

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: 2020-0856231-2 Svar til Line Ervolder, MB vedr. Københavns Kommunes grunde uden lokalplan.

Prioritet: Høj

Fra: TMFKP PARC Rådhuspost
Sendt: 20. november 2020 11:41
Til: Line Ervolder (Borgerrepræsentationen)
Emne: 2020-0856231-2 Svar til Line Ervolder, MB vedr. Københavns Kommunes grunde uden lokalplan.
Prioritet: Høj

Kære Line Ervolder, MB

På vegne af vicedirektør Karsten Biering Nielsen, Plan, Analyse, Ressourcer og CO2-reduktion fremsendes svar på spørgsmål af 10. november 2020 vedr. Københavns Kommunes grunde uden lokalplan.

Med venlig hilsen

Erik Schunck
Fuldmægtig
PARC Sekretariat

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Plan, Analyse, Ressourcer og CO2-reduktion

Line Ervolder, MB

Oversigt over kommunale grunde der ikke er omfattet af lokalplan

Medlem af Borgerrepræsentationen Line Ervolder har den 10. november 2020 bedt Teknik- og Miljøforvaltningen udarbejde en opgørelse over grunde ejet af Københavns Kommune, hvor der ikke er lokalplan.

På det grundlag har Teknik- og Miljøforvaltningen udarbejdet nedenstående opgørelse med 551 grunde, som ejes af Københavns Kommune, og hvor hele eller dele af den enkelte grund ikke er dækket af en eksisterende lokalplan.

Grundene er oplistet efter størrelse, så de største matrikler kommer først. Nummeret i opgørelsens første kolonne henviser til de tilsvarende numre i Bilag 1, hvor alle matriklerne er vist på et oversigtskort. Numrene bliver synlige, når bilaget forstørres op til 300 %.

I opgørelsen er kun medtaget de matrikler, hvor arealet, der ikke er dækket af en lokalplan, udgør mere end 200 m². Desuden er de af kommunens matrikler, der består af veje, søer og kirkegårde, samt matrikler, der i Kommuneplan 2019 er udlagt til kolonihaver, frasorteret.

Det fremgår af henvendelsen, at opgørelsen ønskes anvendt til at belyse mulighederne for at bygge midlertidige boliger til hjemløse på grunde, hvor der på nuværende tidspunkt ikke er lokalplaner.

I forlængelse heraf har Teknik- og Miljøforvaltningen følgende bemærkninger til oversigten:

Teknik- og Miljøforvaltningen har sammen med Økonomiforvaltningen og Socialforvaltningen siden starten på forvaltningernes samarbejde om fagforvaltningernes arealplaner i 2018 besigtiget og vurderet en række kommunale

20. november 2020

Sagsnummer
2020-0856231

Dokumentnummer
2020-0856231-2

Plan, Analyse, Ressourcer
og CO2-reduktion
Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

grunde med henblik på anvendelse til permanente eller midlertidige boliger til udsatte borgere.

141 ud af de 551 grunde i opgørelsen er på under 1.000 m². Som udgangspunkt vurderes det, at disse grunde ikke kan rumme det ønskede formål.

For at kunne afgøre, om en grund fra opgørelsen kan anvendes til det ønskede formål, vil Teknik- og Miljøforvaltningen skulle foretage en grundigere planfaglig vurdering af:

- Om området er fredet eller beskyttet på anden vis, så det ikke uden ophævelse af fredningen/beskyttelsen kan anvendes til det ønskede formål.
- Om arealets placering, størrelse, udformning og øvrige anvendelse (bygninger, offentligt tilgængelige arealer, veje mv.) muliggør, at hele eller en del af arealet kan anvendes til det ønskede formål.
- Om trafik- og erhvervsstøj, risiko ved nærhed til virksomheder eller forurening gør området uanvendeligt til boligformål.
- Om grunden forventes omfattet af lokalplaner, der er under udarbejdelse eller forventes igangsat.

Økonomiforvaltningen vil desuden skulle høres, om der er truffet politisk beslutning eller stillet forslag om at anvende grunden til andet kommunalt formål, fx i forbindelse med fagforvaltningernes anlægs- og arealplaner for fremtidige behov.

I Bilag 2 er vedlagt et kort over kommunens fredede områder. Sammenholdes det med Bilag 1 fremgår det, at en række af de større kommunale grunde ved Tingbjerg, Utterslev Mose, Fælledparken, Amager Fælled, Valbyparken mm. er fredet natur og derfor som udgangspunkt ikke kan anvendes til det ønskede formål.

Endelig nævnes Nordhavn, Godsbaneterrænet og Refshaleøen som konkrete eksempler i henvendelsen. Disse ejes imidlertid ikke af Københavns Kommune:

- Nordhavn ejes af By & Havn
- Godsbaneterrænet ejes af DSB, Banedanmark m.fl.
- Refshaleøen ejes af Refshaleøens Ejendomsselskab, By & Havn samt Biofos Lynettefællesskabet

Venlig hilsen

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør

Opgørelse over grunde ejet af Københavns Kommune, som pr. 17. november 2020 helt eller delvist ikke dækkes af eksisterende lokalplan

Nummer i Bilag 1	Matriklens ejerlav	Matriklens nummer	Antal m2 på matriklen, som ikke er dækket af en lokalplan
120	Eksercerpladsen, København	1aa	1.235.106
244	Valby, København	1966	676.299
119	Eksercerpladsen, København	188	493.410
301	Amagerbros Kvarter, København	32	377.440
386	Damhussøen, København	6	367.698
42	Udenbys Klædebo Kvarter, København	158a	318.448
467	Husum, København	41	196.323
465	Emdrup, København	985	188.285
176	Christianshavns Kvarter, København	522	187.507
205	Utterslev, København	8h	185.015
523	Udenbys Klædebo Kvarter, København	157	169.504
509	Vigerslev, København	2440	163.121
192	Sundbyvester, København	1100	147.778
472	Brønshøj, København	3415	138.610
389	Udenbys Klædebo Kvarter, København	2195	132.398
422	Østervold Kvarter, København	991	122.990
445	Husum, København	3600	120.441
86	Husum, København	3368	120.076
306	Sundby Overdrev, København	24	111.142
85	Husum, København	3736	108.040
471	Brønshøj, København	11	102.484
470	Brønshøj, København	3414	89.055
497	Vigerslev, København	366	82.380
40	Sundbyøster, København	4255	80.301
297	Amagerbros Kvarter, København	543	77.046
51	Husum, København	37a	67.031
49	Husum, København	1193	66.811
359	Nørrevold Kvarter, København	408	64.325
148	Utterslev, København	243	63.423
181	Emdrup, København	14	60.974
391	Udenbys Klædebo Kvarter, København	5694	59.359
308	Vanløse, København	932	55.531
475	Brønshøj, København	3417	52.927
468	Husum, København	3732	52.076
355	Emdrup, København	428	51.410
476	Brønshøj, København	3420	50.382
502	Vigerslev, København	116	50.306
23	Utterslev, København	351	50.256
434	Eksercerpladsen, København	1bk	47.127

107	Sundbyøster, København	4361	47.090
105	Sundbyøster, København	4192	44.911
25	Utterslev, København	814	43.231
Nummer i Bilag 1	Matriklens ejerlav	Matriklens nummer	Antal m2 på matriklen, som ikke er dækket af en lokalplan
44	Udenbys Klædebo Kvarter, København	6217	42.032
136	Utterslev, København	9a	41.933
147	Utterslev, København	1449	41.551
309	Husum, København	468	40.247
352	Husum, København	2990	40.108
175	Christianshavns Kvarter, København	653	37.775
516	Sundbyøster, København	3614	36.663
296	Vanløse, København	2080	35.854
91	Udenbys Klædebo Kvarter, København	6374	34.581
218	Valby, København	2c	34.422
390	Udenbys Klædebo Kvarter, København	5929	34.419
70	Vigerslev, København	814	32.847
140	Udenbys Klædebo Kvarter, København	5052	31.678
45	Udenbys Klædebo Kvarter, København	6216	31.084
466	Emdrup, København	1316	31.018
43	Udenbys Klædebo Kvarter, København	6218	30.283
131	Udenbys Vester Kvarter, København	1576	29.104
21	Utterslev, København	1007	28.725
248	Udenbys Klædebo Kvarter, København	3835	28.201
130	Sundby Overdrev, København	917	27.871
473	Brønshøj, København	3418	27.272
15	Vigerslev, København	819	26.924
225	Sundbyøster, København	3875	26.834
364	Sundbyvester, København	2044	26.652
302	Kongens Enghave, København	360	26.394
24	Utterslev, København	1516	25.225
52	Brønshøj, København	3219	25.195
429	Sundbyvester, København	1004	24.967
18	Valby, København	2087	24.425
478	Kongens Enghave, København	522	22.824
76	Vanløse, København	3082	22.587
427	Emdrup, København	15	22.309
17	Vigerslev, København	794	22.236
137	Utterslev, København	9b	21.892
41	Sundbyøster, København	4275	21.368
535	Udenbys Vester Kvarter, København	927	21.303
227	Husum, København	3414	20.903
286	Emdrup, København	1177	20.625
548	Valby, København	2125	19.353
340	Utterslev, København	1198	19.342
11	Vigerslev, København	1849	18.954
298	Amagerbros Kvarter, København	19d	18.357
506	Valby, København	525	18.189

438	Utterslev, København	1156	18.012
474	Brønshøj, København	3419	17.967
Nummer i Bilag 1	Matriklens ejerlav	Matriklens nummer	Antal m2 på matriklen, som ikke er dækket af en lokalplan
495	Valby, København	1842	17.737
183	Emdrup, København	7	16.687
106	Sundbyøster, København	4359	16.391
261	Brønshøj, København	8f	16.313
398	Vestervold Kvarter, København	162	16.206
504	Udenbys Vester Kvarter, København	1098	15.872
208	Utterslev, København	96	15.846
419	Sundby Overdrev, København	943	15.695
294	Brønshøj, København	2170	15.190
141	Udenbys Klædebo Kvarter, København	4373	15.178
312	Vigerslev, København	2944	14.761
62	Utterslev, København	1009	14.593
193	Sundbyvester, København	2282	14.019
104	Eksercerpladsen, København	10	13.872
179	Brønshøj, København	184	13.689
77	Vanløse, København	3626	13.540
534	Udenbys Vester Kvarter, København	1655	13.512
283	Østervold Kvarter, København	54	13.143
139	Udenbys Klædebo Kvarter, København	1078d	13.126
357	Udenbys Klædebo Kvarter, København	4512	12.834
184	Emdrup, København	35	12.735
155	Utterslev, København	12	12.315
238	Sundbyvester, København	1773	12.257
143	Udenbys Klædebo Kvarter, København	5489	12.211
327	Kongens Enghave, København	147	12.188
12	Vigerslev, København	3302	11.983
334	Udenbys Klædebo Kvarter, København	5588	11.757
100	Kongens Enghave, København	462	11.670
169	Valby, København	2094	11.601
524	Udenbys Klædebo Kvarter, København	4389	11.430
349	Valby, København	1810	11.289
356	Emdrup, København	1321	11.135
408	Udenbys Klædebo Kvarter, København	2502	11.097
206	Utterslev, København	191	10.884
241	Østervold Kvarter, København	809	10.882
128	Sundbyøster, København	1522	10.709
284	Østervold Kvarter, København	55	10.606
247	Vigerslev, København	3116	10.506
281	Husum, København	2991	10.442
48	Husum, København	3418	10.327
117	Østervold Kvarter, København	906	10.180
220	Vigerslev, København	3120	10.100
304	Sundby Overdrev, København	51	10.068
73	Vigerslev, København	4h	9.775

329	Utterslev, København	1445	9.639
230	Utterslev, København	11b	9.180
Nummer i Bilag 1	Matriklens ejerlav	Matriklens nummer	Antal m2 på matriklen, som ikke er dækket af en lokalplan
126	Vestervold Kvarter, København	16	9.140
332	Utterslev, København	56	9.138
111	Amagerbros Kvarter, København	436	8.976
132	Valby, København	18e	8.927
26	Utterslev, København	1012	8.778
204	Emdrup, København	31	8.714
444	Utterslev, København	1231	8.583
215	Valby, København	2023	8.583
501	Vigerslev, København	3257	8.455
214	Husum, København	3599	8.145
275	Udenbys Klædebo Kvarter, København	170	8.102
153	Utterslev, København	1538	8.052
37	Emdrup, København	1197	8.025
417	Husum, København	3589	8.006
195	Sundbyvester, København	10a	7.934
448	Vestervold Kvarter, København	132	7.901
190	Udenbys Vester Kvarter, København	1606	7.612
513	Sundbyøster, København	1661	7.535
90	Utterslev, København	23c	7.397
508	Vigerslev, København	2942	7.295
203	Utterslev, København	286	7.268
233	Udenbys Klædebo Kvarter, København	502	7.114
188	Udenbys Vester Kvarter, København	785	6.958
303	Husum, København	3419	6.860
413	Kongens Enghave, København	289	6.695
353	Udenbys Vester Kvarter, København	1444	6.693
157	Utterslev, København	7a	6.659
370	Christianshavns Kvarter, København	533	6.655
463	Emdrup, København	1315	6.567
314	Udenbys Klædebo Kvarter, København	6229	6.544
317	Udenbys Klædebo Kvarter, København	5431	6.451
533	Vigerslev, København	3194	6.383
345	Udenbys Klædebo Kvarter, København	167h	6.210
511	Vigerslev, København	2549	6.206
399	Udenbys Klædebo Kvarter, København	1902	6.190
264	Brønshøj, København	3135	6.175
167	Brønshøj, København	1162	6.146
20	Valby, København	21a	6.116
310	Utterslev, København	1173	5.986
380	Brønshøj, København	3226	5.952
39	Sundbyvester, København	2338	5.924
81	Eksercerpladsen, København	109	5.919
263	Brønshøj, København	1d	5.828
393	Sundby Overdrev, København	7	5.798

300	Amagerbros Kvarter, København	456	5.777
425	Emdrup, København	997	5.698
Nummer i Bilag 1	Matriklens ejerlav	Matriklens nummer	Antal m2 på matriklen, som ikke er dækket af en lokalplan
278	Christianshavns Kvarter, København	538	5.556
213	Husum, København	8a	5.553
79	Emdrup, København	807	5.543
80	Sundby Overdrev, København	23a	5.492
144	Utterslev, København	15a	5.454
287	Udenbys Klædebo Kvarter, København	2097	5.438
210	Brønshøj, København	279	5.429
270	Sundbyøster, København	4371	5.398
410	Valby, København	2097	5.393
154	Utterslev, København	1539	5.307
165	Brønshøj, København	6d	5.301
488	Amagerbros Kvarter, København	446a	5.274
127	Sundbyøster, København	4368	5.159
249	Udenbys Klædebo Kvarter, København	3678	5.091
498	Valby, København	18aæ	5.053
342	Udenbys Vester Kvarter, København	503	4.960
32	Utterslev, København	976	4.923
53	Brønshøj, København	3434	4.848
430	Sundbyvester, København	1826	4.780
237	Vanløse, København	3434	4.717
243	Vestervold Kvarter, København	368	4.702
186	Udenbys Vester Kvarter, København	1573	4.680
219	Vigerslev, København	3099	4.677
163	Utterslev, København	1442	4.641
532	Udenbys Klædebo Kvarter, København	2916	4.602
3	Vanløse, København	3084	4.572
299	Amagerbros Kvarter, København	23	4.559
152	Udenbys Klædebo Kvarter, København	5488	4.550
379	Brønshøj, København	6c	4.486
5	Vanløse, København	3627	4.485
510	Vigerslev, København	614	4.473
459	Emdrup, København	1258	4.432
411	Valby, København	2080	4.388
50	Husum, København	37c	4.366
544	Utterslev, København	1392	4.362
276	Udenbys Klædebo Kvarter, København	1901	4.334
512	Valby, København	1970	4.301
362	Emdrup, København	6h	4.271
191	Udenbys Vester Kvarter, København	1556	4.259
423	Husum, København	2889	4.218
273	Udenbys Klædebo Kvarter, København	5487	4.206
134	Utterslev, København	10	4.161
113	Vestervold Kvarter, København	201	4.153
368	Amagerbros Kvarter, København	203	3.943

82	Brønshøj, København	2673	3.910
71	Vigerslev, København	110	3.908
Nummer i Bilag 1	Matriklens ejerlav	Matriklens nummer	Antal m2 på matriklen, som ikke er dækket af en lokalplan
328	Utterslev, København	1444	3.903
421	Udenbys Klædebo Kvarter, København	5879	3.900
435	Udenbys Klædebo Kvarter, København	5836	3.858
491	Vestervold Kvarter, København	347	3.840
520	Udenbys Klædebo Kvarter, København	4597	3.838
1	Udenbys Klædebo Kvarter, København	164a	3.835
36	Emdrup, København	929	3.777
358	Udenbys Klædebo Kvarter, København	4990	3.623
378	Udenbys Klædebo Kvarter, København	2186	3.602
6	Vanløse, København	3628	3.577
256	Udenbys Klædebo Kvarter, København	1391	3.486
236	Brønshøj, København	3220	3.477
500	Valby, København	17k	3.434
228	Utterslev, København	1013	3.419
288	Husum, København	923	3.404
254	Utterslev, København	1385	3.404
446	Husum, København	1685	3.398
450	Sundbyvester, København	36	3.396
271	Sundbyøster, København	4369	3.335
125	Sundbyøster, København	4367	3.326
289	Husum, København	476	3.302
245	Valby, København	492	3.256
369	Udenbys Klædebo Kvarter, København	635	3.247
267	Udenbys Klædebo Kvarter, København	6325	3.234
185	Udenbys Vester Kvarter, København	742	3.209
420	Udenbys Klædebo Kvarter, København	4505	3.196
545	Sundbyvester, København	2326	3.182
118	Sundbyvester, København	2551	3.169
541	Udenbys Klædebo Kvarter, København	200	3.130
462	Amagerbros Kvarter, København	445	3.123
388	Udenbys Klædebo Kvarter, København	242	3.100
65	Emdrup, København	941	3.087
7	Vanløse, København	3629	3.044
88	Husum, København	2995	3.005
209	Husum, København	1274	2.988
260	Vanløse, København	1054	2.986
96	Eksercerpladsen, København	1d	2.960
262	Brønshøj, København	8q	2.946
93	Strand Kvarter, København	91	2.945
396	Emdrup, København	832	2.937
229	Utterslev, København	1466	2.904
326	Vanløse, København	13bv	2.861
250	Udenbys Klædebo Kvarter, København	2203	2.861
526	Sundbyøster, København	627	2.859

253	Sundbyvester, København	2294	2.846
521	Utterslev, København	1317	2.815
Nummer i Bilag 1	Matriklens ejerlav	Matriklens nummer	Antal m2 på matriklen, som ikke er dækket af en lokalplan
492	Vestervold Kvarter, København	400	2.793
133	Utterslev, København	1461	2.791
469	Husum, København	3733	2.775
14	Vigerslev, København	3303	2.732
282	Østervold Kvarter, København	53	2.702
432	Sundbyvester, København	2296	2.682
323	Utterslev, København	1511	2.659
30	Utterslev, København	57	2.658
426	Emdrup, København	903	2.642
98	Nørrevold Kvarter, København	8	2.618
464	Emdrup, København	1317	2.614
343	Utterslev, København	1269	2.605
8	Vanløse, København	3630	2.596
158	Utterslev, København	1483	2.588
196	Valby, København	1239	2.587
528	Vanløse, København	8b	2.574
517	Sundbyøster, København	1527	2.573
550	Kongens Enghave, København	443	2.571
27	Utterslev, København	1379	2.544
409	Valby, København	2098	2.493
416	Husum, København	3738	2.456
150	Utterslev, København	1064	2.453
480	Kongens Enghave, København	237	2.434
138	Utterslev, København	1472	2.407
285	Sundbyøster, København	6a	2.376
16	Vigerslev, København	2577	2.369
280	Udenbys Klædebo Kvarter, København	1167	2.358
265	Brønshøj, København	2761	2.358
295	Brønshøj, København	2171	2.352
449	Vestervold Kvarter, København	131	2.345
457	Emdrup, København	4b	2.343
221	Sundbyøster, København	4125	2.336
311	Utterslev, København	1227	2.308
182	Emdrup, København	23	2.302
200	Sundbyøster, København	3914	2.300
305	Sundby Overdrev, København	17	2.298
525	Nørrevold Kvarter, København	164	2.284
202	Emdrup, København	1f	2.281
519	Sundbyøster, København	1523	2.271
322	Utterslev, København	1063	2.261
542	Utterslev, København	1426	2.244
61	Utterslev, København	1294	2.243
436	Utterslev, København	1397	2.236
381	Udenbys Klædebo Kvarter, København	1721	2.229

407	Valby, København	1940	2.223
194	Sundbyvester, København	2196	2.197
Nummer i Bilag 1	Matriklens ejerlav	Matriklens nummer	Antal m2 på matriklen, som ikke er dækket af en lokalplan
35	Emdrup, København	808	2.197
124	Utterslev, København	1437	2.184
494	Vestervold Kvarter, København	195	2.161
189	Udenbys Vester Kvarter, København	941	2.157
38	Christianshavns Kvarter, København	537	2.144
455	Valby, København	2019	2.131
97	Valby, København	2375	2.117
344	Udenbys Klædebo Kvarter, København	4432	2.114
406	Udenbys Klædebo Kvarter, København	4759	2.109
412	Kongens Enghave, København	496	2.102
156	Utterslev, København	1484	2.047
316	Udenbys Klædebo Kvarter, København	6227	2.045
319	Utterslev, København	1505	2.006
507	Valby, København	241	1.997
461	Amagerbros Kvarter, København	369	1.983
56	Brønshøj, København	2573	1.949
515	Udenbys Klædebo Kvarter, København	4658	1.937
277	Sundbyøster, København	1572	1.921
537	Udenbys Klædebo Kvarter, København	5959	1.909
212	Udenbys Klædebo Kvarter, København	45	1.885
453	Vanløse, København	19a	1.875
418	Husum, København	2016	1.871
10	Vigerslev, København	118	1.803
121	Udenbys Klædebo Kvarter, København	6167	1.775
231	Utterslev, København	978	1.770
437	Brønshøj, København	3367	1.760
246	Udenbys Klædebo Kvarter, København	5288	1.759
354	Emdrup, København	803	1.710
333	Udenbys Klædebo Kvarter, København	165	1.707
177	Christianshavns Kvarter, København	536	1.688
151	Sundbyøster, København	4352	1.683
239	Husum, København	3757	1.682
89	Udenbys Klædebo Kvarter, København	5586	1.666
331	Utterslev, København	1446	1.614
164	Brønshøj, København	28	1.605
518	Sundbyøster, København	1524	1.602
486	Amagerbros Kvarter, København	426	1.593
101	Sundbyøster, København	4338	1.585
64	Utterslev, København	817	1.582
293	Vanløse, København	2776	1.570
178	Emdrup, København	381	1.564
29	Utterslev, København	1094	1.542
338	Valby, København	496	1.511
4	Vanløse, København	3632	1.509

33	Utterslev, København	975	1.508
103	Sundbyøster, København	57	1.500
Nummer i Bilag 1	Matriklens ejerlav	Matriklens nummer	Antal m2 på matriklen, som ikke er dækket af en lokalplan
315	Udenbys Klædebo Kvarter, København	6228	1.491
307	Sundby Overdrev, København	896	1.474
382	Udenbys Klædebo Kvarter, København	6285	1.465
123	Udenbys Klædebo Kvarter, København	6171	1.433
479	Kongens Enghave, København	237	1.430
292	Vigerslev, København	1563	1.428
94	Udenbys Klædebo Kvarter, København	6232	1.418
240	Husum, København	3758	1.402
115	Udenbys Klædebo Kvarter, København	6273	1.392
59	Vanløse, København	2907	1.389
346	Nørrevold Kvarter, København	21	1.377
350	Øster Kvarter, København	97	1.364
58	Vanløse, København	3624	1.352
456	Valby, København	1591	1.351
433	Sundbyvester, København	518	1.343
60	Vanløse, København	3625	1.325
531	Vanløse, København	2120	1.325
499	Valby, København	19ax	1.322
78	Vanløse, København	3400	1.321
197	Udenbys Klædebo Kvarter, København	4914	1.321
339	Utterslev, København	1405	1.313
272	Sundbyøster, København	4370	1.304
402	Udenbys Klædebo Kvarter, København	6084	1.297
341	Snarens Kvarter, København	33	1.245
424	Vestervold Kvarter, København	221	1.240
234	Udenbys Klædebo Kvarter, København	1111	1.218
145	Utterslev, København	1453	1.213
187	Udenbys Vester Kvarter, København	1539	1.210
201	Sankt Annæ Vester Kvarter, København	512	1.198
485	Brønshøj, København	2508	1.194
522	Udenbys Klædebo Kvarter, København	157	1.173
401	Udenbys Klædebo Kvarter, København	1094	1.167
387	Brønshøj, København	2019	1.160
503	Udenbys Vester Kvarter, København	1586	1.156
318	Udenbys Klædebo Kvarter, København	6226	1.155
351	Utterslev, København	204	1.153
397	Utterslev, København	1268	1.146
514	Udenbys Klædebo Kvarter, København	4751	1.118
428	Rosenborg Kvarter, København	221a	1.101
320	Utterslev, København	816	1.089
63	Utterslev, København	9d	1.076
360	Udenbys Klædebo Kvarter, København	1932	1.059
274	Udenbys Klædebo Kvarter, København	5754	1.057
198	Utterslev, København	1p	1.035

549	Amagerbros Kvarter, København	542	1.026
529	Vanløse, København	100	1.019
Nummer i Bilag 1	Matriklens ejerlav	Matriklens nummer	Antal m2 på matriklen, som ikke er dækket af en lokalplan
216	Vestervold Kvarter, København	278	1.014
257	Udenbys Klædebo Kvarter, København	1960a	999
47	Husum, København	2233	993
539	Brønshøj, København	3408	979
431	Sundbyvester, København	2297	970
483	Udenbys Vester Kvarter, København	634	964
66	Emdrup, København	527	963
536	Udenbys Vester Kvarter, København	1531	954
290	Husum, København	822	944
452	Sundbyvester, København	14c	942
224	Utterslev, København	1110	940
31	Utterslev, København	1014	938
87	Husum, København	3752	937
366	Amagerbros Kvarter, København	582	933
19	Valby, København	1773	933
442	Vigerslev, København	3158	928
217	Vestervold Kvarter, København	338	910
102	Udenbys Vester Kvarter, København	1639	908
392	Udenbys Klædebo Kvarter, København	154c	895
54	Brønshøj, København	3435	893
325	Vanløse, København	13cc	891
484	Udenbys Vester Kvarter, København	618	850
266	Udenbys Klædebo Kvarter, København	6324	850
313	Nørre Kvarter, København	148	847
142	Østervold Kvarter, København	888	844
159	Sundbyøster, København	4d	841
383	Udenbys Klædebo Kvarter, København	787	837
146	Utterslev, København	1450	830
226	Husum, København	3416b	796
259	Husum, København	1083	795
92	Udenbys Klædebo Kvarter, København	5587	786
46	Sundbyøster, København	1691	780
543	Vanløse, København	10b	777
553	Husum, København	3717	760
385	Vigerslev, København	1502	753
2	Udenbys Klædebo Kvarter, København	996	742
199	Amagerbros Kvarter, København	536	741
122	Udenbys Klædebo Kvarter, København	3192	736
211	Udenbys Klædebo Kvarter, København	39a	713
232	Husum, København	3416a	705
374	Christianshavns Kvarter, København	434	700
258	Husum, København	1120	692
335	Emdrup, København	940	683
242	Sundbyøster, København	4378	679

460	Husum, København	1121	671
268	Brønshøj, København	8ah	665
Nummer i Bilag 1	Matriklens ejerlav	Matriklens nummer	Antal m2 på matriklen, som ikke er dækket af en lokalplan
530	Vanløse, København	202	654
377	Brønshøj, København	603	654
373	Christianshavns Kvarter, København	427	639
112	Vestervold Kvarter, København	238	633
160	Emdrup, København	1337	630
481	Udenbys Vester Kvarter, København	163	630
55	Brønshøj, København	3436	628
372	Christianshavns Kvarter, København	431	621
168	Brønshøj, København	1479	613
324	Utterslev, København	1503	609
110	Amagerbros Kvarter, København	399	607
69	Vigerslev, København	818	606
291	Vigerslev, København	1564	604
403	Udenbys Klædebo Kvarter, København	6080	602
454	Vanløse, København	3b	596
99	Brønshøj, København	2854	596
482	Udenbys Vester Kvarter, København	164	595
95	Emdrup, København	1324	583
496	Udenbys Klædebo Kvarter, København	225	582
129	Udenbys Klædebo Kvarter, København	718	580
414	Kongens Enghave, København	290	569
9	Vanløse, København	3631	556
376	Brønshøj, København	589	542
251	Vanløse, København	3314	541
375	Christianshavns Kvarter, København	429	538
371	Christianshavns Kvarter, København	430	536
493	Vestervold Kvarter, København	14	534
404	Udenbys Klædebo Kvarter, København	6079	534
336	Emdrup, København	949	532
180	Brønshøj, København	370	529
451	Sundbyvester, København	63a	514
279	Udenbys Klædebo Kvarter, København	5850	512
170	Valby, København	1943	505
174	Valby, København	1941	504
171	Valby, København	1942	502
173	Valby, København	1944	499
400	Udenbys Klædebo Kvarter, København	1046	495
172	Valby, København	1945	489
394	Sundby Overdrev, København	8	485
551	Sundbyøster, København	3895	485
337	Emdrup, København	950	484
490	Amagerbros Kvarter, København	21	475
361	Udenbys Vester Kvarter, København	513	470
135	Utterslev, København	1462	457

13	Vigerslev, København	3304	452
114	Vestervold Kvarter, København	239	449
Nummer i Bilag 1	Matriklens ejerlav	Matriklens nummer	Antal m2 på matriklen, som ikke er dækket af en lokalplan
447	Udenbys Klædebo Kvarter, København	1699	441
384	Udenbys Klædebo Kvarter, København	4007	441
75	Vanløse, København	3109	428
74	Vanløse, København	3092	425
255	Udenbys Klædebo Kvarter, København	6286	425
330	Utterslev, København	1447	424
235	Brønshøj, København	3439	424
538	Brønshøj, København	3405	419
365	Sundbyøster, København	29aæ	406
161	Utterslev, København	14cs	405
487	Sundbyvester, København	162	401
28	Utterslev, København	1533	399
440	Vigerslev, København	3306	389
72	Vigerslev, København	109	388
108	Sundbyøster, København	3479	384
83	Brønshøj, København	3438	383
489	Amagerbros Kvarter, København	573	373
505	Valby, København	462	373
527	Vigerslev, København	28	373
443	Vigerslev, København	1332	365
252	Brønshøj, København	2167	362
347	Nørrevold Kvarter, København	39	359
109	Sundbyøster, København	3477	355
458	Emdrup, København	933	353
166	Brønshøj, København	767	346
321	Utterslev, København	1512	335
68	Vigerslev, København	3133	325
22	Utterslev, København	680	316
367	Amagerbros Kvarter, København	583	315
477	Brønshøj, København	3416	310
363	Sundbyøster, København	3296	309
546	Udenbys Klædebo Kvarter, København	5992	305
116	Vanløse, København	256	303
57	Brønshøj, København	3101	298
207	Utterslev, København	6bq	288
540	Husum, København	3696	285
84	Udenbys Klædebo Kvarter, København	6037	269
439	Udenbys Klædebo Kvarter, København	1577	267
162	Christianshavns Kvarter, København	490	259
348	Nørrevold Kvarter, København	195	258
547	Valby, København	2185	254
405	Nørre Kvarter, København	34b	250
67	Utterslev, København	638	248
222	Utterslev, København	8g	240

223	Utterslev, København	1480	239
395	Sundbyvester, København	1672	237
Nummer i Bilag 1	Matriklens ejerlav	Matriklens nummer	Antal m2 på matriklen, som ikke er dækket af en lokalplan
269	Husum, København	3009	231
552	Udenbys Klædebo Kvarter, København	6009	224
34	Utterslev, København	1095	222
441	Vigerslev, København	3307	205

Bilag:

- 1) Oversigt over placering af de grunde ejet af Københavns Kommune, som helt eller delvist ikke dækkes af en eksisterende lokalplan
- 2) Oversigt over fredede områder i Københavns Kommune

Kommunens grunde, som ikke er i lokalplaner



