



## Besvarelse vedrørende byretskendelse om aktiviteter på Fælledbys arealer

Medlem af Borgerrepræsentationen *Niko Grünfeld, Frie Grønne*, har den 19. august 2021 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

### Spørgsmål

- 1) Hvilke konsekvenser og hvilken praksis medfører Københavns Byrets kendelse afsagt den 17. August 2021 om opsættende virkning på Lærkesletten indtil der foreligger ny afgørelse i sagen?
- 2) Retten finder, at Amager Fælleds Venner har sandsynliggjort, at de aktiviteter, som Fælled P/S aktuelt udøver på byggeområdet Vejlands Kvarter, strider mod den opsættende virkning, som nævnene har besluttet at tillægge de verserende klager fra blandt Amager Fælleds Venner.

Betyder ovenstående, at naturområdet skal føres videst muligt tilbage til før, byggeriet gik i gang, og skal hegnet omkring området dermed fjernes? I så fald, hvor hurtigt skal dette ske?

### Svar

Ad 1)

Amager Fælleds Venner har stillet den påkrævede sikkerhed og byretten har den 20. august 2021 nedlagt forbud som beskrevet i kendelsen af 17. august 2021. Forbuddet betyder, at Fælledby P/S skal standse de igangværende bygge- og anlægsaktiviteter. En overtrædelse af forbuddet er ulovligt og strafbelagt.

For Københavns Kommune betyder det, at kommunen som tilsynsmyndighed er forpligtet til at føre tilsyn med, at Fælledby iagttager forbuddet. Det vil sige, at kommunen skal føre tilsyn med, at Fælledby ikke udnytter § 8-tilladelsen, kap. 5-godkendelsen, den midlertidige tilslutnings-tilladelse og/eller nedrivningstilladelsen.

Hvis Kommunen som led i sit tilsyn bliver bekendt med, at Fælledby foretager bygge- og anlægsaktiviteter i strid med forbuddet, er kommunen som tilsynsmyndighed forpligtet til at reagere over for de ulovlige aktiviteter, herunder gennem udstedelse af standsningspåbud og eventuelt politianmeldelse.

02-09-2021

Sagsnummer i F2  
2021 - 4338

Dokumentnummer i F2  
264489

Sagsnummer i eDoc  
2021-0264582

Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed

Ad 2)

Byretten har med sin kendelse om forbud bestemt, at Fælledby forbydes at foretage bygge- og anlægsaktiviteter på projektområdet Vejlands Kvarter, så længe Miljø- og Fødevareklagenævnet og Planklagenævnet ikke har truffet endelig afgørelse i klagesagerne til nævnene.

Et forbud er – ligesom en afgørelse om opsættende virkning – et foreløbigt retsmiddel med henblik på at sætte tingene i bero frem mod, at der tages endelig stilling til sagens juridiske spørgsmål. Forbuddet i sagen om Fælledby/Vejland Kvarter betyder, at Fælledby ikke kan udnytte de fire tilladelser, som Københavns Kommune har meddelt som tilladelsesmyndighed, hvilket kommunen fører tilsyn med som tilsynsmyndighed. Da der imidlertid ikke med byrettens forbud eller klagenævnenes afgørelser om opsættende virkning er taget stilling til, om lokalplanen, kommuneplantillægget og § 25-tilladelsen er ulovlige, er der ikke tale om, at området skal føres tilbage til sin tilstand før byggeriet, ligesom kommunen ikke kan påbyde, at hegnen skal fjernes. Evt. genskabelse af naturområdet er afhængig af klagenævnenes afgørelser og i forlængelse heraf, om kommunen som tilladelsesmyndighed har begået fejl af en sådan kvalificerende karakter, at kommunen skal foretage korrektioner.

Svaret er offentligt tilgængeligt på [kk.dk/artikel/spørgsmål-til-teknik-og-miljøudvalget](http://kk.dk/artikel/spørgsmål-til-teknik-og-miljøudvalget).

Hans Christian Karsten  
Vicedirektør