

## Pia Lindgren

---

**Fra:** TMFKP Sekretariat  
**Emne:** VS: 2018-0243119-2 Svar til Marcus Vesterager, MB, på henvendelse af 11. september 2018 vedr. den boligsociale helhedsplan i Mjølnerparken  
**Vedhæftede filer:** 2018-0243119-2 Svar til Marcus Vesterager, MB, på henvendelse af 11. september 2018 vedr. den boligsociale helhedsplan i Mjølnerparken.pdf

**Fra:** TMFKP BU Rådhuspost  
**Sendt:** 19. september 2018 13:34  
**Til:** Marcus Vesterager (Borgerrepræsentationen)  
**Emne:** 2018-0243119-2 Svar til Marcus Vesterager, MB, på henvendelse af 11. september 2018 vedr. den boligsociale helhedsplan i Mjølnerparken

Kære Marcus Vesterager, MB

På vegne af vicedirektør Karsten Biering Nielsen, Byens Udvikling, fremsendes hermed svar på henvendelse af 11. september 2018 vedrørende spørgsmål om den boligsociale helhedsplan i Mjølnerparken.

**Fra:** Marcus Vesterager (Borgerrepræsentationen)  
**Sendt:** 11. september 2018 13:52  
**Til:** TMFKP Sekretariat  
**Emne:** Politikerspørgsmål vedr. den boligsociale helhedsplan i Mjølnerparken og TMF rolle

Til Teknik- og Miljøforvaltningen

På baggrund af en borgerhenvendelse vedr. den boligsociale helhedsplan i Mjølnerparken vil jeg gerne spørge forvaltningen om følgende

1. Hvad er status på den fremskudte sundhedspleje i Mjølnerparken samt indsatsen for de 18-30 årige, der hverken modtager offentlige ydelser, har arbejde eller læser, hvortil der skulle være ansat en medarbejder af kommunen?
2. Hvilke kommunale overvejelser/drøftelser der er eller har været omkring, at det er forvaltningen, der skal kontrollere sin egen indsats i forbindelse med boligsociale helhedsplaner?

På forhånd tak.

Med venlig hilsen

**Marcus Vesterager (Borgerrepræsentationen)**  
Medlem af Borgerrepræsentationen  
Borgerrepræsentationen

---

KØBENHAVNS KOMMUNE  
Økonomiforvaltningen



19. september 2018

Marcus Vesterager, MB

Sagsnr.  
2018-0243119

Dokumentnr.  
2018-0243119-2

### **Svar på spørgsmål om den boligsociale helhedsplan i Mjølnerparken**

Kære Marcus Vesterager,

Tak for dine spørgsmål af 11. september 2018 vedrørende den boligsociale helhedsplan i Mjølnerparken.

- 1) Hvad er status på den fremskudte sundhedspleje i Mjølnerparken samt indsatsen for de 18-30-årige, der hverken modtager offentlige ydelser, har arbejde eller læser, hvortil der skulle være ansat en medarbejder af kommunen?
- 2) Hvilke kommunale overvejelser/drøftelser der er eller har været omkring, at det er forvaltningen, der skal kontrollere sin egen indsats i forbindelse med boligsociale helhedsplaner?

#### **Ad. 1 Status på sundhedspleje og ungeindsats**

Borgerrepræsentationen besluttede den 22. juni 2016 at implementere en ny struktur for samarbejdet omkring den boligsociale indsats i København. Med strukturen blev ansvaret for fremdrift og økonomi i de boligsociale helhedsplaner placeret i fem bydelsbestyrelser, herunder én for Nørrebro, der har ansvaret for fremdrift og økonomi i Mjølnerparkens boligsociale helhedsplan. I bydelsbestyrelserne deltager ledere fra de relevante boligorganisationer og seks af kommunens forvaltninger.

Ansvaret for den daglige drift og ledelse af den boligsociale helhedsplan ligger hos projektlederen for indsatsen, der er ansat i den administrerende boligorganisation. I den boligsociale helhedsplan i Mjølnerparken er projektlederen ansat i Bo-Vita.

Du kan derfor oplyse borgeren om, at hun med fordel kan rette henvendelse til boligorganisationen Bo-Vita eller de forvaltninger, som indsætterne udføres i samarbejde med, for nærmere information.

Teknik- og Miljøforvaltningen har en tværgående funktion i forhold til samarbejdet med de boligsociale helhedsplaner. Teknik- og Miljøforvaltningen har til brug for besvarelsen indhentet bidrag fra de relevante forvaltninger og kan oplyse følgende:

**Byens Udvikling**

Njalsgade 13

Postboks 348  
2300 København S

EAN nummer  
5798009809452

### *Sundhedspleje*

Som en del af den boligsociale helhedsplan skulle der igangsættes en fremskudt sundhedsplejeindsats i Mjølnerparken fra primo 2018.

Børne- og Ungdomsforvaltningen henvendte sig til Bo-Vita omkring januar 2018 og oplyste, at forvaltningen grundet ressourceudfordringer og en lav fødselsrate i Mjølnerparken ikke kunne igangsætte den aftalte fremskudte sundhedspleje. Bo-Vita ønskede at anvende midlerne, der var sat af til den fremskudte sundhedspleje i 2018 til en anden aktivitet. Bo-Vita oplyste videre Børne- og Ungdomsforvaltningen om, at der var forestående omfattende fysiske forandringer i Mjølnerparken, der kunne betyde, at det ikke gav mening at igangsætte den fremskudte sundhedspleje i ultimo 2018, uanset sundhedsplejens bemanning og børnetal i boligområdet, da renoveringen vil medføre genhusning af en stor del af beboerne. Renoveringen af Mjølnerparken skulle allerede være påbegyndt men er pt. udskudt.

I forbindelse med Borgerrepræsentationens vedtagelse af den boligsociale helhedsplan for Mjølnerparken bebudede Bo-Vita ændringer i den nyligt vedtagne plan. Trods flere henvendelser har Bo-Vita ikke overfor Teknik- og Miljøforvaltningen beskrevet disse ændringer. Den foreslåede aktivitet, der skal stå i stedet for den fremskudte sundhedspleje, er den første tilpasning af den boligsociale helhedsplan, som Bo-Vita har fremlagt.

Bo-Vita har i Bydelsbestyrelsen Nørrebro fremlagt, at den fremskudte sundhedspleje ikke kunne opstartes, og udtrykt ønske om at åbne en beboercafe for midlerne. Bydelsbestyrelsen udtrykte dog ønske om at sikre en kommunal tilstedeværelse i beboercafeen, herunder evt. en anden form for sundhedsplejeindsats. Bo-Vita skulle vende tilbage til bestyrelsen med mere information, men er ikke vendt tilbage endnu.

### *Ungeindsats*

Som en del af den boligsociale helhedsplan skulle der igangsættes en ungeindsats for 15-29-årige efter sommeren i 2018. Indsatsen skulle forankres i kommunen inden for regi af Socialforvaltningen.

Teknik- og Miljøforvaltningen er blevet oplyst, at der er aftalt en model for ungeindsatsen, som der er enighed om på tværs af kommune og boligorganisation. Den aftalte model for indsatsen anvender nye samarbejdsformer, der har krævet en ekstra juridisk vurdering. Dette har betydet, at indsatsen ikke har kunnet igangsættes i august 2018, som planlagt, men forventes igangsat snarest.

## **Ad. 2 kontrol/styring af den boligsociale indsats**

Som beskrevet ovenfor er ansvaret for fremdrift og økonomi i de boligsociale helhedsplaner placeret i bestyrelser bestående af ledelsesrepræsentanter fra seks kommunale forvaltninger og relevante boligorganisationer. Bestyrelseskonstruktionen skal sikre fælles ansvar og gensidig forpligtigelse.

Teknik- og Miljøforvaltningen fører tilsyn med de almene boligorganisationer, herunder om de boligsociale indsatser overholder lovgivning og agerer forsvarligt.

Ovenstående styring er i overensstemmelse med lovgivning og krav fra bevillingsmyndigheden, Landsbyggefonden.

Landsbyggefonden er bevillingsmyndighed i forhold til de boligsociale helhedsplaner og står for den primære finansiering. Landsbyggefonden stiller en række krav til opbygningen og udførelsen af de boligsociale helhedsplaner, som er beskrevet i et særskilt regulativ. Her stilles blandt andet krav om kommunal deltagelse i udviklingen og den efterfølgende godkendelse af helhedsplanen, lokal medfinansiering samt kommunal deltagelse i udførelsen og styringen af de boligsociale helhedsplaner.

Tilsynet med almene boliger er tilsvarende lovbestemt og ressortmæssigt placeret hos Teknik- og Miljøforvaltningen.

Det kan desuden oplyses, at de fleste boligsociale aktiviteter udføres i et samarbejde mellem boligorganisationen og de relevante velfærdsforvaltninger.

Med venlig hilsen

Karsten Biering Nielsen  
Vicedirektør