

Susanne Janum

Emne: Svar til Karin Storgaard, Østerbro Lokaludvalg, på henvendelse af 13. marts 2019 om håndtering af forurening i Østre Gasværk Kvarteret.
Vedhæftede filer: 2019-0070521-6 Svar til Karin Storgaard, Østerbro Lokaludvalg, på henvendelse af 13. marts 2019 om håndtering af forurening i Østre Gasværk Kvarteret.pdf

Fra: TMFKP BU Rådhuspost

Sendt: 22. marts 2019 11:03

Til:

Emne: 2019-0070521-6 Svar til Karin Storgaard, Østerbro Lokaludvalg, på henvendelse af 13. marts 2019 om håndtering af forurening i Østre Gasværk Kvarteret.

Kære Karin Storgaard

På vegne af vicedirektør Karsten Biering Nielsen, Byens Udvikling, fremsendes hermed svar på henvendelse af 13. marts 2019 om håndtering af forurening i Østre Gasværk Kvarteret.

Med venlig hilsen

Lone Toft Jakobsen

Sekretær

Sekretariat (Byens Udvikling)

Fra: Karin Storgaard

Dato: 13. marts 2019 kl. 08.36.01 CET

Til:

Emne: Lokalplan Gasværksgrunden

Kære forvaltning

Jeg er blevet spurgt, om den bestående forurening forsvinder helt, eller man om flere år risikerer alvorlige sygdomme

Det kan jeg ikke svare på, jeg har meddelt, at lokalplanen er vedtaget, men jeg går ud fra, at der er taget højde for dette.

Med venlig hilsen

Karin Storgaard

Dansk Folkeparti

Medlem af Østerbro Lokaludvalg



Karin Storgaard

22. marts 2019

Sagsnr.
2019-0070521

Dokumentnr.
2019-0070521-6

Håndtering af forurening i Østre Gasværk Kvarteret

Kære Karin Storgaard

Tak for din mail fra den 13. marts 2019 om håndtering af forurening i Østre Gasværk Kvarteret.

I forbindelse med udarbejdelse af lokalplan for området blev der udarbejdet en miljørapport i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer. I miljørapporten beskrives, hvordan jordforureningen skal håndteres.

Tilladelse efter jordforureningsloven

Nybyggeri af boliger, skøjtehal og anlæg af nye boldbaner kræver en særskilt tilladelse (§8 tilladelse) fra kommunen efter jordforureningsloven. Tilladelsen udarbejdes i samarbejde med Region Hovedstaden. Der skal foretages en præcis kortlægning af forureningen i de aktuelle byggefeltet forud for en tilladelse.

Kortlægning af forureningen

Kortlægning af forureningens omfang under byggefeltet vil danne grundlag for valg af de nødvendige afværgeprojekter mod forureningsgener. Afværgeprojekterne skal give varige, holdbare og bæredygtige løsninger på forureningsproblematikken. De bliver udformet sådan, at der ikke er forureningsrisiko for fremtidige beboere/brugere på grunden.

Hvordan fjernes forureningen

Forureningen skal, forud for et boligbyggeri, fjernes ved kilden til et niveau, der sikrer imod alle fremtidige gener eller indeklimaproblemer i boligerne. Der skabes på den måde en varig løsning på forureningsproblematikken.

På udearealer med eksempelvis asfalt eller fliser skal de øverste 50 cm af jorden være rene. Under sådanne befæstede udearealer kræves ingen specifik miljøbetinget fjernelse af forurening.

Udover vilkår efter jordforureningsloven til sikring mod sundhedsrisiko ved ophold i boliger og på udendørs opholdsarealer vil enhver form for byggeri på arealet blive omfattet af vilkår efter

Byens Udvikling

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

miljølovgivningen til sikring mod yderligere jord- og grundvandsforurening.

Foranstaltninger under gravearbejderne

Forud for gravearbejde i byggefelterne skal der udarbejdes en beredskabsplan, som beskriver de foranstaltninger og tiltag, der er nødvendige for at eliminere eventuelle gener mens gravearbejdet pågår. Der skal også foretages naboinformationer.

Med venlig hilsen

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør