilia Lonning-Skovgaard

Tak for dine spørgsmål den 17. august 2018 vedrørende:

- 1) Hvad status på HOFORs arbejde med fjernkøling er?
- 2) Hvordan indtjeningen har udviklet sig over de seneste fem år?
- 3) Hvor stor kundetilvæksten har været over de seneste fem år?

På baggrund af dine spørgsmål har Teknik- og Miljøforvaltningen rettet henvendelse til HOFOR, der har udarbejdet en kort præsentation af status for arbejdet med fjernkøling samt et teknisk og økonomisk overblik for de seneste fem år (bilag 1). Dette svar er i høj grad baseret på HOFORs præsentation.

**Ad 1) Status på HOFORs arbejde med fjernkøling**

Selskabet HOFOR Fjernkøling er ejet 100% af HOFOR Holding A/S. HOFOR Fjernkøling blev etableret i 2009 og leverer køling til erhvervskunder i København, herunder hoteller, indkøbscentre, hospitaler og universiteter.

HOFOR Fjernkøling tilbyder at levere fjernkøling i Indre By, Nordvest, Sydhavn, Ørestad og Østerbro.

HOFOR Fjernkøling ejer og driver i dag to kølecentraler beliggende i henholdsvis Adelgade og Tietgensgade. Herudover er tre kølecentraler undervejs i Ørestad, Ingerslevgade og Nordhavn.

**Ad 2 og 3) Udvikling i indtjening og kundetilvækst de seneste fem år**

HOFOR Fjernkøling har udarbejdet nedenstående tabel med oplysninger om selskabets overskud, kundeaftaler og ledningsnet. Oplysningerne er taget fra selskabets årsberetninger fra perioden 2013-2017.

		2013	2014	2015	2016	2017
Overskud før skat	Mio. kr.	3	8	14	18	21
Kundeaftaler	MW	35	40	50	52	60
Ledninger	Km	-	12	17	18	18

**Byens Udvikling**

Njalsgade 13  
Postboks 348  
2300 København S

EAN nummer  
5798009809452

Den gennemsnitlige kundestørrelse er ca. 1 MW, hvorfor antallet af kunder, der er tilknyttet fjernkøling, stort set svarer til antallet af MW, der er lavet kundefafor. Den gennemsnitlige kundestørrelse er dog faldende med tiden.

I august 2018 har HOFOR Fjernkøling skrevet kontrakt med 75 kunder, svarende til ca. 65 MW.

Med venlig hilsen

Karsten Biering Nielsen  
Vicedirektør

Bilag 1: Status for HOFOR Fjernkøling, August 2018, HOFOR



# HOFOR FJERNKØLING STATUS



# HOFOR FJERNKØLING

## HOFOR Fjernkøling

Selskabet HOFOR Fjernkøling ejes 100% af HOFOR Holding A/S

Selskabet blev etableret i 2009 og leverer klimavenlig køling til kunder i København

## Økonomisk og teknisk overblik 2013 – 2017

		2013	2014	2015	2016	2017
Overskud før skat	Mio. kr	3	8	14	18	21
Kundeaftaler	MW	35	40	50	52	60
Ledninger	Km	-	12	17	18	18

Kilde: årsberetninger 2013 – 2017

Antallet af kunder svarer stort set til antallet af MW, dvs. den gennemsnitlige kundestørrelse er ca. 1 MW, dog faldende med tiden

Der er august 2018 skrevet kontrakt med 75 kunder svarende til 65 MW

# HOFOR FJERNKØLING STATUS AUGUST 2018

## Kunder

- ▶ Kunderne er erhvervskunder, dvs. hoteller, indkøbscentre, hospitaler, universiteter
- ▶ HOFOR Fjernkøling tilbyder og leverer miljøvenlig fjernkøling i
  - ▶ Indre By
  - ▶ København Nordvest
  - ▶ Sydhavnen
  - ▶ Ørestad
  - ▶ Østerbro

## Produktion af køling

- ▶ HOFOR Fjernkøling ejer og driver to kølecentraler i det indre København mens yderligere tre er undervejs
  - ▶ Adelgade
  - ▶ Tietgensgade
  - ▶ Ørestad (under etablering)
  - ▶ Ingerslevsgade (under etablering)
  - ▶ Nordhavn (brugsret til grund erhvervet)

## Kitt Nielsen

---

**Emne:** VS: 2018-0220317-2. Svar til Cecilia Lonning-Skovgaard, MB, på henvendelse af 17. august 2018 om status på HOFORs arbejde med fjernkøling i København, herunder indtjening og kundetilvækst.

**Vedhæftede filer:** 2018-0220317-2 Svar til Cecilia Lonning-Skovgaard, MB, på henvendelse af 17. august 2018 med spørgsmål om status på HOFORs arbejde med fjernkøling i København.pdf; 2018-0220317-2 Bilag 1 - HOFOR fjernkøling status august 2018.pdf

**Fra:** TMFKP BU Rådhuspost

**Sendt:** 23. august 2018 10:19

**Til:** Cecilia Lonning-Skovgaard (Borgerrepræsentationen)

**Emne:** 2018-0220317-2. Svar til Cecilia Lonning-Skovgaard, MB, på henvendelse af 17. august 2018 om status på HOFORs arbejde med fjernkøling i København, herunder indtjening og kundetilvækst.

Kære Cecilia Lonning-Skovgaard, MB

På vegne af vicedirektør Karsten Biering Nielsen, Byens Udvikling, fremsendes hermed svar på henvendelse af 17. august 2018 om status på HOFORs arbejde med fjernkøling i København, herunder indtjening og kundetilvækst.

Til TMF

Vil I svare på Cecilias spørgsmål nedenfor? Jeg vil gerne cc. på svaret, tak.

Politikerspørgsmål til TMF fra Cecilia Lonning-Skovgaard (V):

1. Hvad er status på HOFORs arbejde med fjernkøling i København? Hvordan har indtjeningen udviklet sig over de seneste fem år? Hvor stor har kundetilvæksten været over de seneste fem år?

Mvh Julie

Med venlig hilsen

**Julie Bang Henriksen**

Specialkonsulent

Borgerrepræsentationens Sekretariat

---

KØBENHAVNS KOMMUNE

Økonomiforvaltningen